

**Даниил Соломка, Причал 82**

**79886043191**

**Крым, Ялта, улица Имени Архитектора**

**Н.П. Краснова, 2**

**46 550 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Имени Архитектора Н.П. Краснова, 2

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

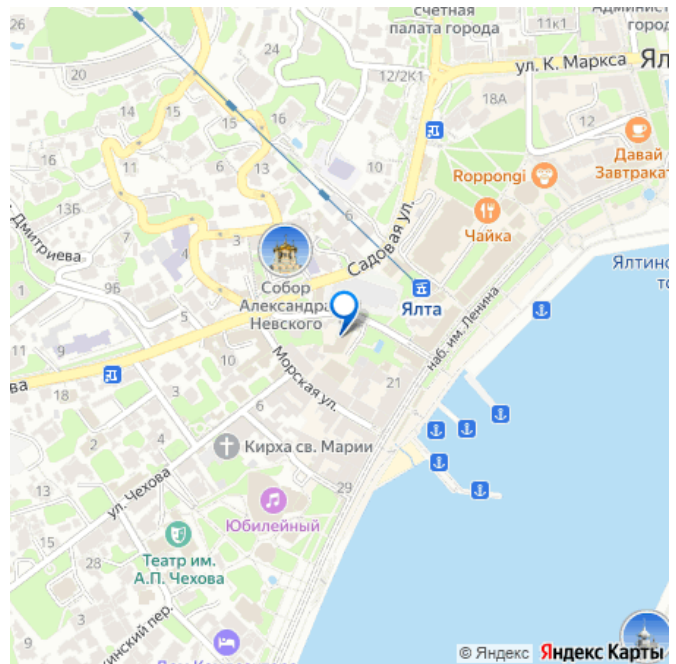
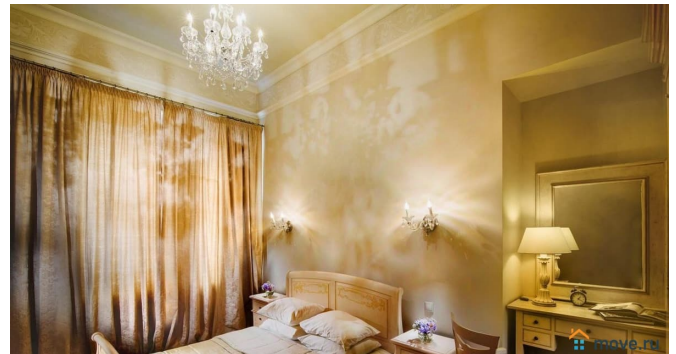
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Резиденция 6 в комплексе Вилла Елена  
Общая площадь 68,9 кв.м К продаже  
представлена резиденция 6 в комплексе  
Вилла Елена Премиум Класса. Общая  
площадь 68,9 кв.м. Расположена на втором  
этаже, пятиэтажного исторического здания.  
Внутри выполнен качественный ремонт с  
мебелью и техникой. Характеристики ЖК  
Вилла Елена это не просто элитное жилье.  
Это отель с вековой историей, построенный в  
1912 г. архитектором Л. Шаповаловым для  
купца И. Тихомирова, который собирался  
подарить особняк в качестве приданного  
своей дочери. Особняк стал не единственным  
творением знаменитого архитектора. В Ялте  
по проекту Шаповалова также была  
построена Белая дача А. Чехова. Villa Elena  
Hotel & Residences это два здания старинное  
(1912 г.) и современное (2012 г.). Оба  
находятся в идеальном состоянии, с  
апартаментами в эксклюзивном стиле,  
итальянской мебелью. В историческом  
здании высокие потолки, расписные стены,  
старинный лифт. Здесь можно купить  
резиденции и пентхаус без посредников. Это  
полностью готовое к проживанию жилье под  
ключ, в некоторых случаях с отдельным  
входом. Среди резиденций имеются 2-х и 3-х  
комнатные площадью 64 157 м2 и роскошный  
пентхаус на 265 м2. Отдых в резиденции Для

курортного отеля важно иметь открытый бассейн на территории и удобный пляж на побережье. Вилла Елена предлагает своим гостям приватный лаунж, оборудованный всем необходимым для комфортного отдыха у моря. Он расположился в уютной уединенной бухте побережья. Доступ для гостей отеля, чистая вода — условия для купания просто отличные. Хорошим бонусом является пользование всей инфраструктурой отеля. Вся городская инфраструктура находится сразу за территорией отеля. До набережной Ялты 1 минута ходьбы, что дополнительно дает определенную уникальность данной недвижимости. Пребывание в этом месте дарит покой и безмятежность, отлично подойдет для комфортного отдыха.

