

Создано: 18.06.2025 в 12:28

Обновлено: 03.02.2026 в 23:53

<https://krim.move.ru/objects/9281491840>

Евгений Чос, ДомХит

**79180816799**

Крым, Евпатория, улица Демышева, 123

**12 500 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица Демышева, 123

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

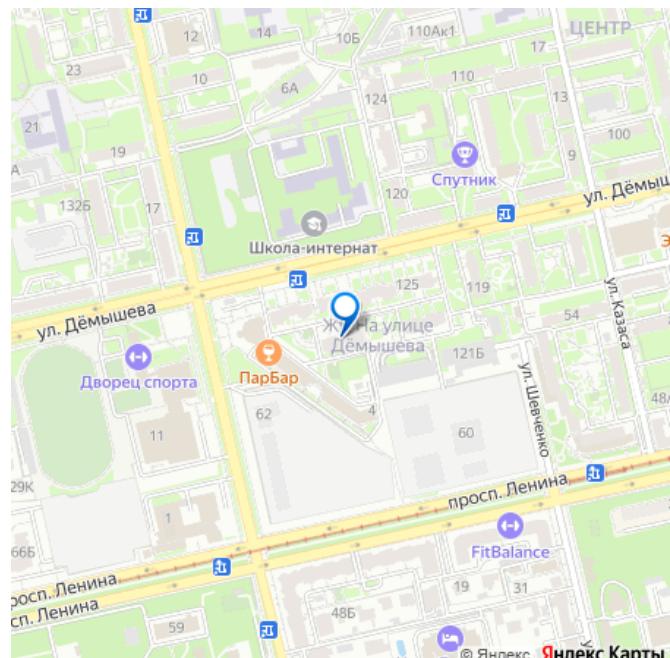
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

