 Создано: 21.06.2025 в 13:09  
Обновлено: 15.11.2025 в 20:47

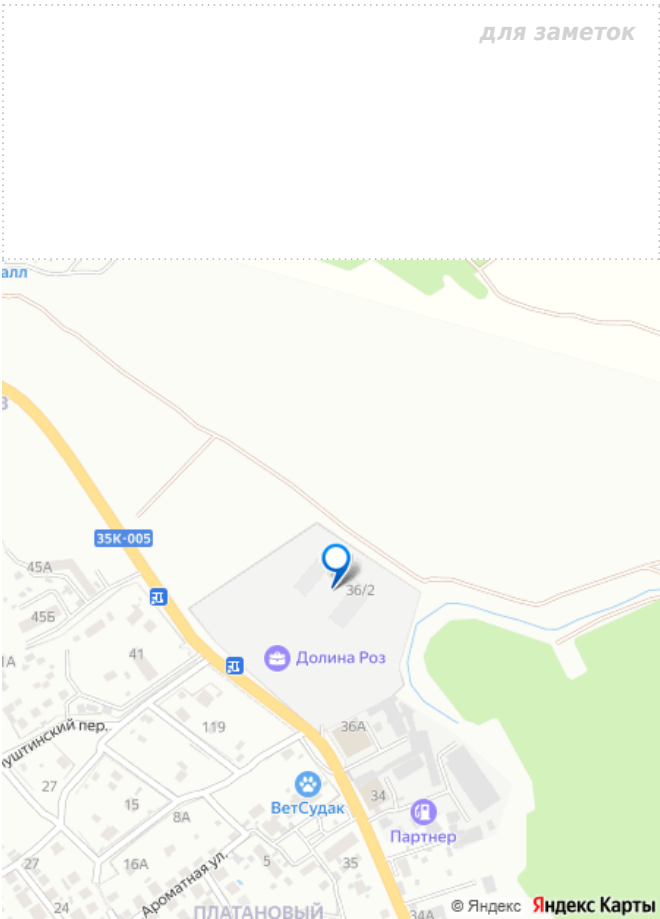
16 000 000 ₺

Квартира

Количество комнат	2
Жилая площадь	36.2 м²
Площадь кухни	16.6 м²
Общая площадь	71.62 м²
Этаж	2/8

