

Создано: 19.01.2026 в 16:13

Обновлено: 19.01.2026 в 17:24

<https://krim.move.ru/objects/9288133298>

**Seven7, Seven7**

**79180339403**

**Крым, Ялта, улица Крупской, 52**

**14 637 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Крупской, 52

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

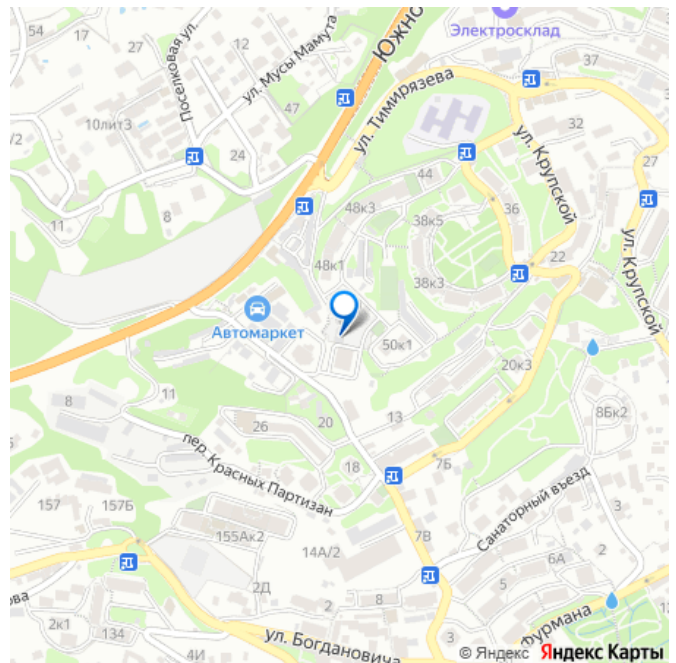
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

