

Создано: 11.10.2025 в 10:48

Обновлено: 19.12.2025 в 11:12

<https://krim.move.ru/objects/9285647684>

Виталий Крымский, Golden Group

79892290915**Крым, Ялта, улица Красноармейская, 36Бк3****17 600 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 36Бк3

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

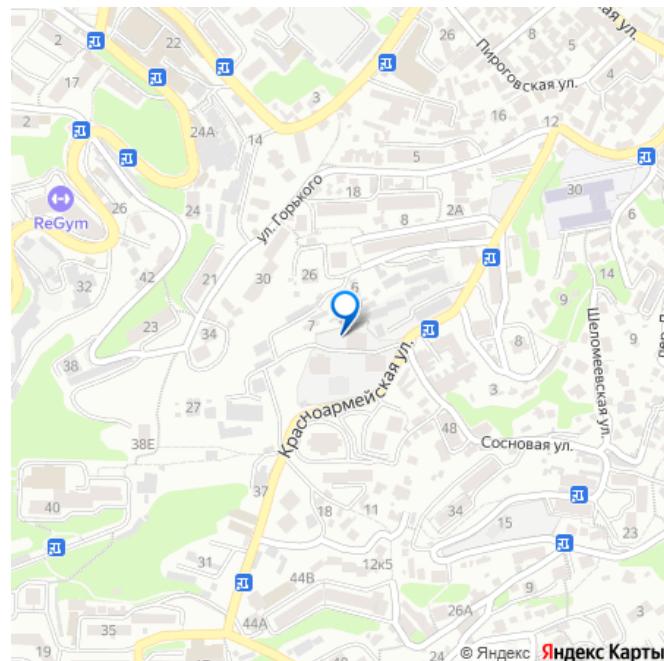
13.9 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

12/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-к квартиру в Ялте с шикарным видом, панорамные окна! Звоните, пишите, оперативно организую показ! Без комиссии для покупателей! Дом сдан (комфорт-класс)! В квартире везде панорамные окна. Высота потолков без стяжки 3,2 метра! Одна из 5ти квартир во всем комплексе, где предусмотрены водяные теплые полы от котельной. Только на этаже 12 своя система доступа жильцов. Жильцы с других этажей не могут попасть на 12 этаж. Холл дополнительно отделан керамогранитом. Тот случай когда платите за комфорт, а получаете премиум . Для этих квартир забронирована возможность выкупа паркоместа. Продажа по договору купли-продажи. Вид из окон квартиры на горы, Ялту, двор. На этаже 4 квартиры. Район, в котором расположен ЖК Зенит, является спальным обжитым районом города, рядом все, что нужно для жизни: магазины, аптеки, рынок, остановки транспорта прямо под домом, две школы, сад, стадион, поликлиника и больница, супермаркет, прогулочные аллеи и т.д. 7 минут езды до Ливадийского дворца. 5 минут езды до центра, Приморского парка (начало набережной Ялты) и пляжа (до пляжа 15

минут пешком). Цена указана при полной 100% единовременной оплате. В квартире выполнена предчистовая отделка, выполнены работы по стартовой шпатлёвке стен по маякам, разводке электричества и труб отопления, установлен домофон, проведен интернет, радио, установлены радиаторы и счетчики приборов учета, стеклопакеты и подоконники, входные двери.

Тепло и горячую воду в доме обеспечивает собственная крышная газовая котельная.

