

Создано: 17.11.2025 в 11:28

Обновлено: 06.12.2025 в 16:09

https://krim.move.ru/objects/9286671497

Собственник

79153245320

Крым, Феодосия, шоссе Керченское, 76А

11 460 000 ₽

Крым, Феодосия, шоссе Керченское, 76А

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

67.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

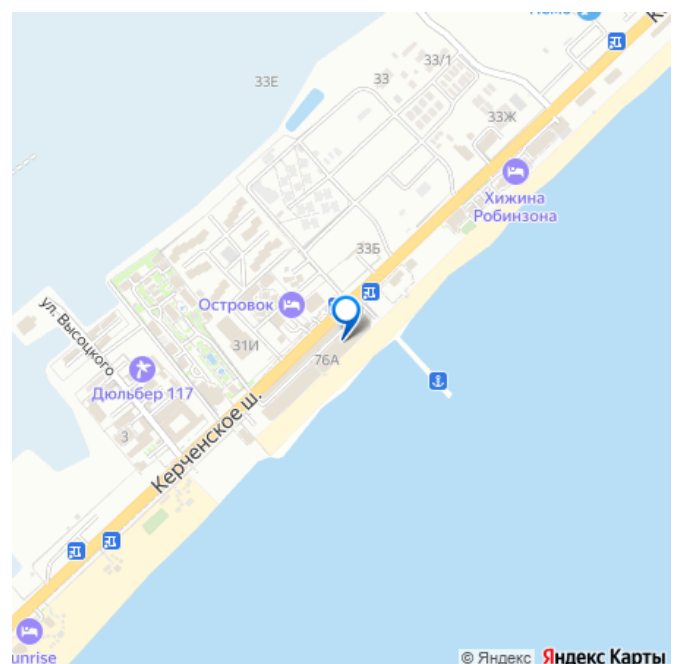
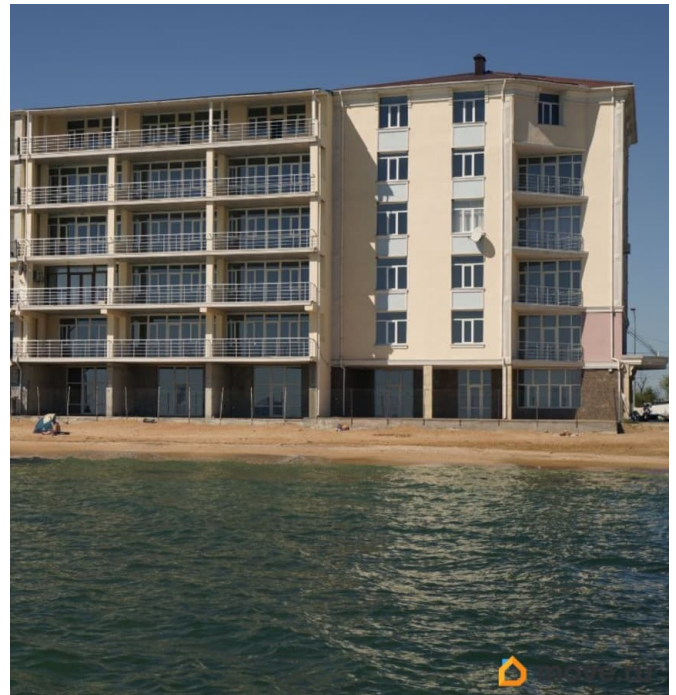
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Готовые апартаменты в Береговом. Формат для инвестора, который хочет быстро выйти в доход. Локация у моря, стабильный трафик отдыхающих в сезон и межсезонье. Что получает инвестор: Доход от сдачи Средняя окупаемость: 57 лет Высокий спрос: 15 метров Золотой пляж, набережная, кафе и круглогодичные точки притяжения Комплекс подходит под работу с управляющей компанией (можно сдавать без личного участия) Плюсы объекта: Вид на море Прямой доступ к морю — 15 метров Современное строительство, новая территория Готов к заселению Можно оформить дистанционно Отличный вариант для тех, кто ищет понятный и надежный инструмент для пассивного дохода.