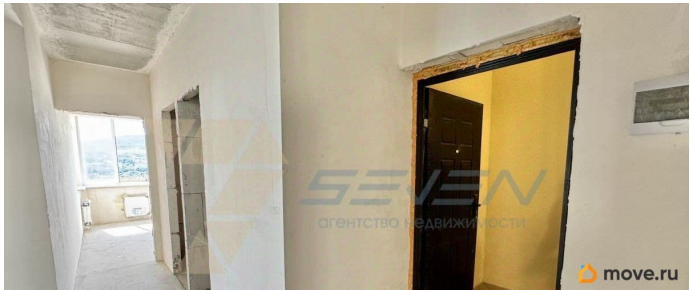
## Описание

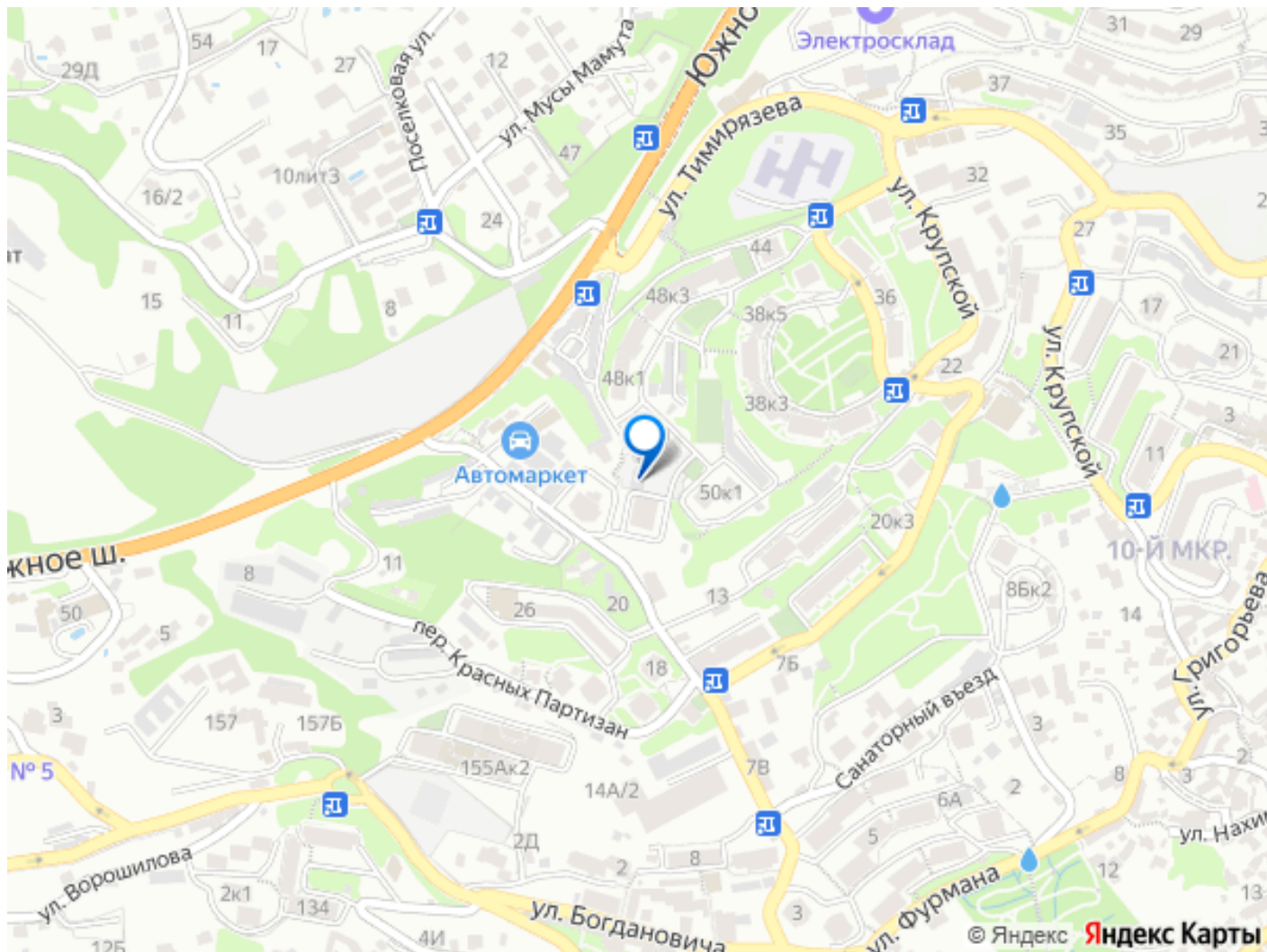
Продаётся видовая 2-комнатная квартира 70



м? в жилом комплексе ул. Крупской, 52 Эта  
квартира — одна из лучших планировок в  
доме, с потрясающими видами на горы и  
море. ???? Расположение Дом находится  
всего в 150 м от Южнобережного шоссе, в  
спокойном районе с развитой  
инфраструктурой. До набережной Ялты — 10  
минут на автомобиле. ???? Планировка и  
преимущества • Гостиная 21 м? с выходом на  
огромную лоджию 5 м? и открытый балкон.  
Лоджию можно объединить с комнатой,  
создавая полноценную 3-комнатную  
квартиру. • Спальня 11 м? с видом на горы. •  
Кухня 13,2 м? с угловым остеклением —  
редкая возможность видеть одновременно и  
море, и горы. • Раздельный санузел.  
Подготовка под ремонт: • стяжка пола; •  
штукатурка стен; • разводка электричества;  
• установлены радиаторы отопления. ????  
Отопление — крышная газовая котельная.  
???? В доме — два лифта HAS Asansr  
(грузовой и пассажирский). ???? Дом сдан в  
эксплуатацию. ???? Документы проверены  
юристами, возможна покупка по гражданской  
ипотеке. ???? Одна из самых видовых  
двухкомнатных квартир в комплексе с  
уникальной планировкой и возможностью  
расширения жилого пространства. Номер  
объекта: #1/559423/19843







Move.ru - вся недвижимость России