move.ru
10 лет вместе

https://krim.move.ru/objects/9291423394

Создано: 04.03.2026 в 21:39

Обновлено: 11.03.2026 в 23:22

Собственник

79189612740

Крым, Симферополь, улица Святителя Гурия, 7к3

10 800 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Святителя Гурия, 7к3

для заметок

Квартира

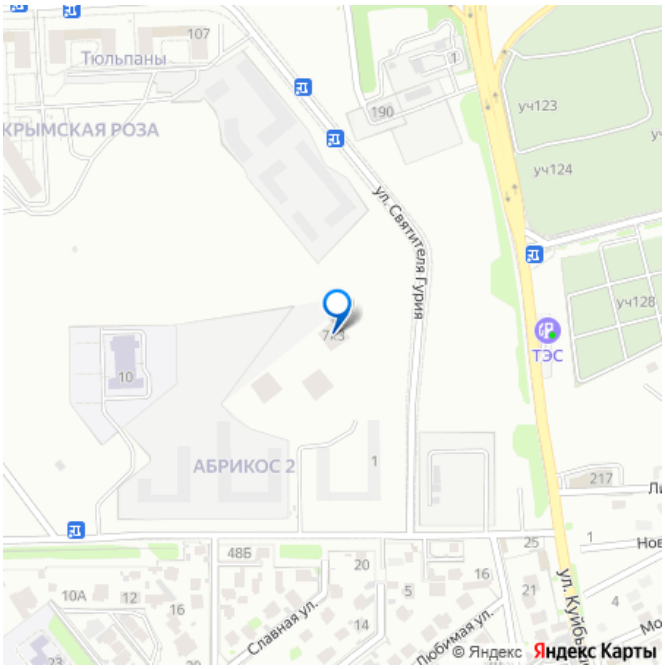
Количество комнат	2
Жилая площадь	28 м^2
Площадь кухни	28 м^2
Общая площадь	65 м^2
Этаж	10/16

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	

	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

ВИДОВАЯ квартира. Вид на город. Большие окна дают много света и пространства. Продаю дешевле чем застройщик. Не видовые квартиры по цене застройщика - 11+ млн, видовые - 12 млн. Собственник. «Евротрёшка» в одном из лучших ЖК города — «Миндаль», ул.Никанорова. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Огромная кухня-гостиная, две раздельные спальни, балкон, совмещенный санузел. Площадь квартиры 65,8 м2, находится на 10 этаже 16-этажного дома. Дом сдан. Ключи получены. Предчистовая отделка с установленными радиаторами, остеклением, дверью на балкон. Установлены счётчики горячей и холодной воды, электричества. Рядом с ЖК - ТЦ «Южная галерея» с гипермаркетом «Ашан» и кинотеатром, одна из лучших гимназий в городе, детский сад, поликлиника и пр. Квартал Миндаль состоит из трех домов высотой 16 этажей, объединенных функциональным безбарьерным дворовым пространством без машин. Для детей спроектированы современные игровые и спортивные площадки. Для взрослых - места для тихого отдыха и общения (скамейки, площадки для воллейбола). Рядом с домом будет расположен линейный парк.

move.ru

move.ru

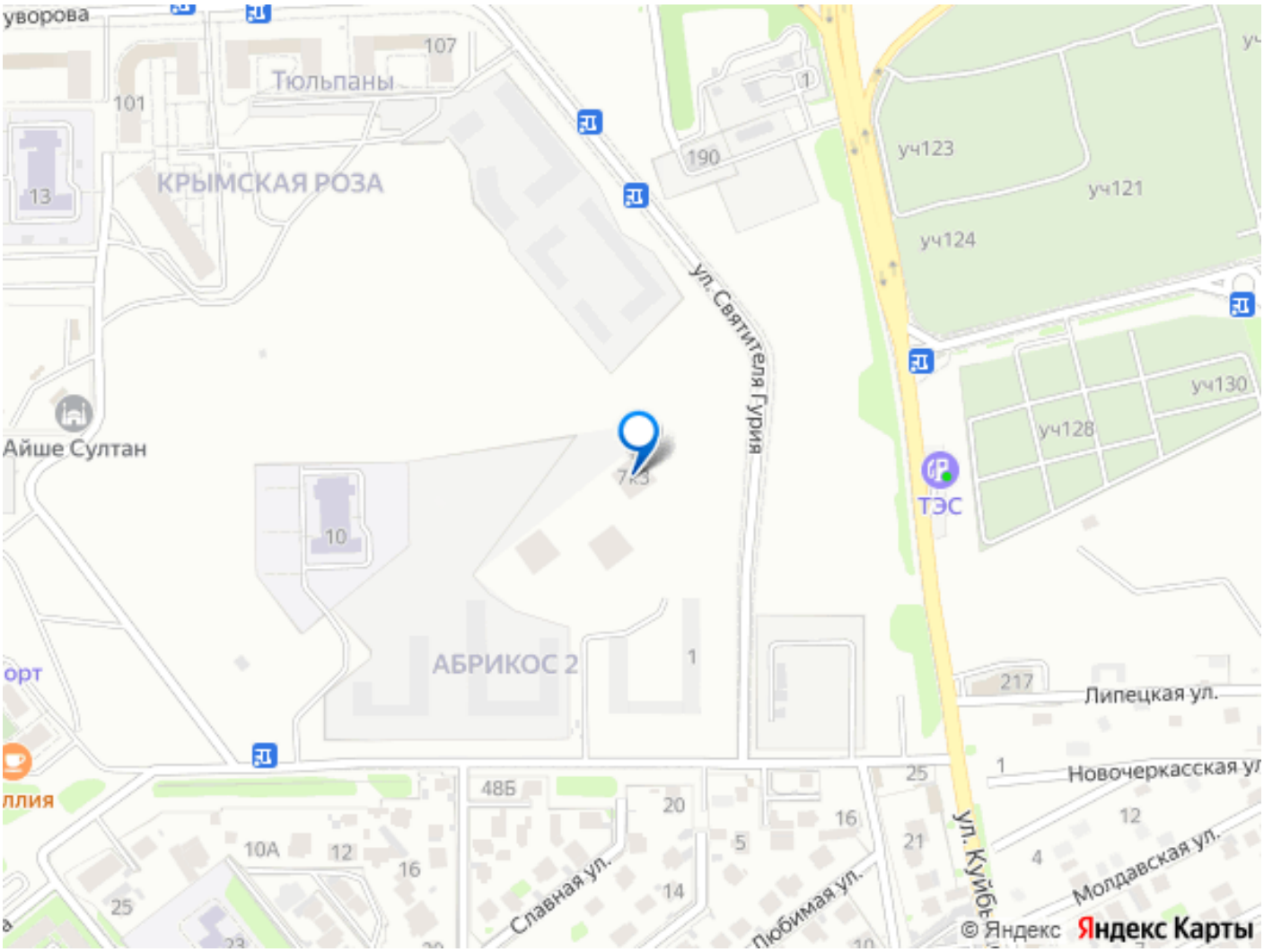
Здесь будет линейный парк (сквер)
АШАН
Вид из окна
Этот дом
Вид из окна
Детский сад №23 Кораблик
Мандаль
ул. Куйбышева
move.ru

move.ru

move.ru

1,72 (3,43)
11,85
20,85
64,12
2
65,84
9,00
4,96
28,21
move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России