

Создано: 16.08.2025 в 15:20

Обновлено: 30.01.2026 в 16:05

<https://krim.move.ru/objects/9288584151>

Lion, Lion

79885210391

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 4

10 977 000 ₽

Крым, Алушта, улица Юбилейная, 4

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

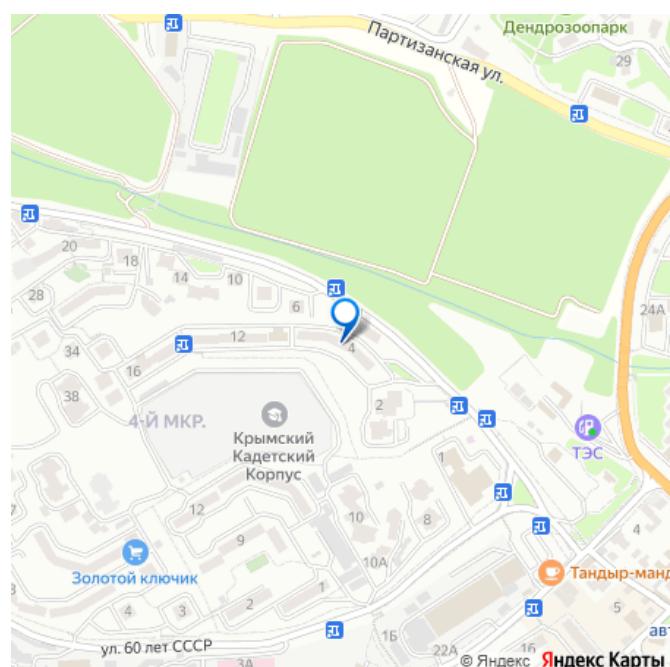
9.6 м²

Общая площадь

71.6 м²

Этаж

4/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире: Просторная, светлая, теплая и сухая двухкомнатная квартира, улучшенной планировки с раздельными комнатами, раздельным санузлом, просторным холлом, коридором, лоджией, балконом и местом для гардеробной. Лоджия настолько просторная, что ее можно использовать как дополнительную комнату либо зону отдыха со спальным местом по необходимости.

Частично не завершен ремонт. Общая площадь указана с балконом и лоджией. На подачу горячей воды установлен бойлер. Все комнаты солнечные в зависимости от времени суток и благодаря своей комфортной этажности, всегда наполнены солнечным светом и свежим воздухом и удобны для любой возрастной категории.

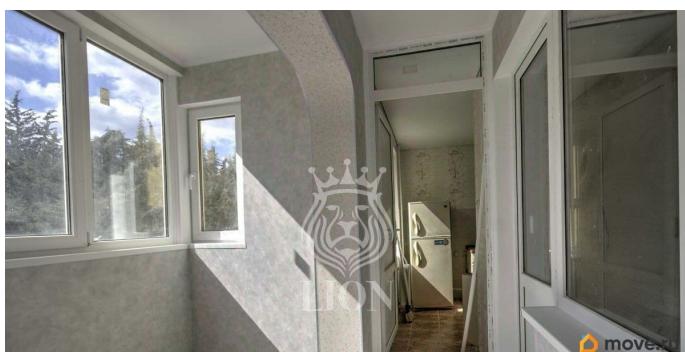
Хороший вид на море, горы и частично на город. Квартира подходит, как для постоянного проживания, так и для сезонного пребывания на южном побережье Крыма. Возможно и востребована аренда на длительный срок. О доме: Данный дом после капитального ремонта и замены лифтов.

