

🕒 Создано: 16.01.2026 в 12:54

Обновлено: 20.01.2026 в 12:51

Крым, Ялта, улица Загородная, 1

18 100 000 ₽

Крым, Ялта, улица Загородная, 1

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

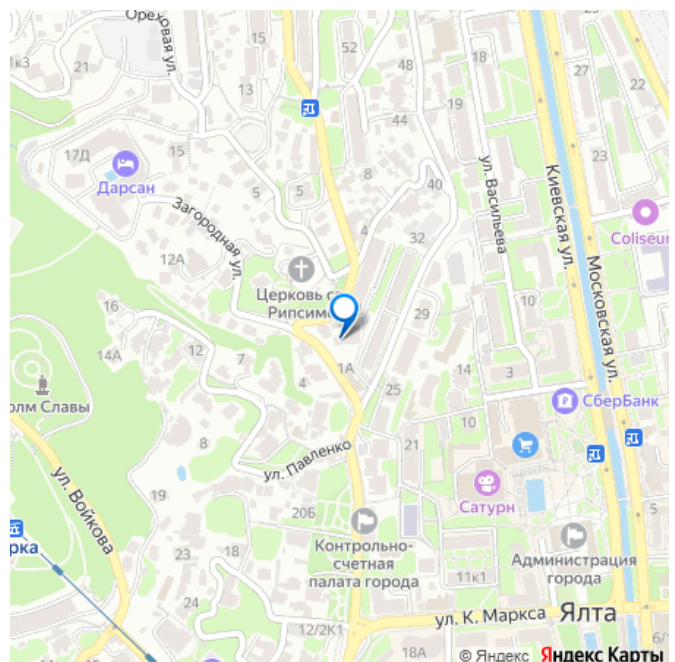
Продается просторная квартира площадью 69 м² на втором этаже трехэтажного бутового дома в историческом центре Ялты.

<https://krim.move.ru/objects/9288066316>

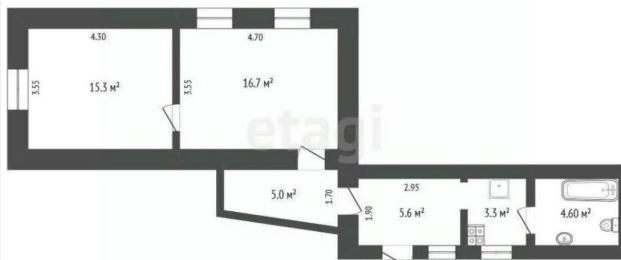
**Елена Александровна Варава, Этажи
Ялта**

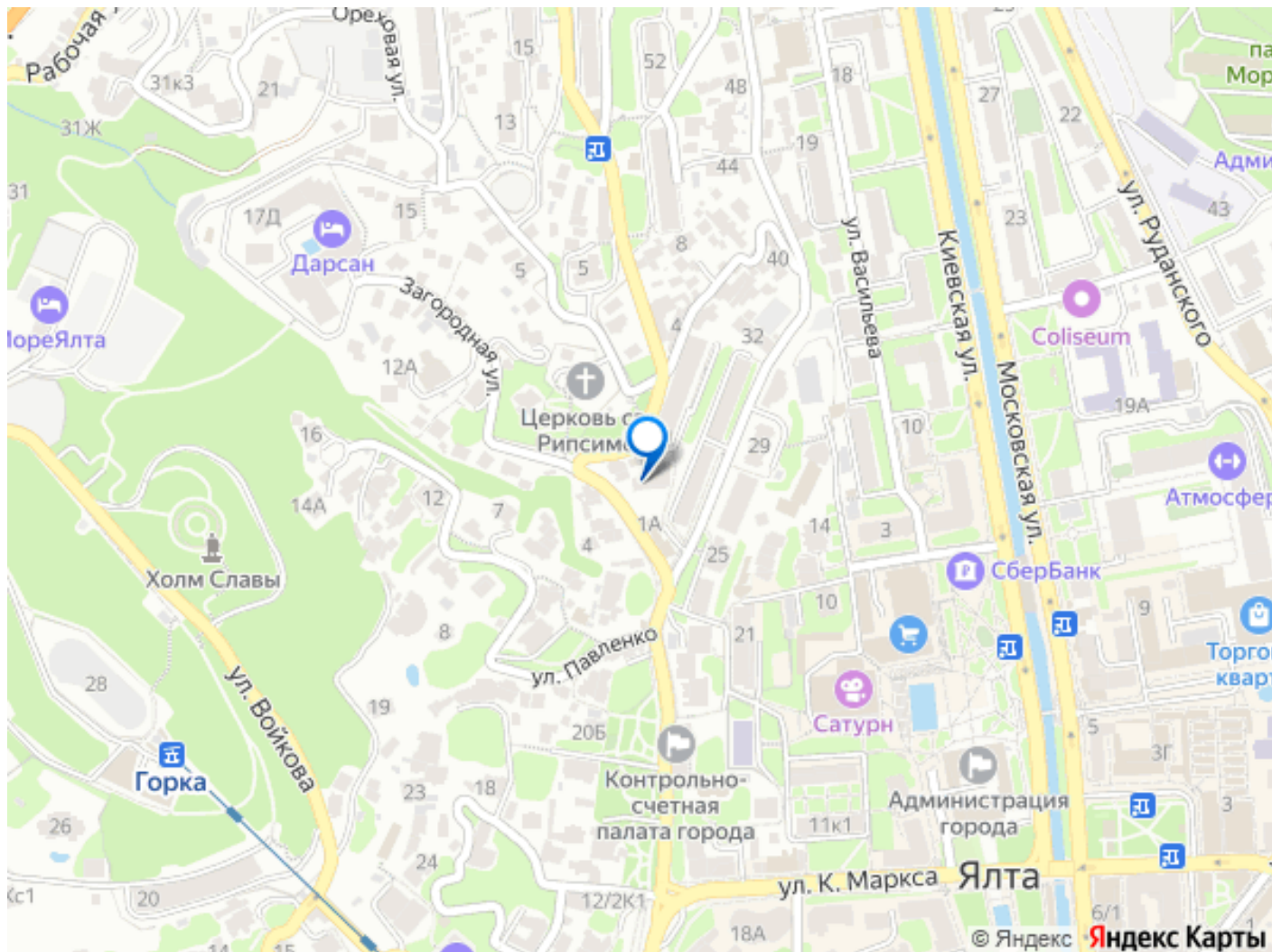
79183720717

для заметок



Объект предлагает редкое сочетание приватности собственного дома и преимуществ центральной локации. Капитальный ремонт выполнен с качественной чистовой отделкой, квартира полностью укомплектована современной мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки. Ключевым преимуществом является частный двор площадью 35 м², полностью отведенный в исключительное пользование. Благоустроенная территория включает стационарную зону для барбекю с мангалом, что идеально подходит для отдыха и приема гостей, а также оборудовано парковочное место, что является уникальным предложением для центра города. Пешая доступность до набережной, основных достопримечательностей, городского совета, рынков и разветвленной транспортной инфраструктуры составляет не более пяти минут. Это решение для тех, кто ценит время, комфорт и статусное расположение без компромиссов в повседневной жизни. Объект представляет собой выгодную инвестицию как для личного проживания, так и для последующей сдачи в аренду премиум-класса. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190323 Номер в базе: 9779533





Move.ru - вся недвижимость России