

Создано: 24.01.2025 в 13:46

Обновлено: 12.01.2026 в 16:33

## Крым, Ялта, улица Красноармейская, 36Бк2

# 18 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 36Бк2

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

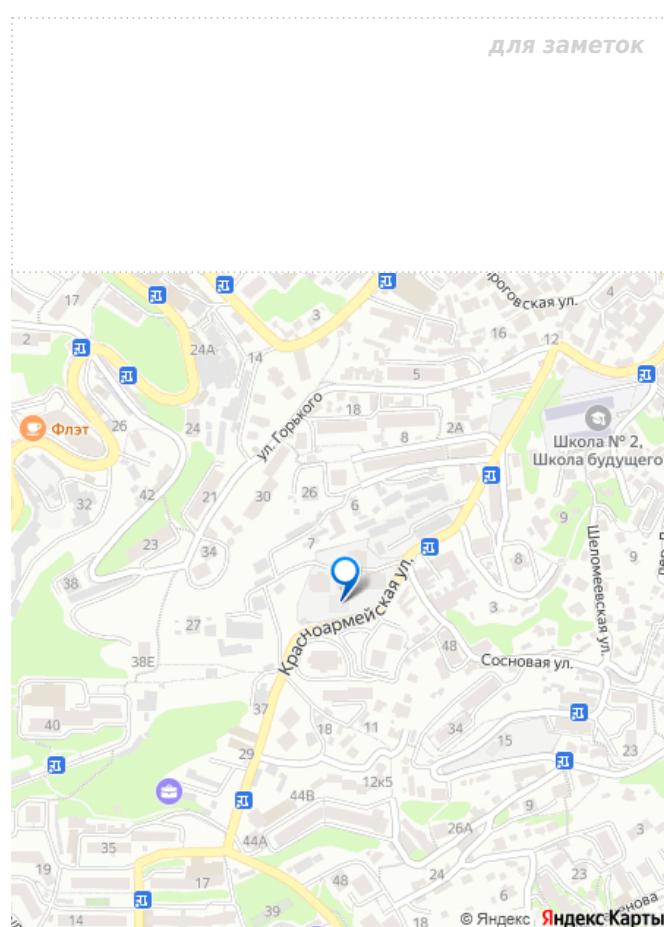
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

