

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 04:58

Карбон, Карбон

79818684073

**Крым, Симферополь, улица Батурина,
участок 4. дом № 1**

10 850 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Батурина, участок 4. дом № 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

67.71 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

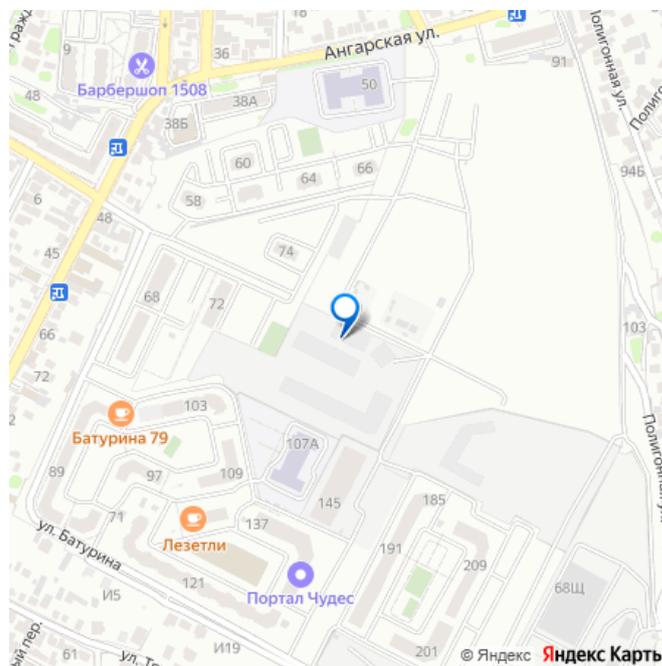
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