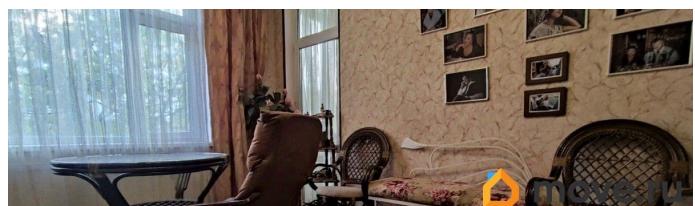
Тип санузла

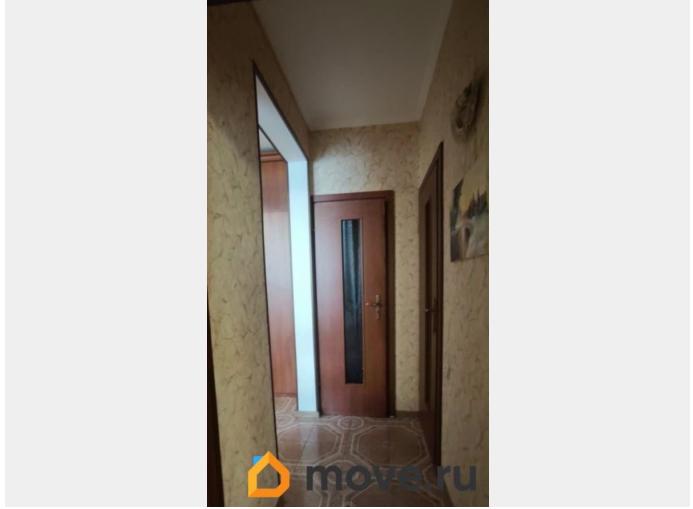
совмещенный

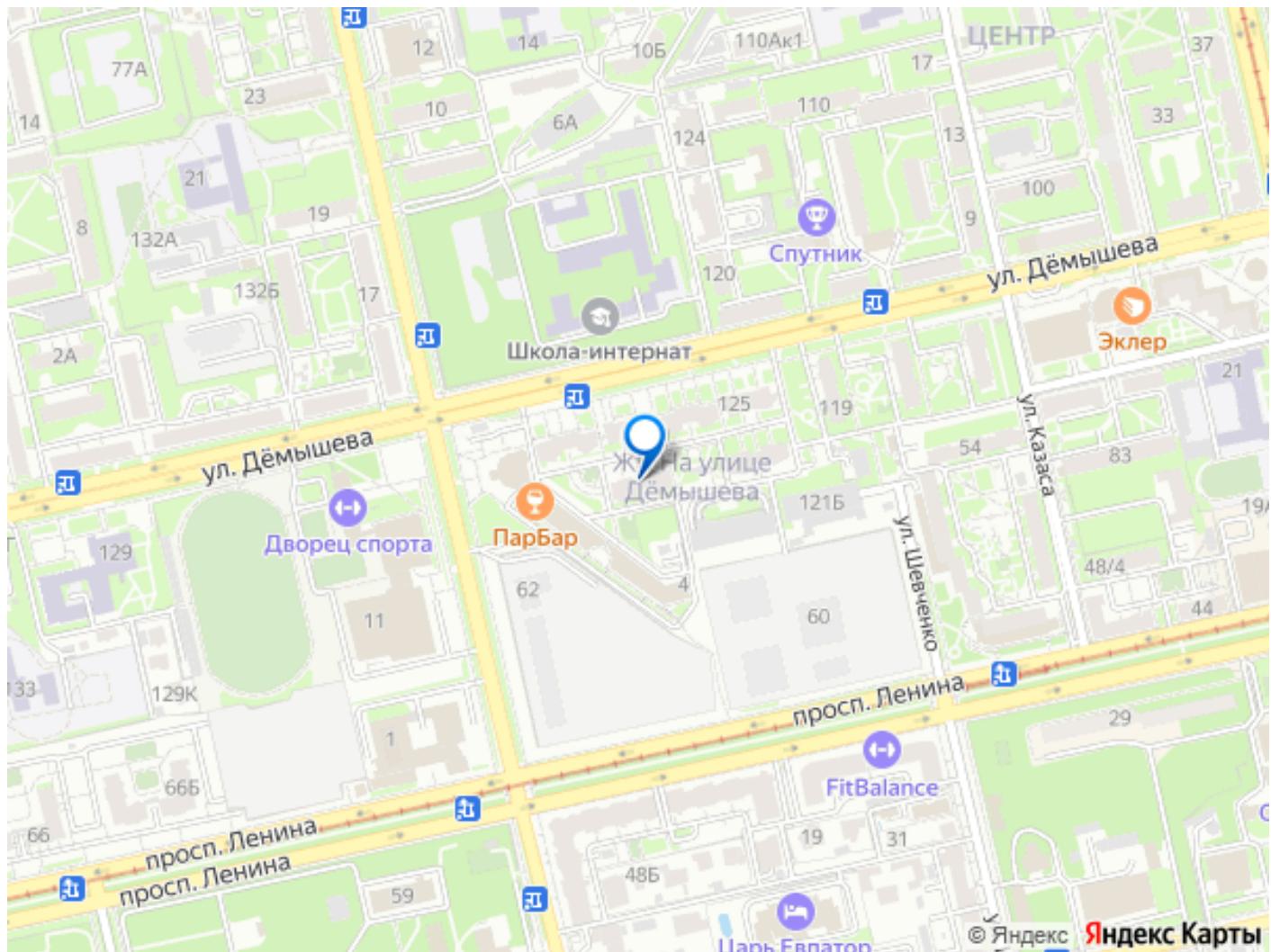
Вид из окна

## Описание

Продается Шикарная Двухуровневая квартира. Объединена с большим нижним полуподвальным помещением с окном. Все оформлено официально, имеются документы. Площадь нижнего этажа: 11.9 кв.м Нижний этаж в данный момент оформлен как нежилое помещение, что позволяет сделать отдельный вход с фасада здания, например для торговли. Так же подготовлены все документы для перевода помещения в статус жилого. Большая светлая квартира, с окнами на 2 стороны. Окно в одну сторону имеется только у этой квартиры, из всего дома. Не стандартная планировка. Высокие потолки. В квартире прохладно летом и тепло зимой. Большая ванная комната. Престижные соседи. Толстые стены, в квартире тихо. Развитая инфраструктура вокруг жк. Облагороженная зеленая территория. До моря 1 км по зеленым аллеям. Документы РФ , Готовы к Продаже







Move.ru - вся недвижимость России