

Создано: 29.05.2024 в 12:26

Обновлено: 26.01.2026 в 09:51

<https://krim.move.ru/objects/9257432235>

Евпатор, Евпатор

79182329022

Крым, Евпатория, улица Толстого

10 912 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Толстого

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

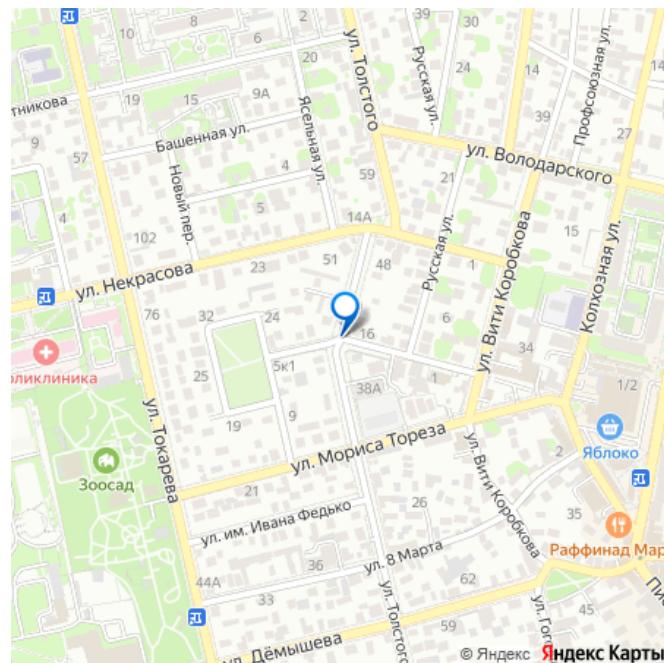
14 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

