

Создано: 21.11.2025 в 16:06

Обновлено: 01.12.2025 в 14:23

<https://krim.move.ru/objects/9286978425>

**Брокер элитной недвижимости Крыма,  
Lange and Smith Крым**  
**79183130896**

Крым, Феодосия, улица Грина, 43

**10 980 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Грина, 43

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

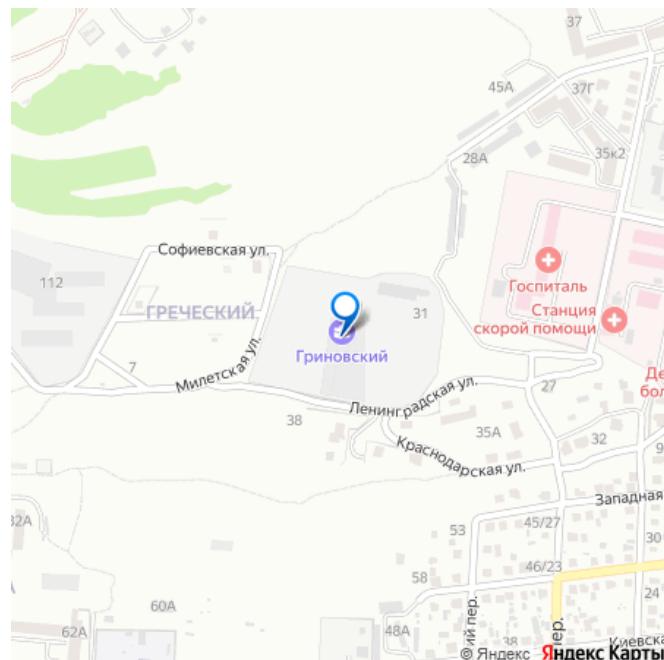
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.29 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 67,29 м<sup>2</sup> на возвышенности Феодосии, у подножия горы Паша-Тепе.

Квартира расположена в жилом комплексе комфорт-класса в тихом и экологически чистом районе. Идеальное решение для спокойной жизни в проекте с развитой внутренней инфраструктурой! О квартире: -

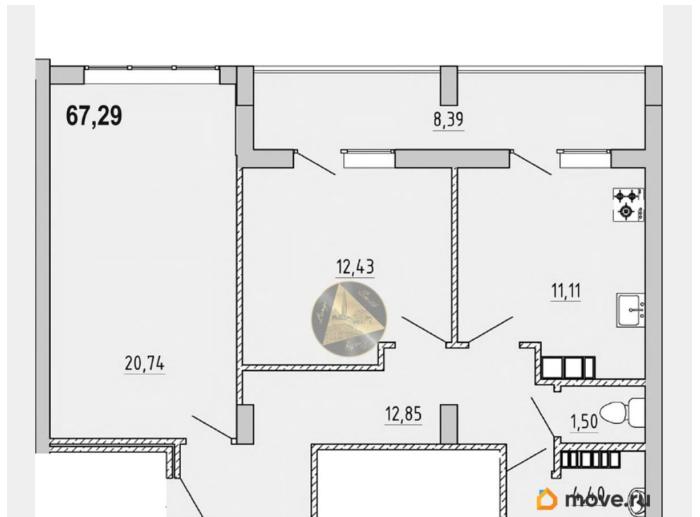
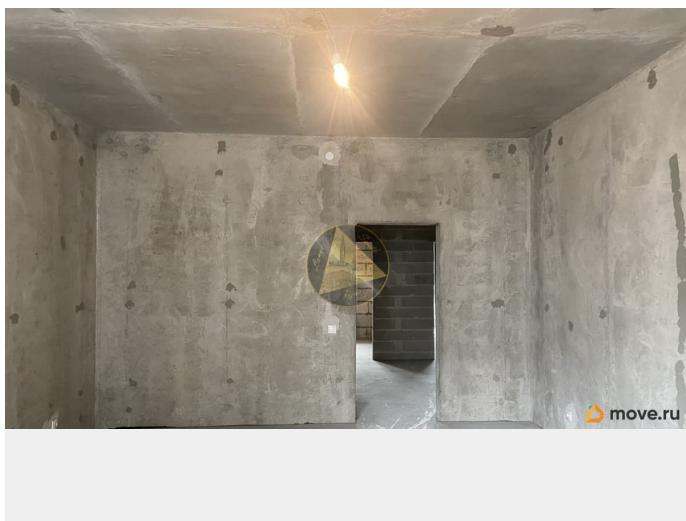
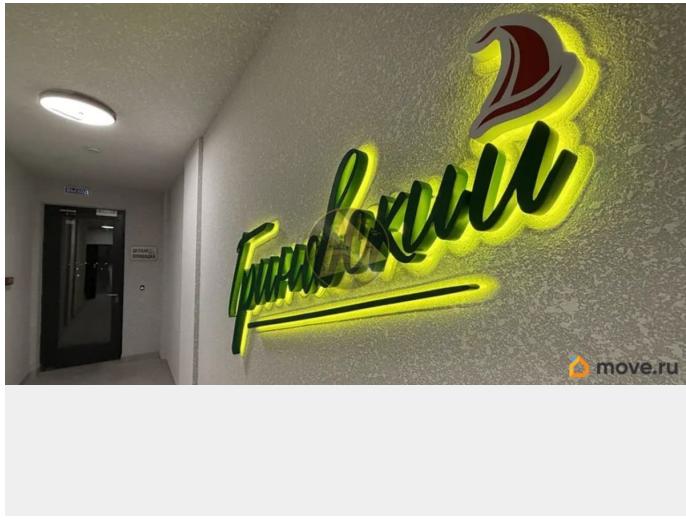
Квартира находится на 3 этаже 9-этажного дома - Общая площадь квартиры 67.29 м<sup>2</sup> - Светлая спальня 12.43 м<sup>2</sup> - Детская комната 20.74 м<sup>2</sup> - Уютная кухня 11.11 м<sup>2</sup> -

