

Создано: 19.01.2026 в 16:13

Обновлено: 19.01.2026 в 17:24

<https://krim.move.ru/objects/9288133298>

Seven7, Seven7

**79180339403**

**Крым, Ялта, улица Крупской, 52**

**14 637 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Крупской, 52

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

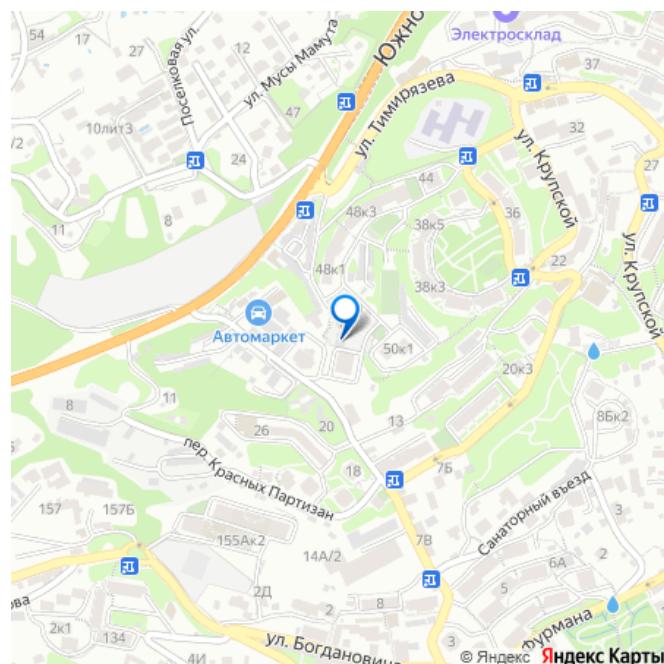
13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

