

Создано: 16.12.2025 в 11:32

Обновлено: 02.01.2026 в 18:30

Крым, Евпатория, улица Пушкина, 1

17 400 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Пушкина, 1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

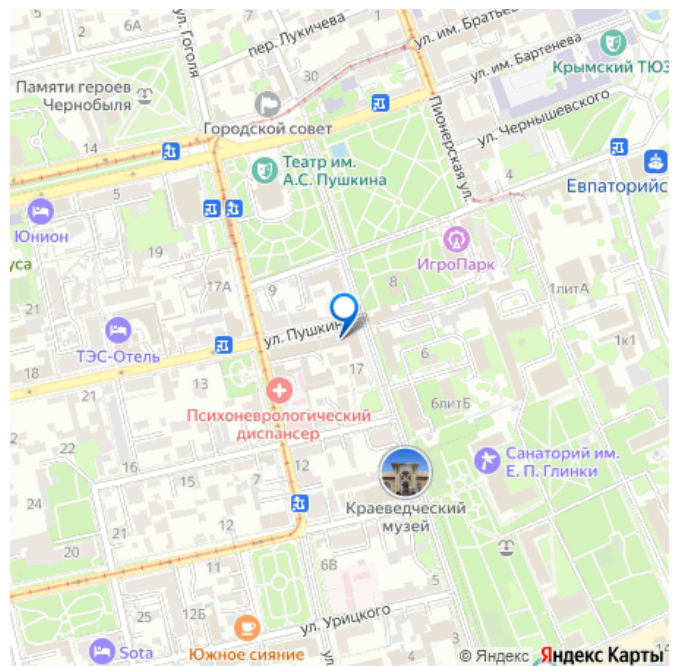
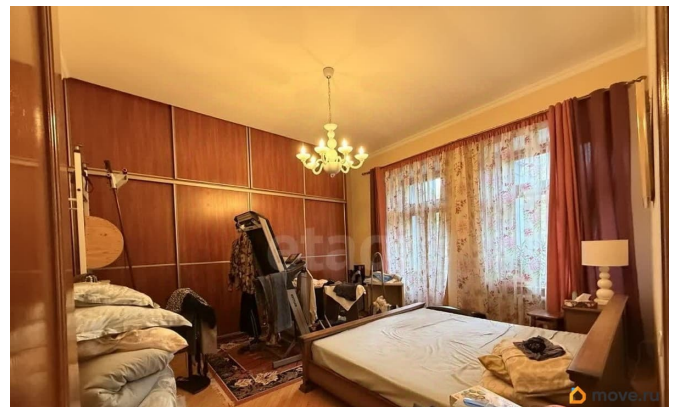
<https://krim.move.ru/objects/9287548244>

Юрий Андреевич Железняк, Этажи

Евпатория

79892918520

для заметок



---

Покупка в ипотеку

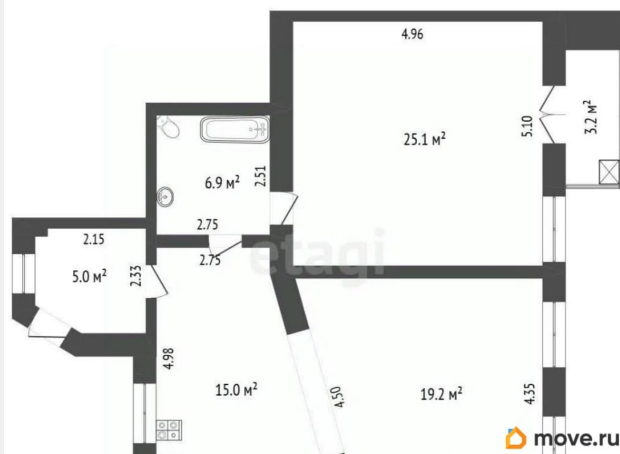
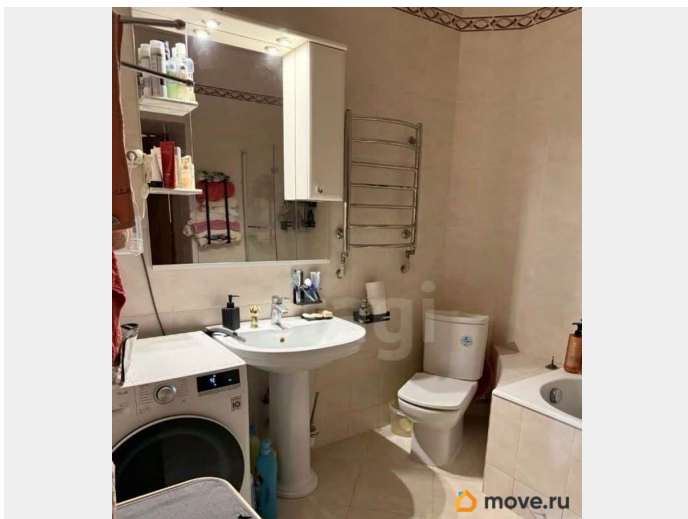
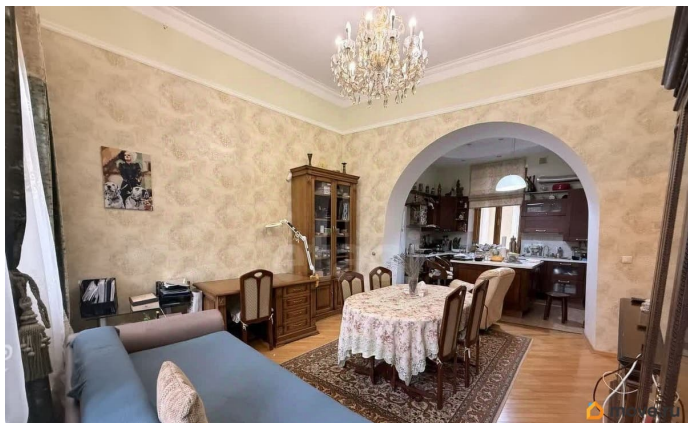
---

