

Создано: 08.04.2024 в 23:10

Обновлено: 16.01.2026 в 20:33

**Константин Котенко, Частный маклер**

**79898589306**

**Крым, Ялта, улица Красноармейская, 13**

**43 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 13

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

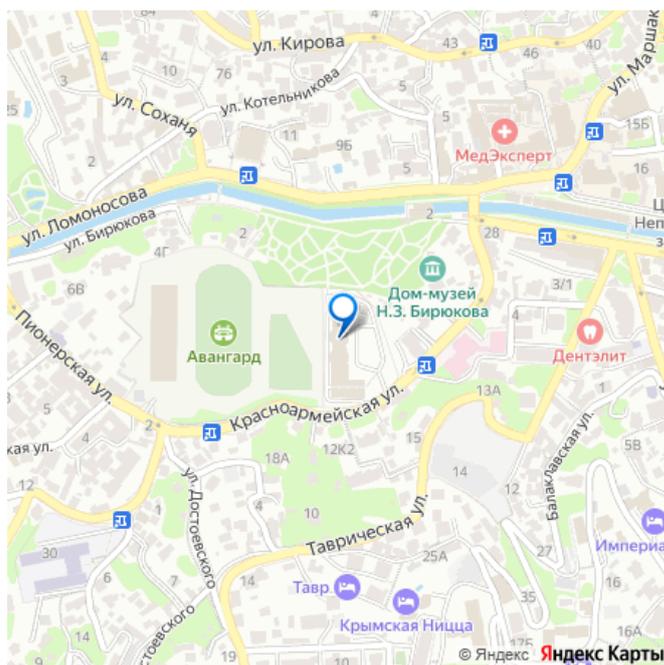
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



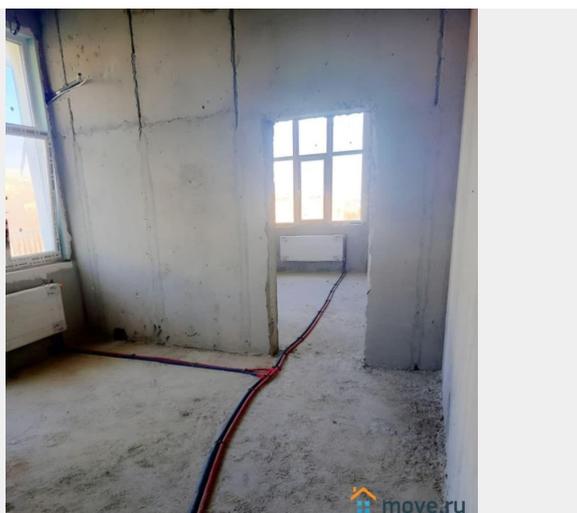
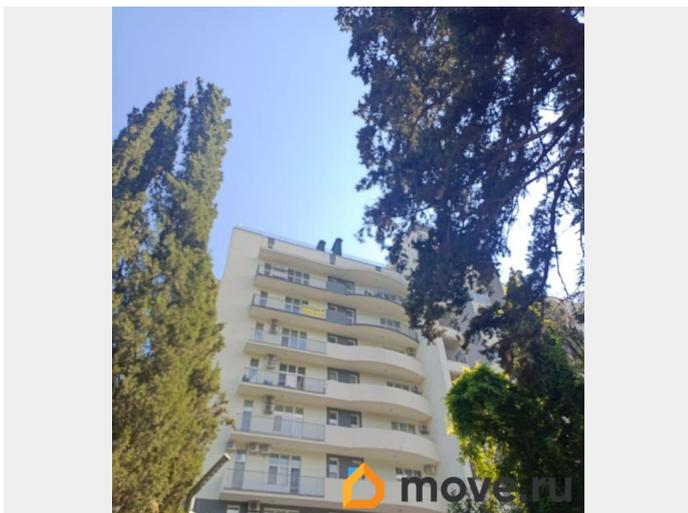
Ремонт

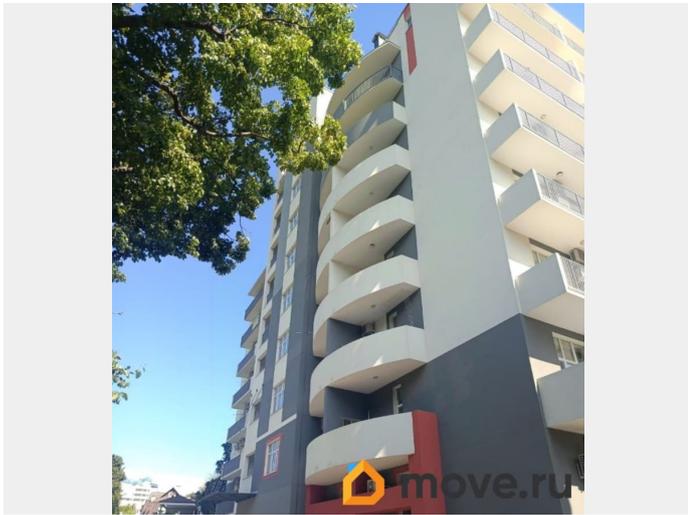
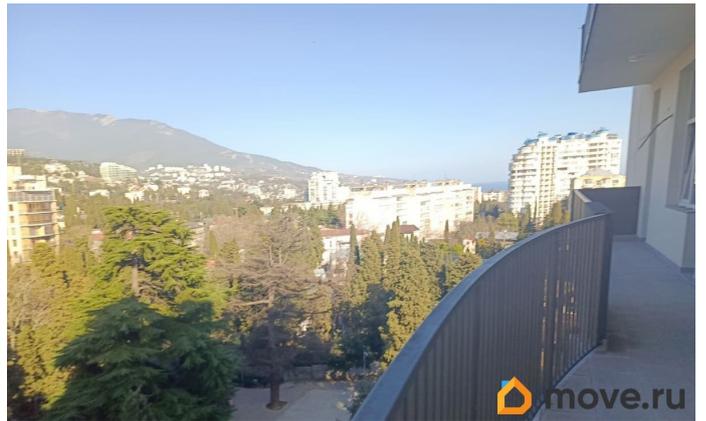
без ремонта

