

Создано: 07.08.2025 в 16:53

Обновлено: 26.01.2026 в 17:37

Крым, Судак, улица Инициативных, 80

17 228 247 ₽

Крым, Судак, улица Инициативных, 80

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

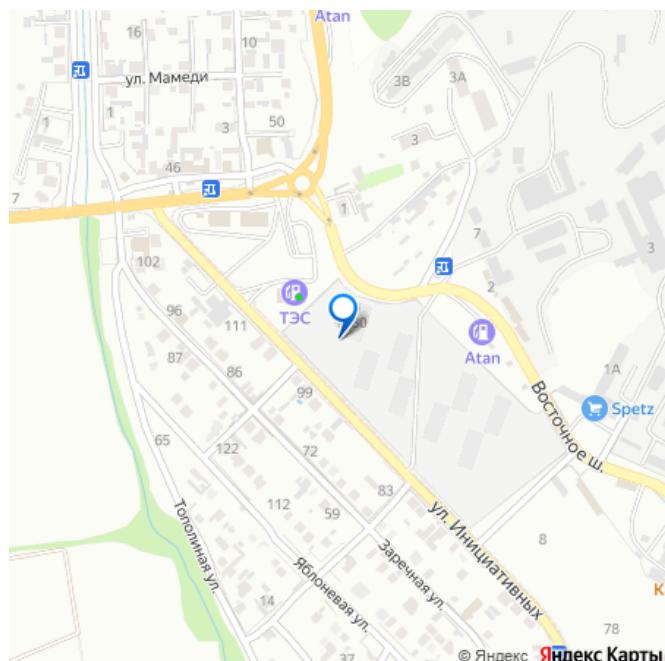
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9283944682>

**Магазин новостроек, Магазин
новостроек**

79325066736

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

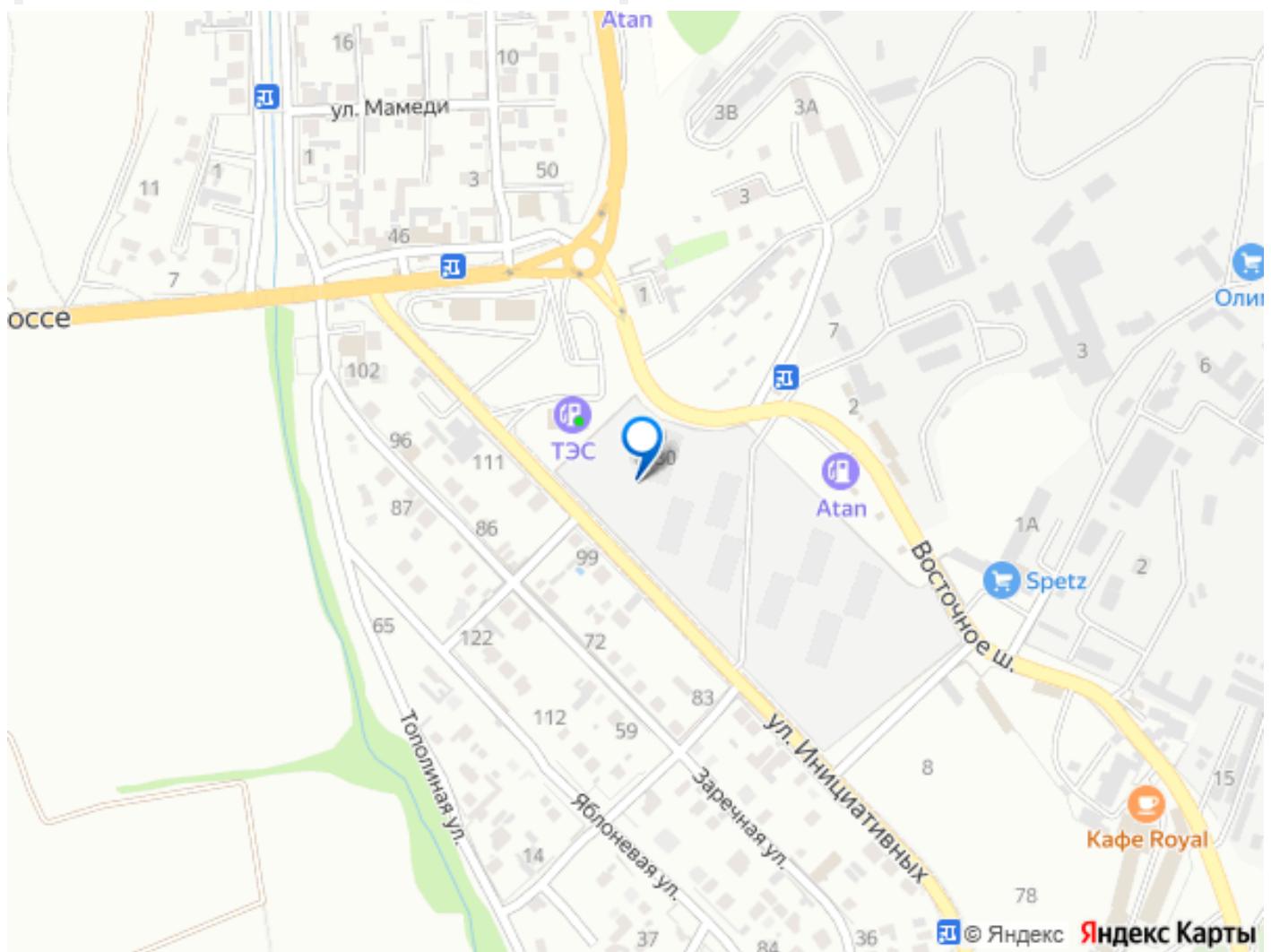
Жилой квартал ITALIKA — проект, вдохновленный Италией! Локация Комплекс расположен в одном из самых живописных и исторических городов Крыма — Судаке 2 часа от аэропорта Симферополя и Крымского моста Уникальный климат мягкое солнце, чистый воздух, горы защищают от ветров, а море прогревается быстрее, чем на других курортах Крыма Развитая инфраструктура курортный город с удобными пляжами, кафе, отелями и развлечениями Историческое наследие Генуэзская крепость, старинные улицы и культурные достопримечательности О комплексе Общая площадь комплекса: 4,2 га До оборудованного пляжа: 10 минут на авто Номерной фонд: 504 квартиры Площади апартаментов: от 48 м² до 71 м² Инфраструктура Спортивные и игровые площадки для разных возрастов Велодорожки + закрытая детская велодорожка Мангальные зоны (общего доступа) Гриль домики и беседки (будут сдаваться в аренду) Коворкинг Бассейн Амфитеатр (350 мест) Пекарня Ресторан Летняя терраса Винный бутик Плейхаб Сухой фонтан Водяная арка Кипарисовая аллея Аллея-променад Парковка (211 мест) Зарядка для электрокаров В ЖК «Италика» можно оформить покупку через семейную ипотеку или использовать материнский капитал, что

делает покупку более доступной и выгодной для семей с детьми. Доступны ИТ-ипотека, военная ипотека, рассрочка от 15% ПВ
Застройщик — ООО СЗ «ТРИЕРА» Компания, известная успешными проектами в курортных городах России, таких как Геленджик и Ялта, теперь предлагает вам уникальное жилье в Судаке





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России