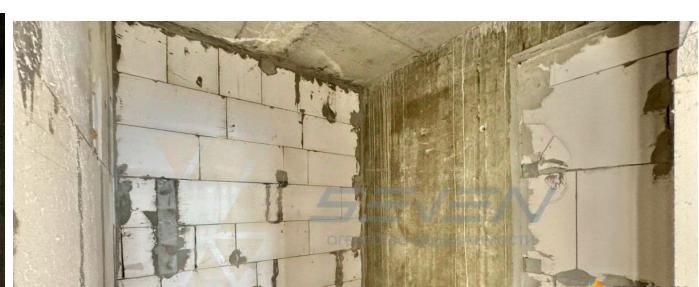
да

возможна ипотека, лифт

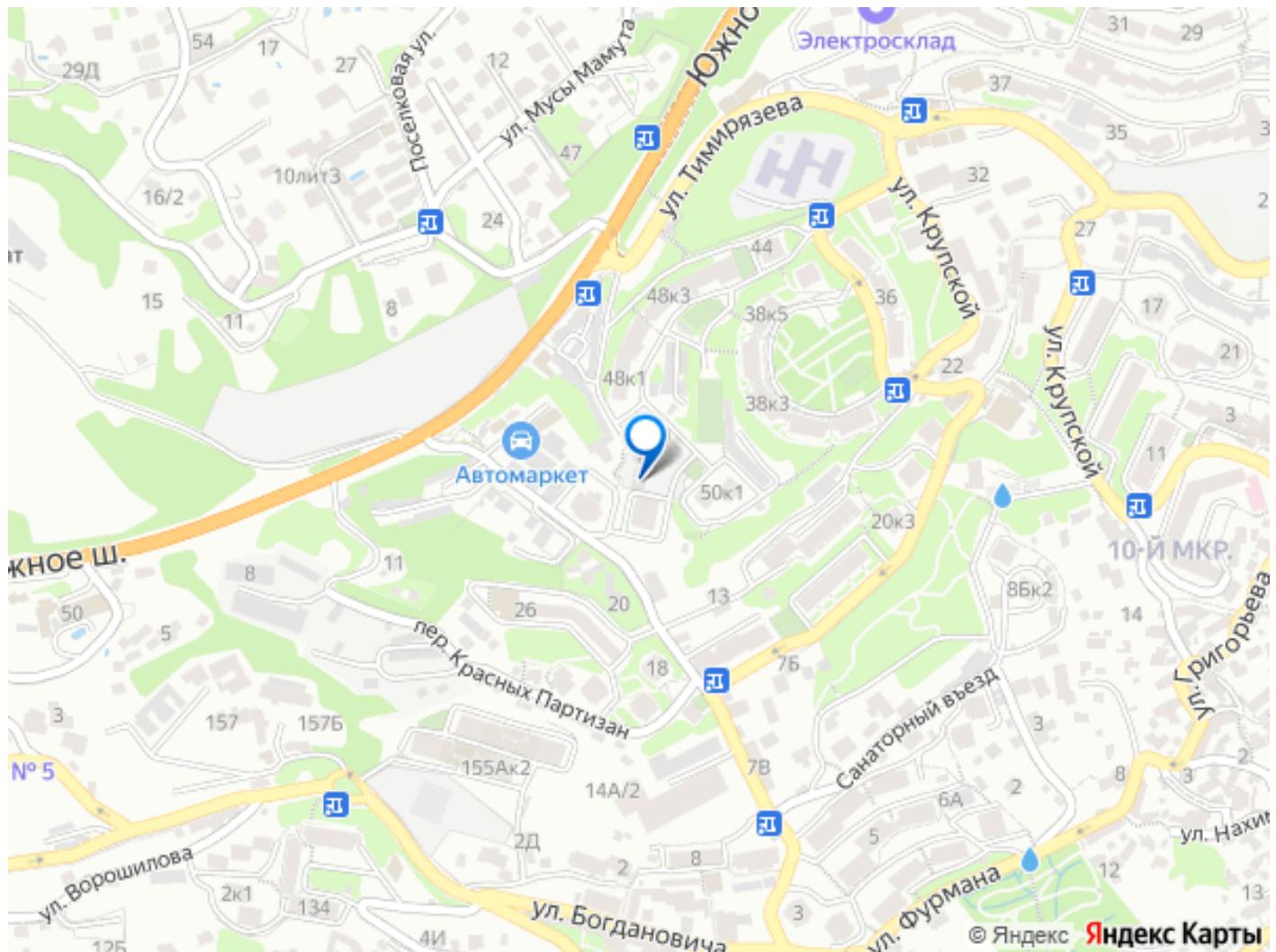
## Описание

Продаётся видовая 2-комнатная квартира 70

м? в жилом комплексе ул. Крупской, 52 Эта квартира — одна из лучших планировок в доме, с потрясающими видами на горы и море. ???? Расположение Дом находится всего в 150 м от Южнобережного шоссе, в спокойном районе с развитой инфраструктурой. До набережной Ялты — 10 минут на автомобиле. ???? Планировка и преимущества • Гостиная 21 м? с выходом на огромную лоджию 5 м? и открытый балкон. Лоджию можно объединить с комнатой, создавая полноценную 3-комнатную квартиру. • Спальня 11 м? с видом на горы. • Кухня 13,2 м? с угловым остеклением — редкая возможность видеть одновременно и море, и горы. • Раздельный санузел. Подготовка под ремонт: • стяжка пола; • штукатурка стен; • разводка электричества; • установлены радиаторы отопления. ???? Отопление — крышная газовая котельная. ???? В доме — два лифта HAS Asansr (грузовой и пассажирский). ???? Дом сдан в эксплуатацию. ???? Документы проверены юристами, возможна покупка по гражданской ипотеке. ???? Одна из самых видовых двухкомнатных квартир в комплексе с уникальной планировкой и возможностью расширения жилого пространства. Номер объекта: #1/559423/19843







Move.ru - вся недвижимость России