

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:04

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:37

**Крым, Симферополь, улица Батурина,  
участок 4. дом № 1**

**10 850 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.71 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

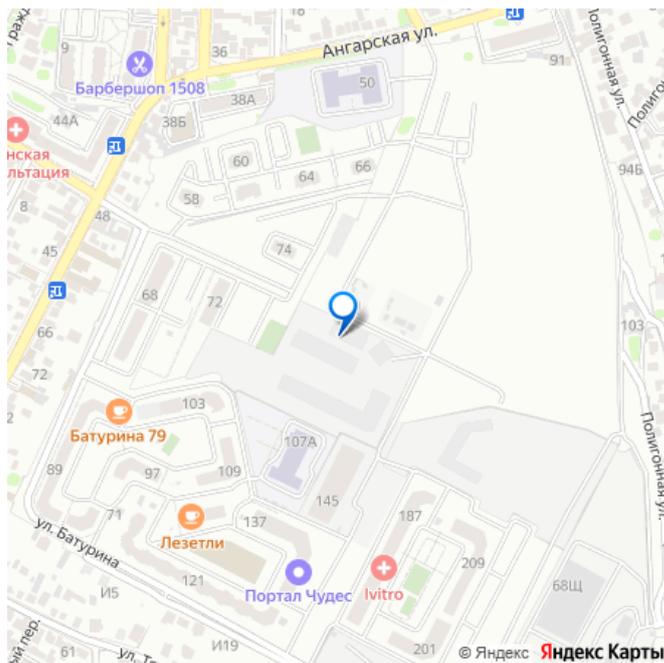
Ремонт

<https://krim.move.ru/objects/9291585014>

**Магазин новостроек, Магазин  
новостроек**

**79942514711**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

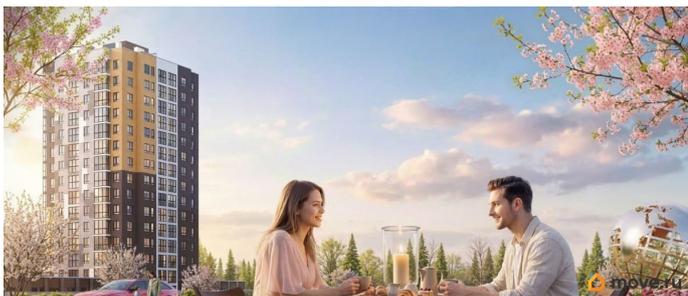
---

лифт

## Описание

Продается двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 1 этаже. Общая площадь: 67.71 кв.м., жилая: 38.2 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.21 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. «Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards. Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»: 1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж. 2. Материнский капитал на первый взнос. 3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%. 4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене. Ключевые преимущества комплекса: удачное расположение зеленый район с благоприятным микроклиматом продуманное

зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и коммерческие объекты комфорт-класс  
высокое качество строительства и современные инженерные решения Почему выбирают «Город Мира»: Образование и досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый) планируется строительство общеобразовательной школы детские и спортивные площадки в каждом дворе беседки для отдыха, зоны для выгула собак Ритейл и сервис: магазины, аптеки, медицинские центры фитнес-клубы, салоны красоты детские развивающие центры Парковки: гостевые парковки наземные и подземные паркинги Квартиры с продуманным комфортом: просторные планировки с гардеробными и 2-мя санузлами лоджии с остеклением автономное отопление выполнена стяжка пола Благоустройство территории: ландшафтный дизайн с зонами отдыха современные детские площадки стильные холлы с дизайнерской отделкой система видеонаблюдения для безопасности «Город Мира» это место, где созданы все условия для комфортной жизни. Выбирайте качество и продуманность в каждой детали! Дом монолитно-блочный, двухподъездный, высотой 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. #ZME9ie