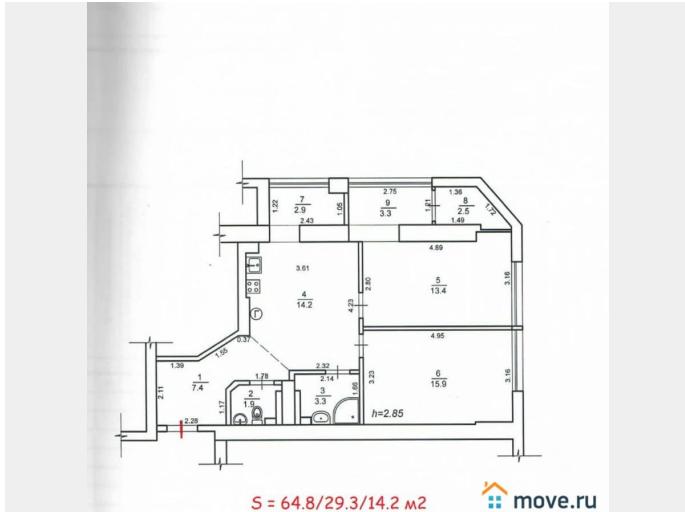
Покупка в ипотеку

да

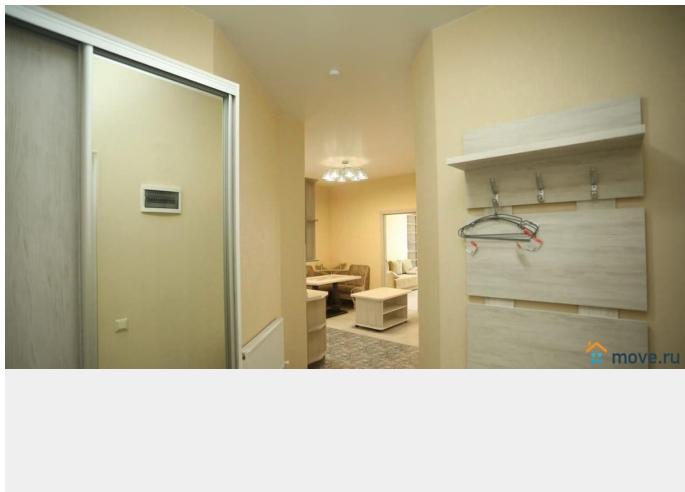
возможна ипотека, лифт, парковка

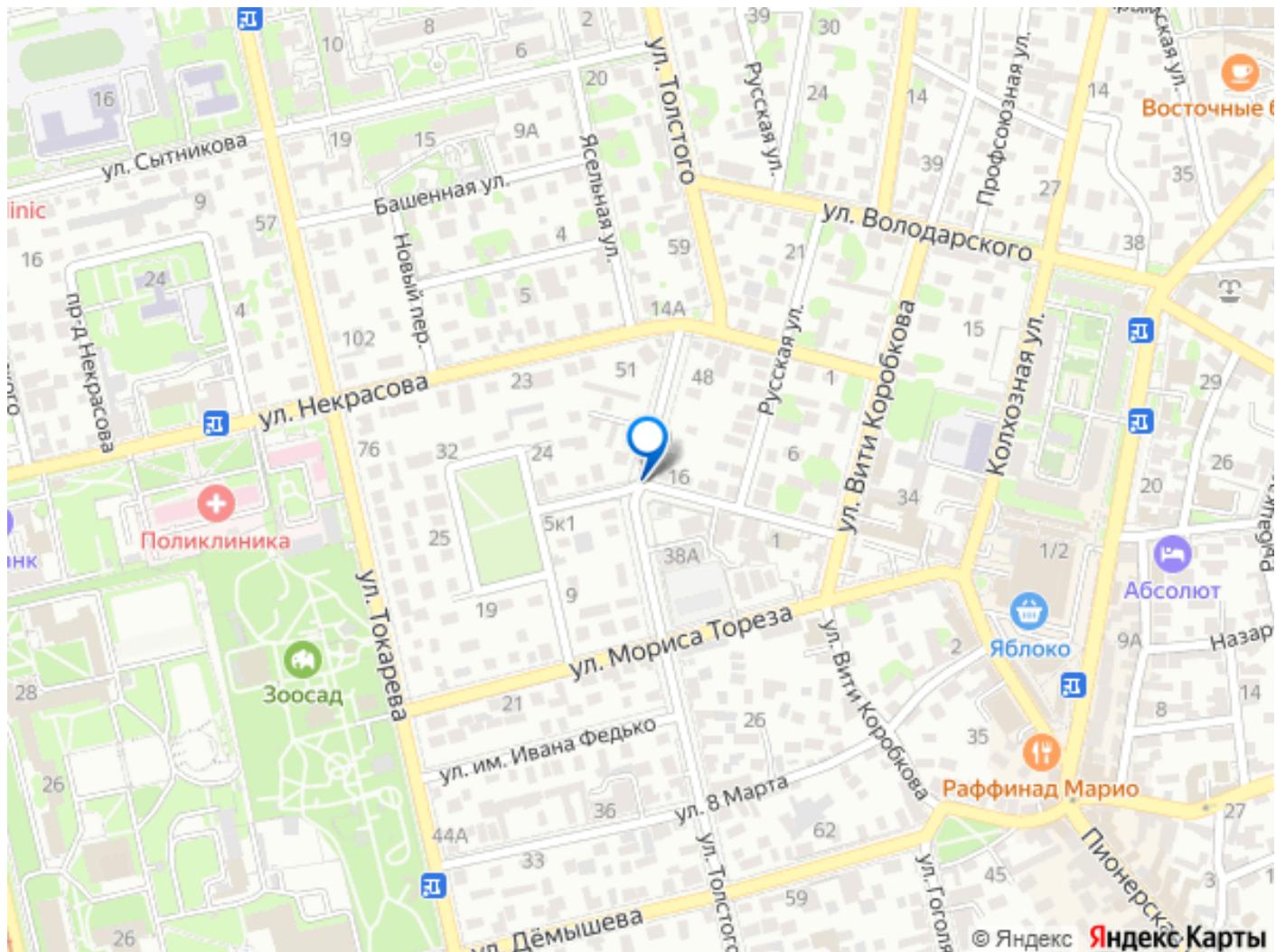
Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в современном доме по ул. Льва Толстого, район МЧС, находящемся в уникальном месте города Евпатория! Состояние с ремонтом. Квартира с великолепными видами из окон. На 10/10 эт. дома, сдан в эксплуатацию 2017 году. Высота потолков - 2,7м. Общая площадь 68,2 м², жилая 29,3 м², кухня-столовая 14,2 м², с/у совмещённый, лоджия (застеклена). Продажа полностью, с мебелью и техникой. Все коммуникации подведены свет, вода, канализация, автономное отопление электро. котёл. Территория двора дома огорожена забором. На территории детская площадка, открытая парковка. Дом расположен в близи старого города с вековыми строениями и памятниками архитектуры. Такая локация позволит вам прогуливаясь по старым улицам всего за 15 минут дойти до набережной Терешковой, детского парка аттракционов, до множества других парков и скверов. Посетить мечеть Хан-Джами или собор Николая Угодника! Для постоянного проживания в шаговой доступности находятся магазины, рынок, супермаркет, школа, детский садик. Квартира расположена 1,3км от моря. Документы РФ, готовы к сделке.



Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и пропеек)
1. Наружные стены (материал)	известняковые блоки, камень-ракушечник, пеноблоки
2. Перегородки (материал)	кирпичи, пеногазобетон
3. Пересяжия (материал)	ж/б плиты
4. Порты:	
а) в жилых комнатах	бетонная стяжка, ламинат
б) в кухне	бетонная стяжка, керамическая плитка
в) в санузле	бетонная стяжка, керамическая плитка
г) в других помещениях квартиры	бетонная стяжка, ламинат
5. Промежуточные двери:	ПВХ, деревянные
6. Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	штукатурено, обои
б) в кухне	штукатурено, обои, керамическая плитка
в) в санузле	штукатурено, керамическая плитка
г) в других помещениях квартиры	штукатурено, обои
7. Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	штукатурено, покраска
б) в кухне	штукатурено, покраска
в) в санузле	штукатурено, покраска
г) в других помещениях квартиры	штукатурено, покраска
8. Вид отопления	индивидуальное газовое от кв
10. Наличие:	
а) водоснабжения	да
б) электроснабжения (тип проводки)	да, оборудовано стационарная электрическая плита
в) канализации	да
г) горячего водоснабжения	да, от газового котла от кв.
д) ванн или душа, сауны или бассейна	да
е) лоджий или/и балконов	-





Move.ru - вся недвижимость России