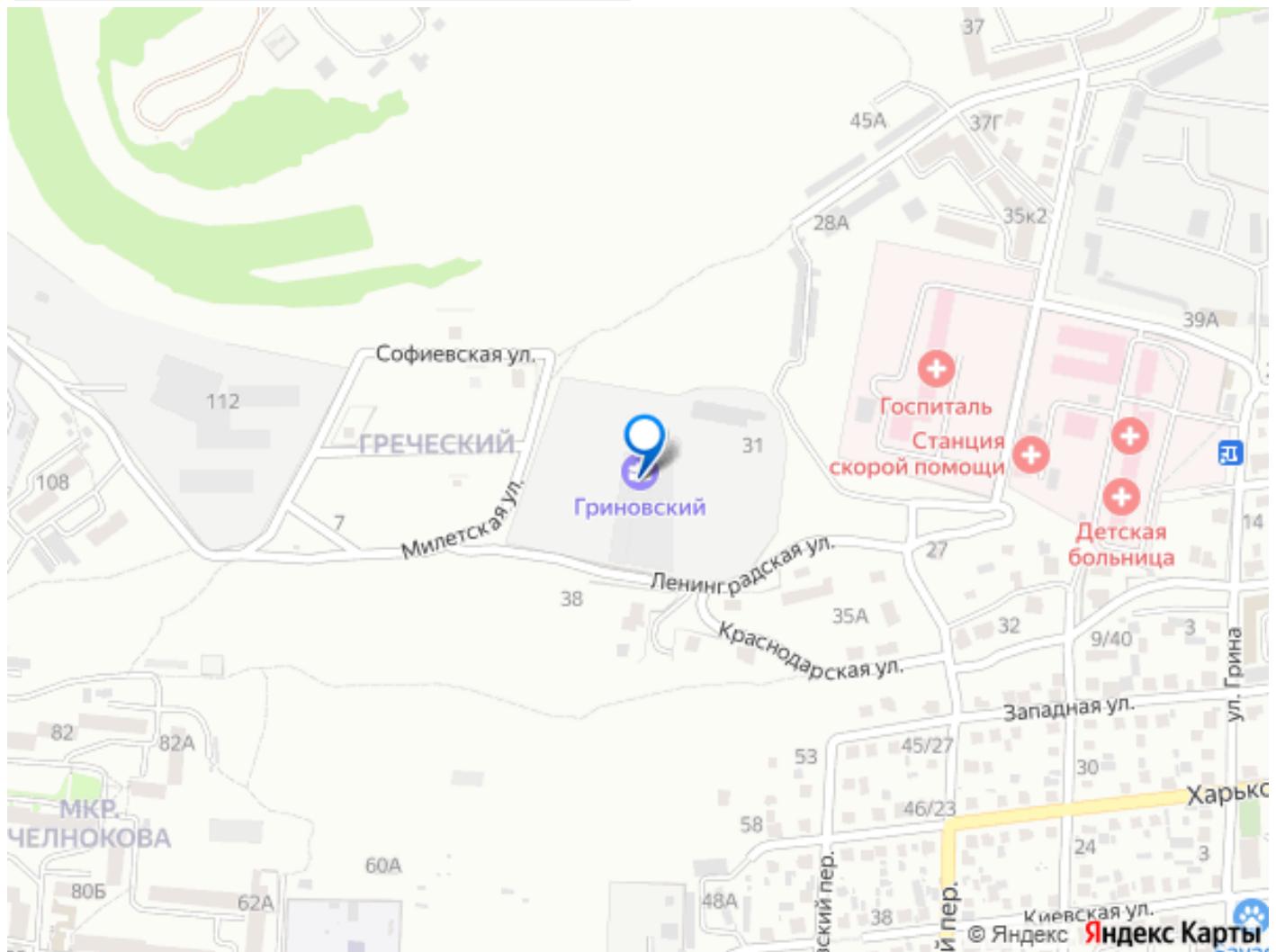
Раздельный санузел 4.40 + 1.50 м<sup>2</sup> - Лоджия 8.39 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Двор организован по концепции без машин — автомобили размещаются в подземных многоуровневых паркингах, также предусмотрены кладовые помещения. - Территория комплекса

озеленена и благоустроена: во дворах размещены спортивные и детские площадки, предусмотрены зоны отдыха, тропа здоровья на склоне горы и смотровая площадка. - На

первых этажах домов спроектированы коммерческие помещения. В 100 м от жилого комплекса — торговый центр с фитнес-залом и спа-центром. - В радиусе 1015 минут транспортом доступны Феодосийская картинная галерея имени Айвазовского, Башня Константина, Генуэзская крепость и выезд на трассу Таврида. - До школы,

детского сада и больницы — 1015 минут пешком, а за 20 минут можно добраться до Лысой горы, одного из природных ориентиров города. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России