

Создано: 08.04.2024 в 23:10

Обновлено: 29.12.2025 в 16:03

<https://krim.move.ru/objects/6922814450>

Константин Котенко, Частный маклер

**79898589306**

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 13

**43 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 13

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

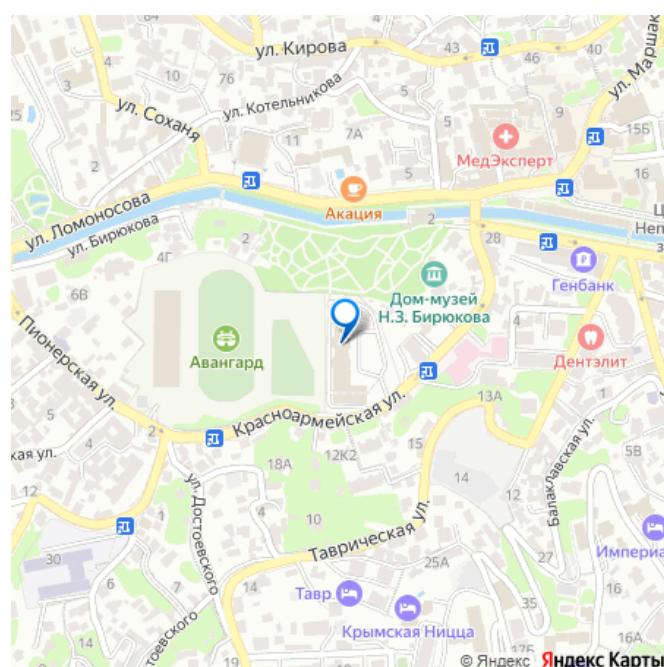
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

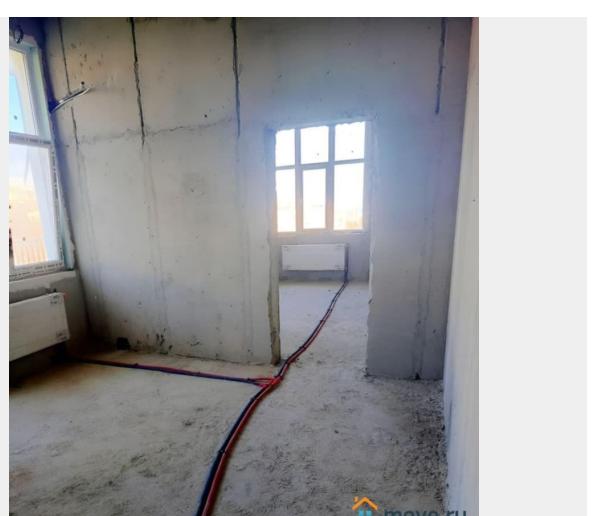
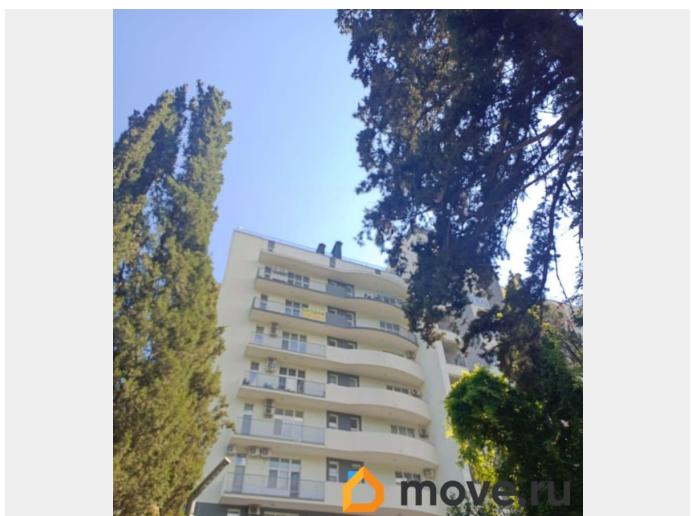
лифт, парковка

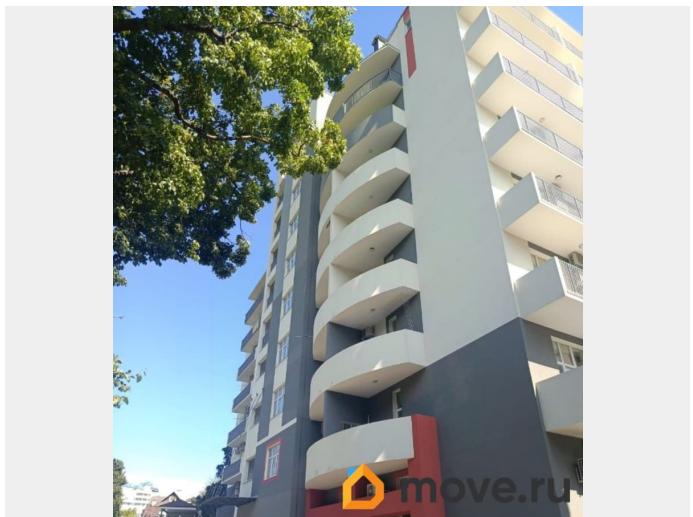
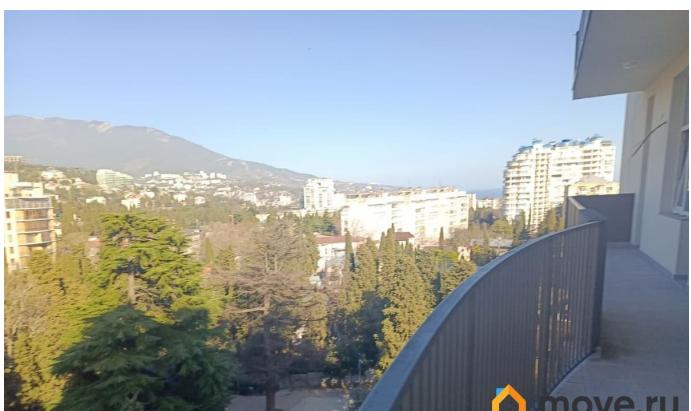
## Описание

