

Создано: 01.12.2025 в 16:58

Обновлено: 31.12.2025 в 16:31

**22 106 100 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

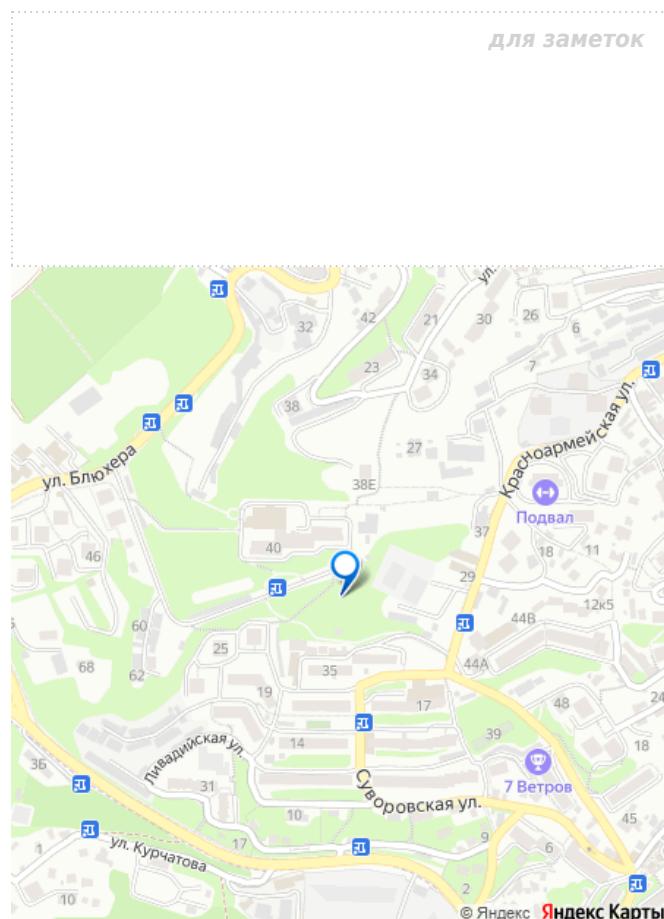
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.31 м<sup>2</sup>

Этаж

6/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

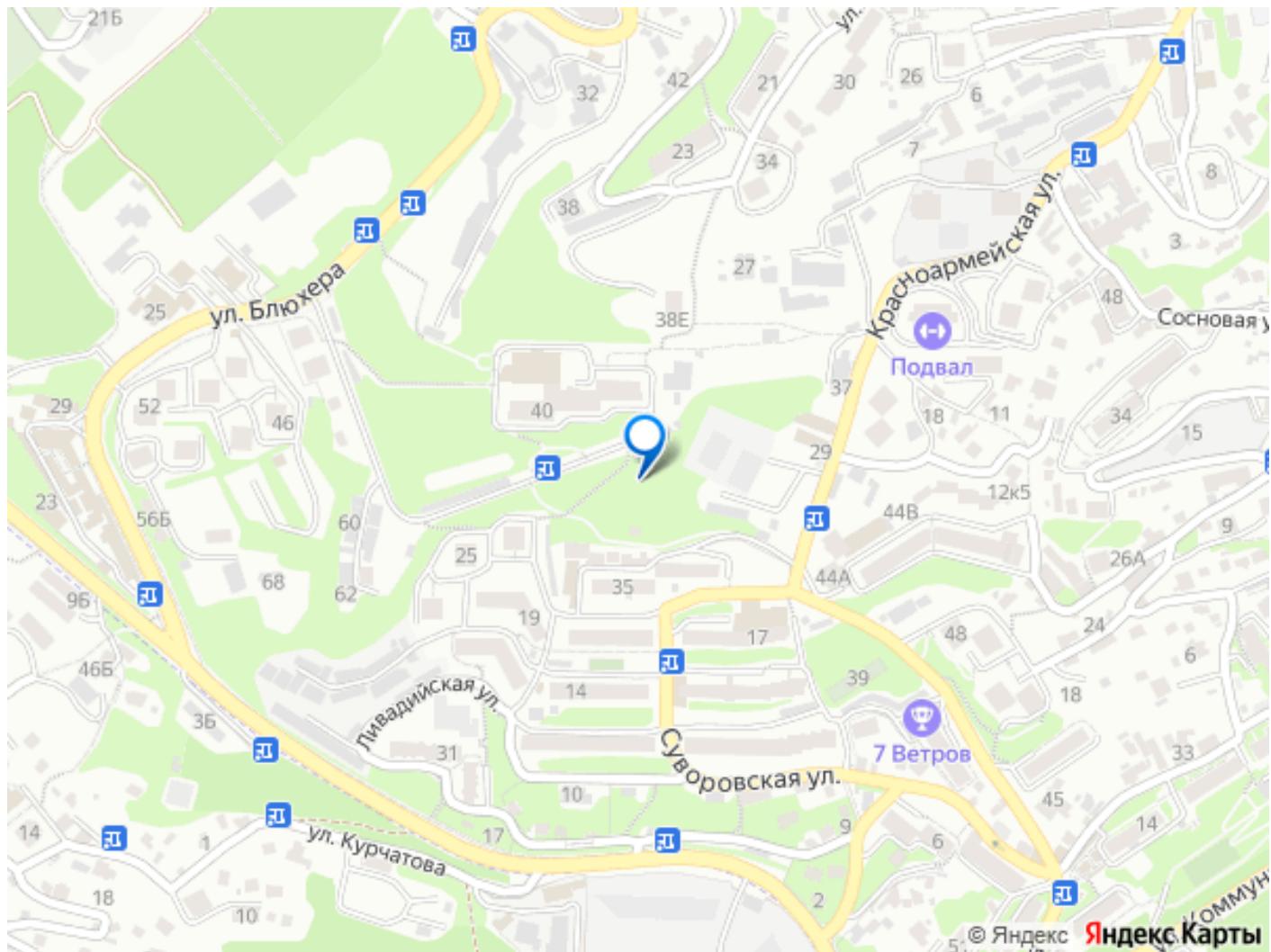
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2 - комнатная квартира в клубном доме «Панорама - парк» в Ялте в непосредственной близости от набережной. Дом состоит из двух секций по 20 этажей, квартира находится в 1-й секции, что обеспечивает вид на море. Кухня - гостиная состоит из 16,5 метров, спальня - 17 и 16 метров, санузел- 5 метров. продается в предчистовой отделке. Дом выполнен по монолитно - каркасной технологии, что обеспечит высокую шумоизоляцию, тепло и звукоизоляцию. Фасад выполнен в стиле хай - тек с панорамным остеклением. В доме имеется подземная парковка на 117 мест, 4 пассажирских и грузовых лифта, что обеспечит скорость передвижений, кладовые помещения. Имеется крышная котельная: независимое теплоснабжение — стабильная температура в любое время года, без привязки к муниципальным сетям. На территории имеются зоны отдыха, детские площадки, продуман ландшафтный дизайн. Инфраструктура находится в шаговой доступности. Панорама Парк — выгодное предложение для инвестиций в курортную недвижимость. Бизнес-класс в уникальной локации: сочетание моря, гор и развитой инфраструктуры — редкость даже для ЮБК.



Move.ru - вся недвижимость России