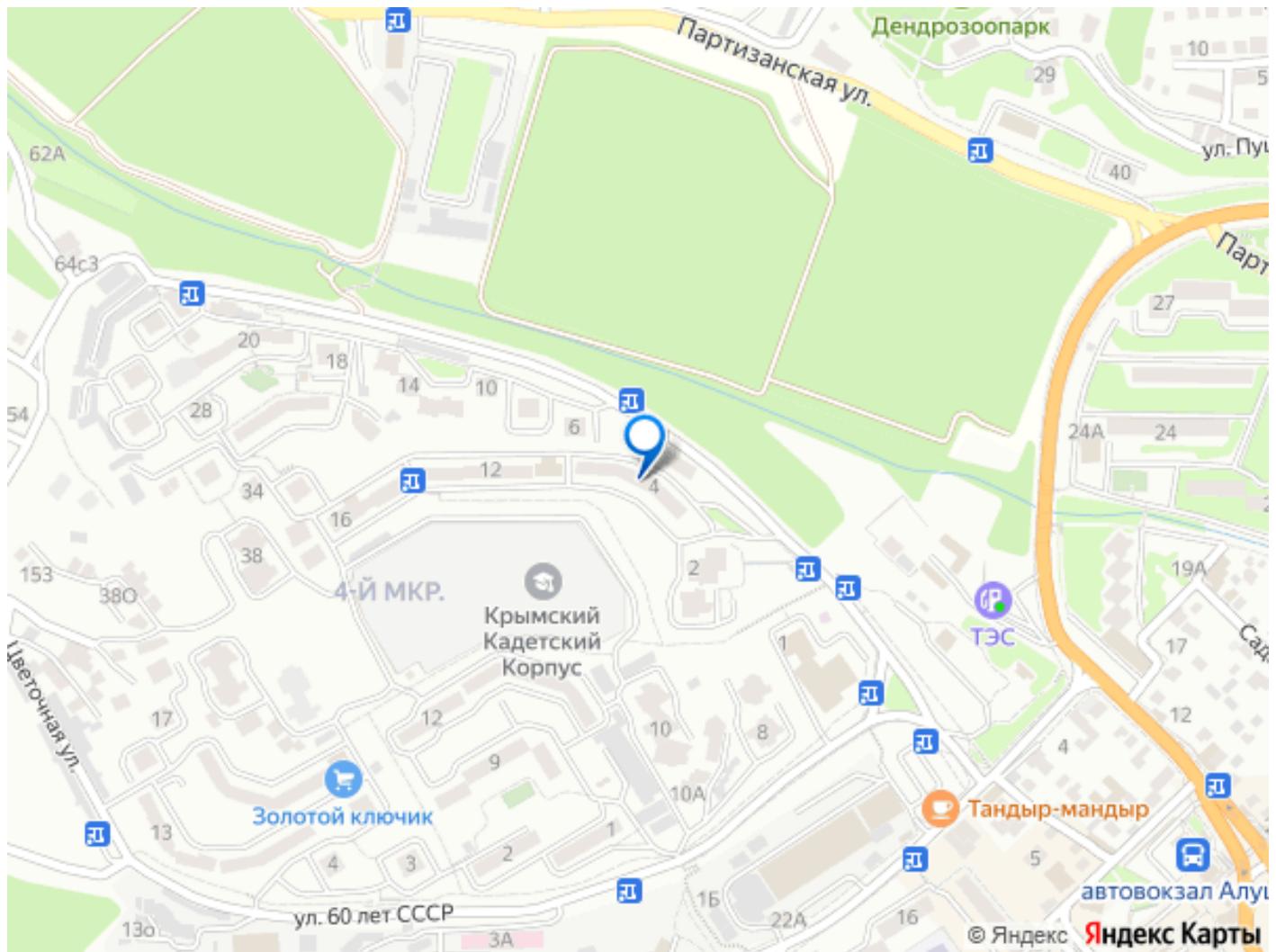
Отремонтировано все без исключения.

Чистый ухоженный подъезд. С металлической современной входной дверью на общем кодовом замке для всех собственников. На каждом этаже расположено по две жилых квартиры. Это очень удобно. Рядом проживают дружелюбные соседи. О районе: Тихий спальный район города Алушта. Рядом

возвышается действующий Храм Святых Царственных Страстотерпцев. В пошаговой доступности вся инфраструктура города. Во дворе много зеленых насаждений, детские и спортивные площадки для активного отдыха. Также есть места для спокойного уединения от суеты города с деревянными экологически чистыми лавочками и столиками, утопающими в цветущем ландшафте данного района. Для собственников личного автотранспорта есть возможность парковки в открытом дворе. В десяти минутах ходьбы расположен продовольственный рынок и автовокзал. Хорошая транспортная развязка в любую точку города Алушта и Крыма. В двадцати минутах свободной ходьбы от дома, центральная набережная Алушты. Также используя общественный транспорт, проехав две остановки вы окажетесь на много известном Профессорском уголке, где расположена гряда современных благоустроенных пляжей. Для вашего комфорtnого отдыха. Номер объекта: #1/537995/21341







Move.ru - вся недвижимость России