

Евпатор, Евпатор

79182329022

Создано: 29.05.2024 в 12:26

Обновлено: 26.01.2026 в 09:51

Крым, Евпатория, улица Толстого

10 912 000 ₺

Крым, Евпатория, улица Толстого

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

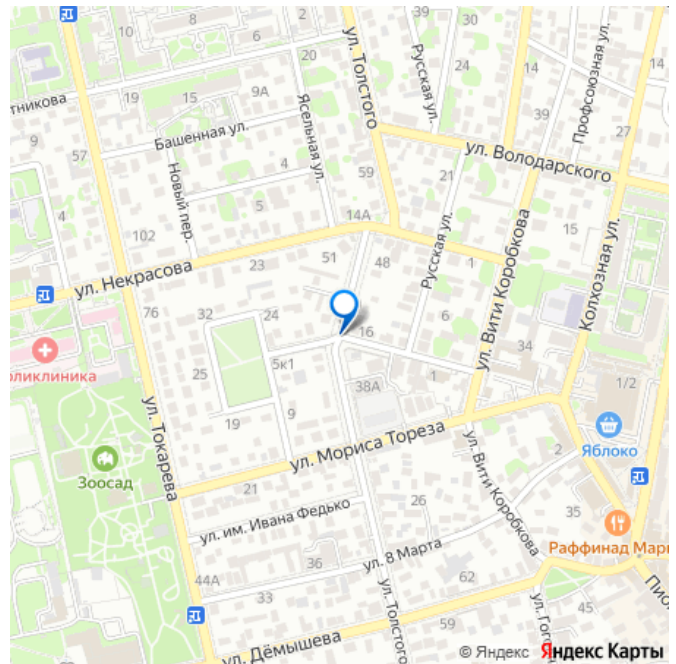
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок





Покупка в ипотеку

да

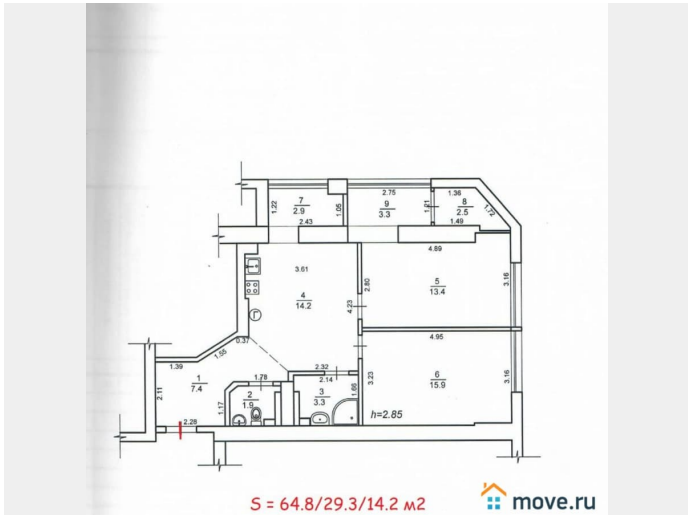
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в современном доме по ул. Льва Толстого, район МЧС, находящемся в уникальном месте города Евпатория! Состояние с ремонтом. Квартира с великолепными видами из окон. На 10/10 эт. дома, сдан в эксплуатацию 2017 году. Высота потолков - 2,7м. Общая площадь 68,2 м2, жилая 29,3 м2, кухня-столовая 14,2 м2, с/у совмещённый, лоджия (застеклена). Продажа полностью, с мебелью и техникой. Все коммуникации подведены свет, вода, канализация, автономное отопление электро. котёл. Территория двора дома огорожена забором. На территории детская площадка, открытая парковка. Дом расположен в близи старого города с вековыми строениями и памятниками архитектуры. Такая локация позволит вам прогуливаясь по старым улицам всего за 15 минут дойти до набережной Терешковой, детского парка аттракционов, до множества других парков и скверов. Посетить мечеть Хан-Джами или собор Николая Угодника! Для постоянного проживания в шаговой доступности находятся магазины, рынок, супермаркет, школа, детский садик. Квартира расположена 1,3км от моря. Документы РФ, готовы к сделке.