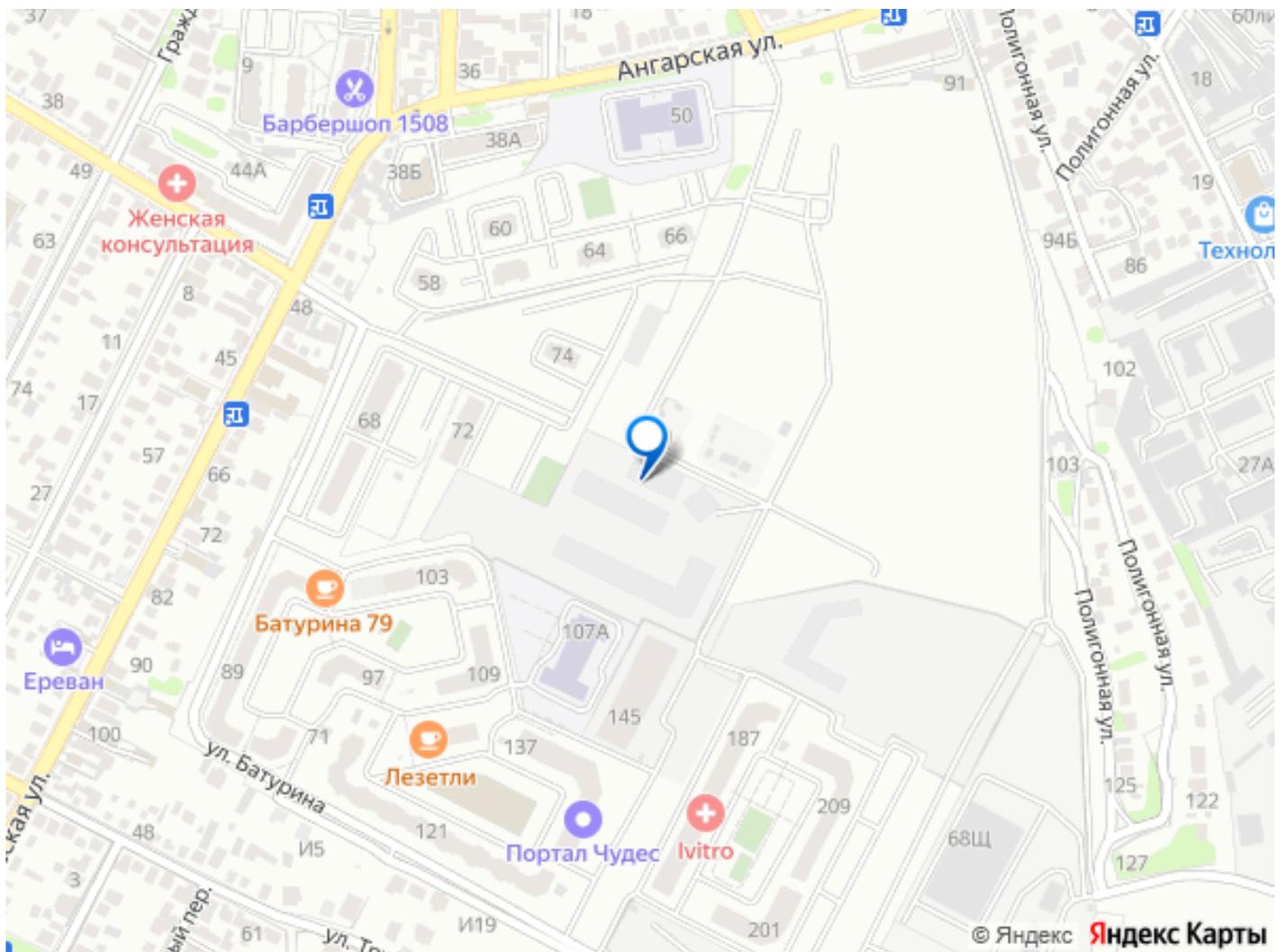
**Город Мира**  
жилой микрорайон

2-комнатная  
**67,71 м<sup>2</sup>**  
**№2**

- СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2028
- РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ
- ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА



**move.ru**  
Всегда



Move.ru - вся недвижимость России