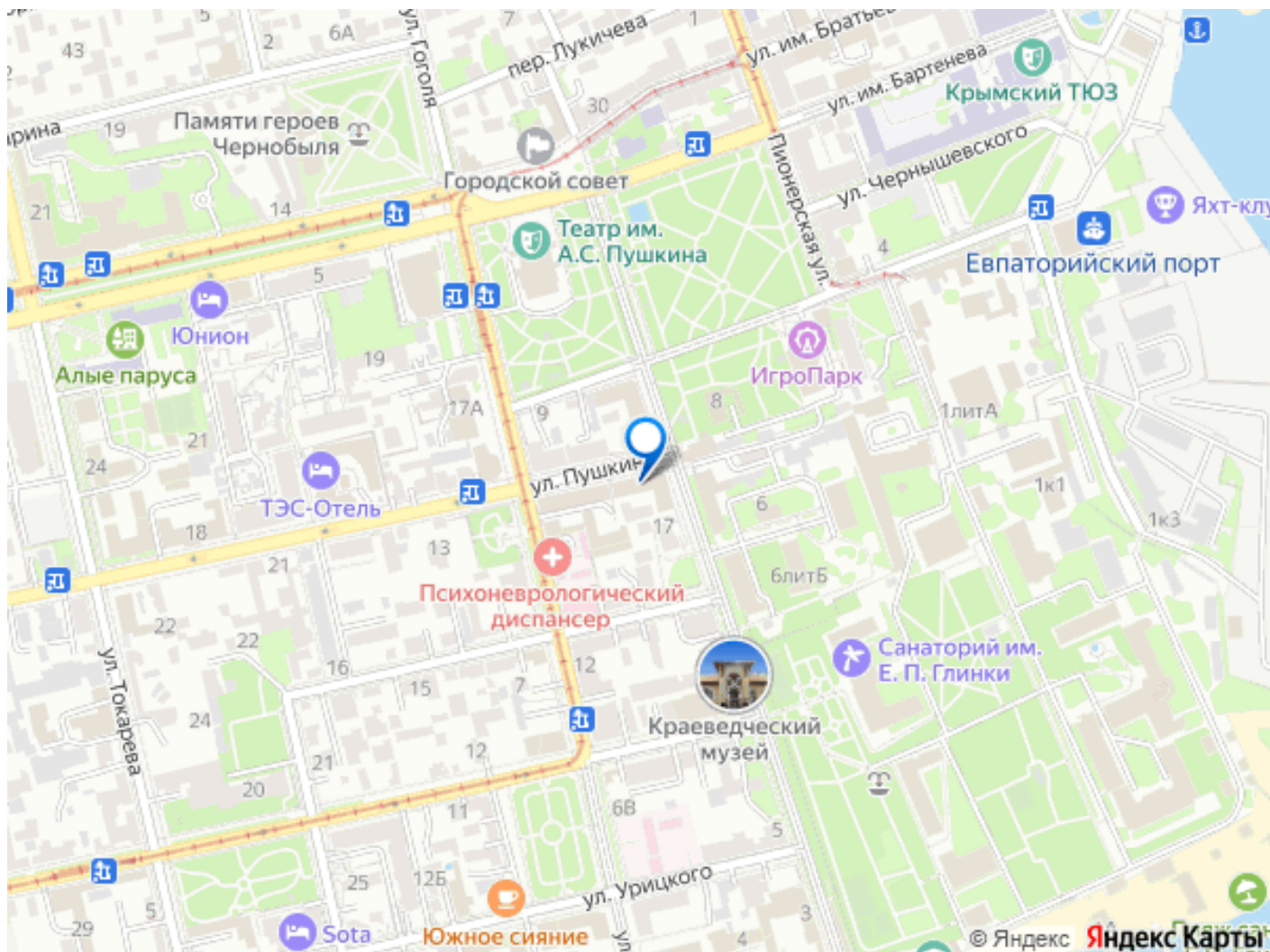
да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся уникальная 2-комнатная квартира с отдельным входом в историческом центре Евпатории! Общая площадь — 75 кв. м (2 изолированные комнаты). Просторная кухня-гостиная — 14 кв. м. Высота потолков — 4 метра. Массивные метровые стены из ракушечника обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло. Качественный капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Дополнительно: к квартире относится подвал площадью 150 кв. м. Отдельный вход. Автономное отопление. Тёплые полы в прихожей, кухне и ванной комнате. Паркет в жилых комнатах. Окна из массива дерева. Межкомнатные двери из дуба, выполненные на заказ. Удобная планировка: из спальни есть выход на балкон и в ванную комнату. Квартира очень тёплая, светлая и уютная, находится в тихом и безопасном месте. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, атмосферу старого города и близость к морю. Один взрослый собственник. Все документы РФ готовы к быстрой сделке. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и стать владельцем этой жемчужины в центре Евпатории! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 192745 Номер в базе: 10601337





Move.ru - вся недвижимость России