Описание

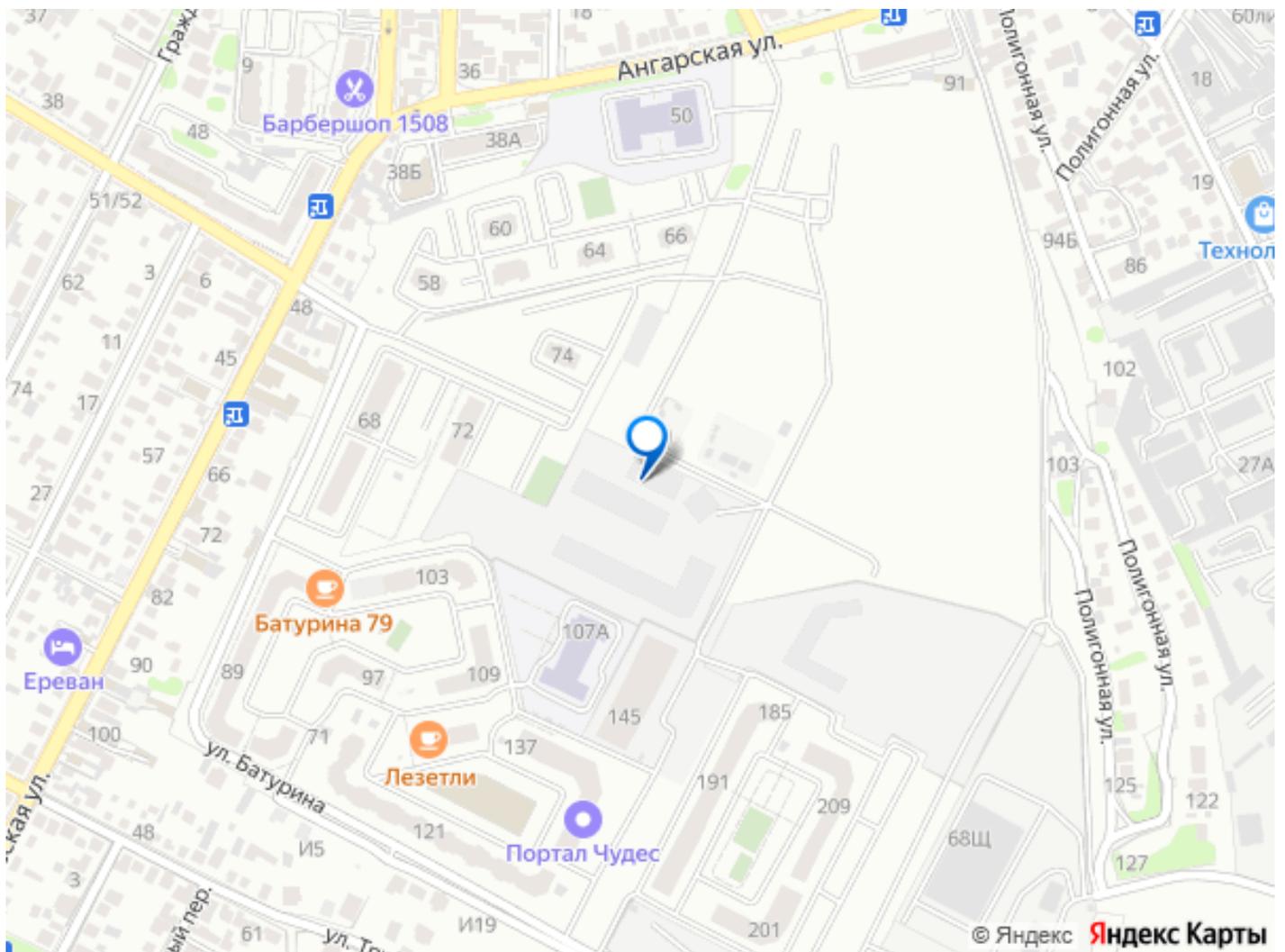
Просторная двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖМ «Город Мира» на 1 этаже. Общая площадь: 67.71 кв.м., жилая: 38.2 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.21 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. «Город Мира» это масштабный жилой комплекс, созданный для тех, кто ценит комфорт, безопасность и гармонию с природой. Здесь продумана каждая деталь от удобной инфраструктуры до эргономичных планировок квартир. «Город Мира» победил в номинации «Лучший экологический проект года в сфере строительства» по версии премии Crimea Urban Awards. Способы приобретения недвижимости в «Городе Мира»: 1. Ипотека: семейная от 5,5%, военная, IT-ипотека, базовая ипотечная программа и комбо-ипотека. Одобрение заявки проходит сразу в отделе продаж. 2. Материнский капитал на первый взнос. 3. Рассрочка от застройщика - до июня 2028 года! Первоначальный взнос от 30%. 4. Военная ипотека. Участники НИС могут приобрести квартиры по спец.цене. Ключевые преимущества комплекса: удачное расположение зеленый район с благоприятным микроклиматом продуманное

зонирование жилые кварталы, зоны отдыха и коммерческие объекты комфорт-класс
высокое качество строительства и современные инженерные решения Почему выбирают «Город Мира»: Образование и досуг: 2 детских сада (по 260 мест каждый) планируется строительство общеобразовательной школы детские и спортивные площадки в каждом дворе беседки для отдыха, зоны для выгула собак Ритейл и сервис: магазины, аптеки, медицинские центры фитнес-клубы, салоны красоты детские развивающие центры Парковки: гостевые парковки наземные и подземные паркинги Кварталы с продуманным комфортом: просторные планировки с гардеробными и 2-мя санузлами лоджии с остеклением автономное отопление выполнена стяжка пола Благоустройство территории: ландшафтный дизайн с зонами отдыха современные детские площадки стильные холлы с дизайнерской отделкой система видеонаблюдения для безопасности «Город Мира» это место, где созданы все условия для комфортной жизни. Выбирайте качество и продуманность в каждой детали! Дом монолитно-блочный, двухподъездный, высотой 9 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. #zmeg1e

2-комнатная
67,71 м²
№2

- СДАЧА 1 КВАРТАЛ 2028
- РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ
- ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА





Move.ru - вся недвижимость России