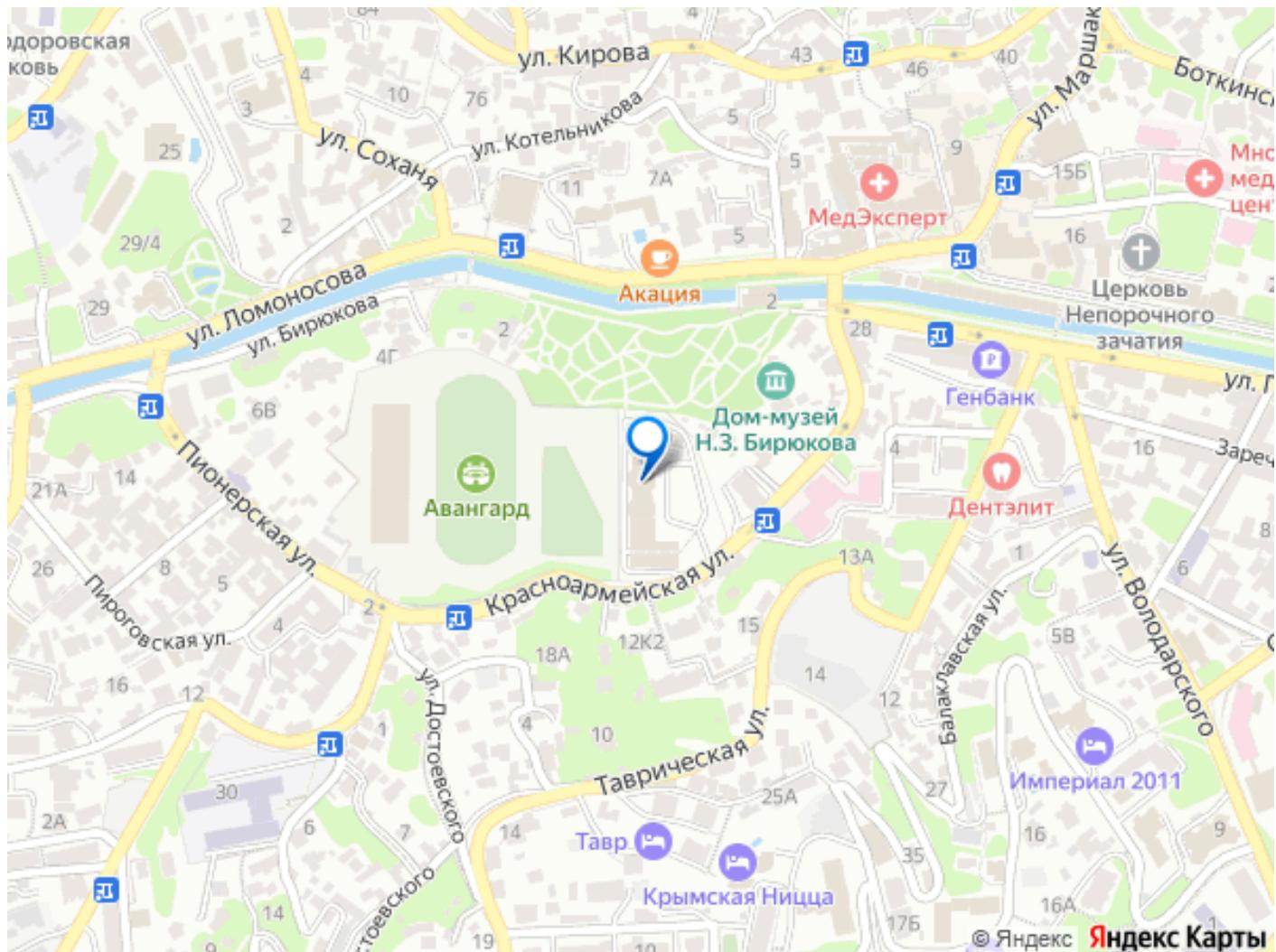
Торг возможен. Продажа видовой 2-х комнатной квартиры 89,2 кв.м. ( 65 кв.м. плюс балкон) в новом 8-ми этажном доме на 7-м этаже. Ялта, центр, ул. Красноармейская 13.

Состояние - под отделку. Планировка квартиры предусматривает гостиную 18,9 кв.м., спальню 16,8 кв.м., кухню 13,5 кв.м., прихожую 7,3 кв.м., два с/узла 5,4 кв.м. и 3,6 кв.м. Из кухни, спальни, гостиной - выходы на балкон 24,2 кв.м. С балкона - панорамный вид на горы, парк, с гостиной - вид на море.

Отличное расположение: рядом стадион «Авангард», «Пионерский парк» площадью 2 Га, в 3-х минутах ходьбы остановка «Спартак», супермаркет, овощной рынок , Пушкинская аллея, до моря 700 метров по ровному. Школы, садики, поликлиники, транспортная развязка. Закрытая территория, наземная парковка, детская, спортивная площадки, благоустроенный двор. Дом сдан в эксплуатацию. Ипотека, сертификаты не рассматриваются. Продажа БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ. Торг - возможен.







Move.ru - вся недвижимость России