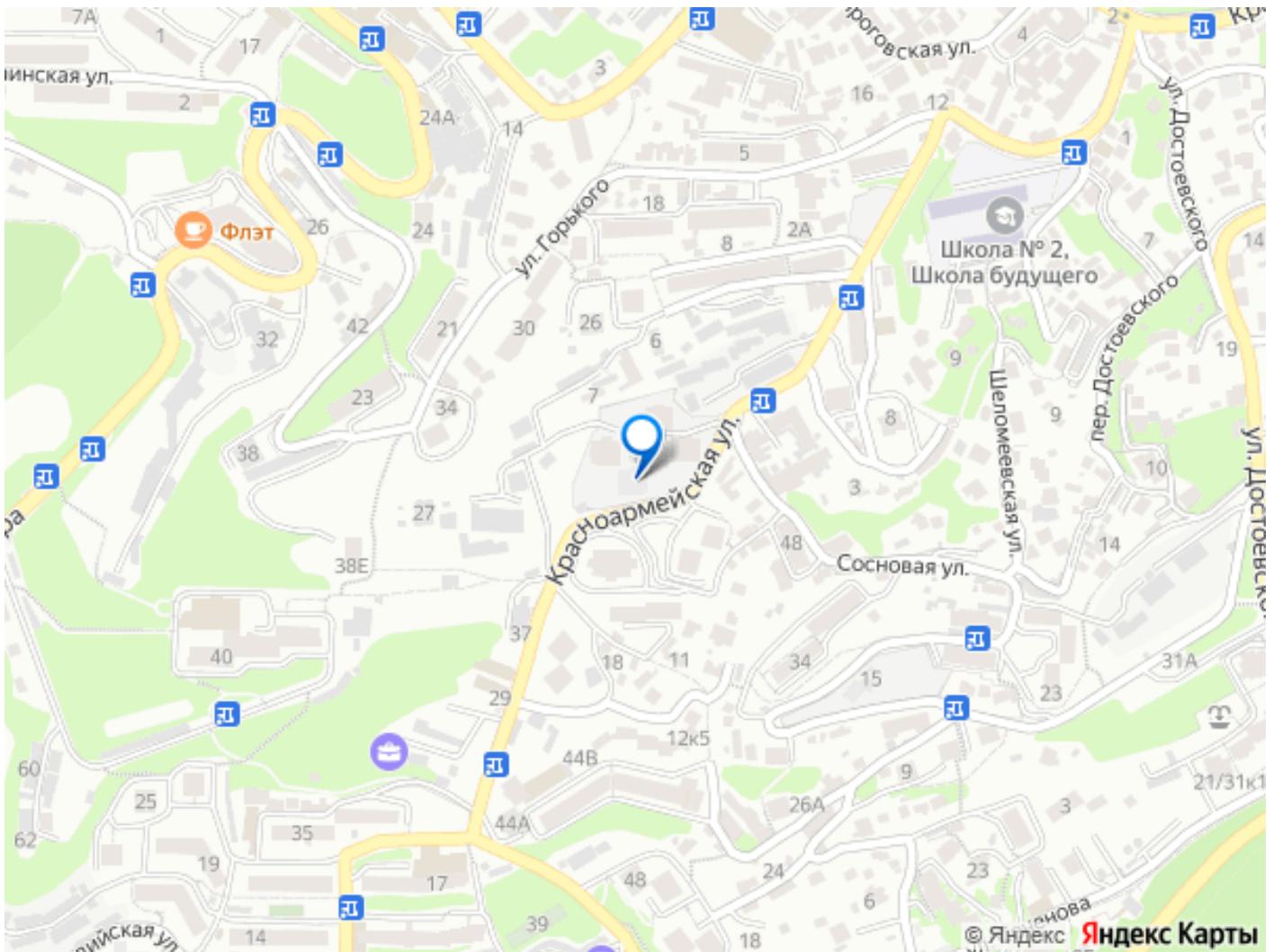
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 91886879 Предлагается возможность купить 2-комнатную квартиру с панорамным видом на море, город и горы в Ялте, расположенную в новом жилом комплексе «Зенит». Квартира (69,8 м<sup>2</sup>) расположена на 11 этаже 12-этажного жилого дома.

Ключевыми преимуществами этого объекта являются — прекрасные видовые характеристики, расположение в пешей доступности до всей городской инфраструктуры и функциональная планировка. Планировка квартиры: +прихожая, +кухня с видом на город, +гостиная с видом на море и город, +спальня с видом на море и город, +санузел, +ванная комната, +балкон. В квартире выполнена предчистовая отделка: стяжка пола, монтаж входной двери и окон, выравнивание стен и потолка, монтаж отопительной системы, установлена система обеспечения горячей и холодной водой, канализационных систем, а также осуществлена подводка электросиловых линий. Вам останется подобрать стиль дизайнерской отделки, цветовые решения, мебель и технику, которые будут соответствовать вашему вкусу и создадут атмосферу уюта и комфорта в квартире. Комплекс построен в 2023 году под руководством опытных архитекторов с применением современных строительных

технологий. Фасады домов отделаны современными композиционными материалами, что обеспечивает максимальный уровень комфорта, тепло- и шумоизоляции. В домах установлены скоростные бесшумные лифты. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, попасть в который можно на лифте, не выходя из дома. На закрытой территории комплекса предусмотрено размещение парковочных мест, детских игровых площадок, зон отдыха и озеленения. В пешей доступности от комплекса расположена необходимая инфраструктура: +магазины и супермаркеты, +кафе, +школы, +детский сад, +аптека, +салоны красоты, +стадион «Авангард», +детская поликлиника, +остановка общественного транспорта. До набережной и оборудованных пляжей можно дойти пешком за 15-20 минут. Обратный путь займет чуть больше времени, так как идти придется в горку. Заинтересовала квартира? Документы готовы к сделке. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России