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	



Покупка в ипотеку

да

---

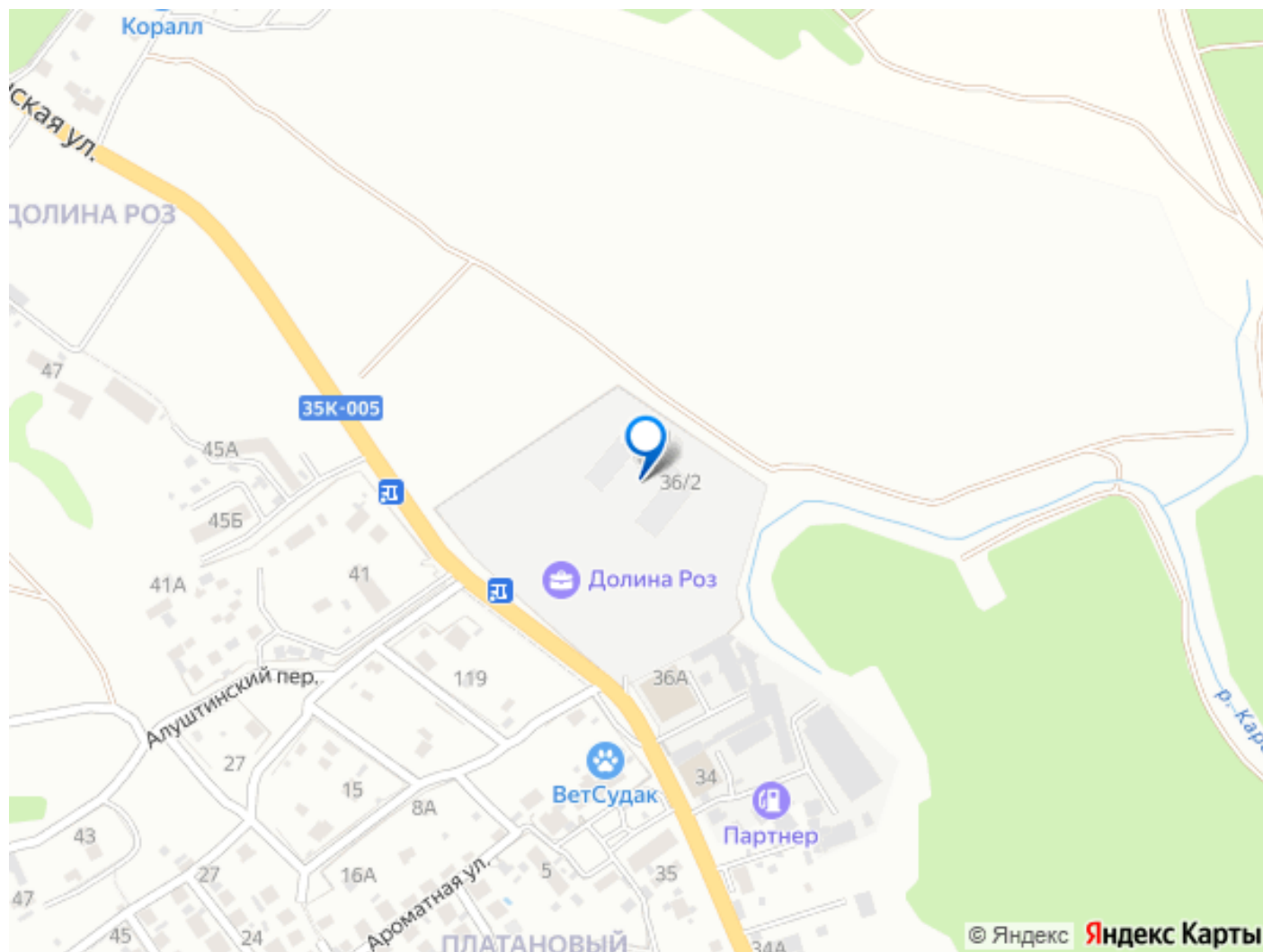
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЖА ПО ПЕРЕУСТУПКЕ ОТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ РАССРОЧКИ! УСЛОВИЯ РАССРОЧКИ: 150 тыс. руб. / квартал до 31.03.2027

Продается просторная 2-комнатная квартира с кухней и двумя большими спальнями площадью 71.62 м2 на 2 этаже в жилом комплексе бизнес-класса Долина роз в живописной долине г. Судак. Локация в окружении гор, виноградников и исторических мест. Территория комплекса занимает 30 гектаров и полностью закрыта от посторонних. Созданы все условия для комфорта, безопасности и отдыха на каждый день — для семьи, уединённой жизни или отдыха у моря. Комплекс находится в одном из лучших районов Судака - рядом с природным заказником «Новый Свет», тропой Голицына и Генуэзской крепостью. 12 мин транспортом — центральная набережная и пляжи. 13 мин транспортом — арт-кластер Таврида (по масштабу аналог Сириуса в Сочи) и мыс Меганом, где проходят культурные мероприятия и фестивали. 19 мин транспортом — живописная тропа Голицына для прогулок вдоль моря. Также до моря будет регулярно курсировать собственный автобус. Идеально подходит для собственного проживания, а также для сдачи в аренду. Сдачей в аренду квартир будет заниматься профессиональная управляющая компания полного цикла. Круглосуточное видеонаблюдение и охрана территории комплекса. Быстрый выход на сделку. По

вопросам приобретения прошу писать в чат,  
на звонки не отвечаю по соображениям  
безопасности и защиты от мошенников.



Move.ru - вся недвижимость России