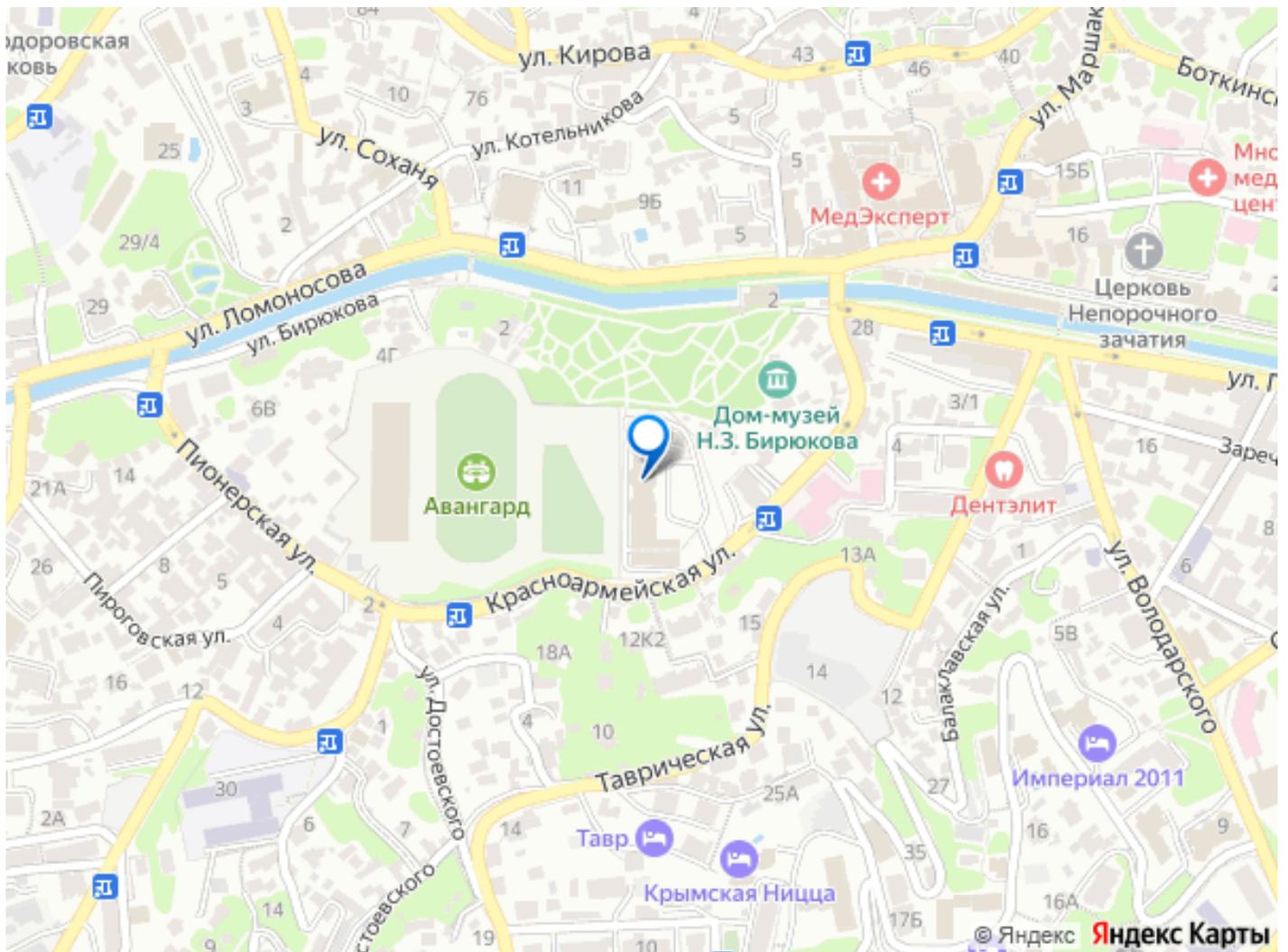
лифт, парковка

## Описание

Торг возможен. Продажа видовой 2-х комнатной квартиры 89,2 кв.м. ( 65 кв.м. плюс балкон) в новом 8-ми этажном доме на 7-м этаже. Ялта, центр, ул. Красноармейская 13. Состояние - под отделку. Планировка квартиры предусматривает гостиную 18,9 кв.м., спальню 16,8 кв.м., кухню 13,5 кв.м., прихожую 7,3 кв.м., два с/узла 5,4 кв.м. и 3,6 кв.м. Из кухни, спальни, гостиной - выходы на балкон 24,2 кв.м. С балкона - панорамный вид на горы, парк, с гостиной - вид на море. Отличное расположение: рядом стадион «Авангард», «Пионерский парк» площадью 2 Га, в 3-х минутах ходьбы остановка «Спартак», супермаркет, овощной рынок, Пушкинская аллея, до моря 700 метров по ровному. Школы, садики, поликлиники, транспортная развязка. Закрытая территория, наземная парковка, детская, спортивная площадки, благоустроенный двор. Дом сдан в эксплуатацию. Ипотека, сертификаты не рассматриваются. Продажа БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ. Торг - возможен.







Move.ru - вся недвижимость России