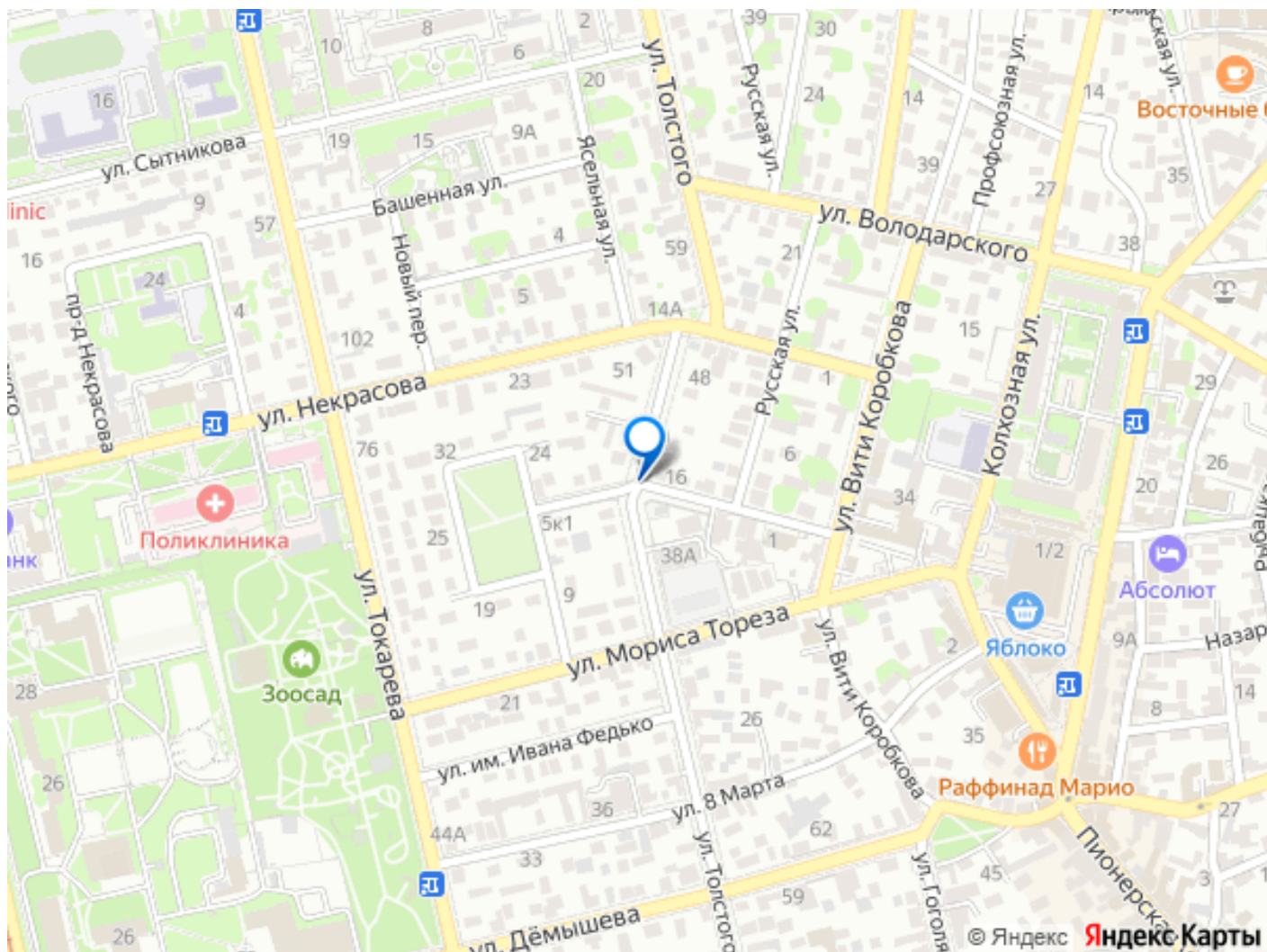




Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2
1. Наружные стены (материал)	известняковые блоки, камень-рагушечник, пеногазобетон
2. Перегородки (материал)	кирпич, пеногазобетон
3. Перекрытия (материал)	ж/б плиты
4. Полы:	
а) в жилых комнатах	бетонная стяжка, ламинат
б) в кухне	бетонная стяжка, керамическая плитка
в) в санузле	бетонная стяжка, керамическая плитка
г) в других помещениях квартиры	бетонная стяжка, ламинат
5. Проклы	
а) оконные	ПВХ
б) дверные	ПВХ, деревянные
6. Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	оштукатурено, обои
б) в кухне	оштукатурено, обои, керамическая плитка
в) в санузле	оштукатурено, керамическая плитка
г) в других помещениях квартиры	оштукатурено, обои
8. Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	оштукатурено, покраска
б) в кухне	оштукатурено, покраска
в) в санузле	оштукатурено, покраска
г) в других помещениях квартиры	оштукатурено, покраска
9. Вид отопления	индивидуальное газовое от кв
10. Наличие:	
а) водоснабжения	да
б) электроснабжения (тип проводки)	да, оборудована стационарная электрическая плита
в) канализации	да
г) горячего водоснабжения	да, от газового котла от кв
д) ванны или душа, сауны или бассейна	да
е) лоджий или/и балконов	-







Move.ru - вся недвижимость России