

Создано: 17.10.2025 в 19:22

Обновлено: 28.01.2026 в 20:25

<https://krim.move.ru/objects/9285840986>

Сергей Мухортов, Breeze House

**79886665405**

**Крым, Ялта, набережная Имени В.И. Ленина, 13**

**30 000 000 ₽**

Крым, Ялта, набережная Имени В.И. Ленина, 13

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

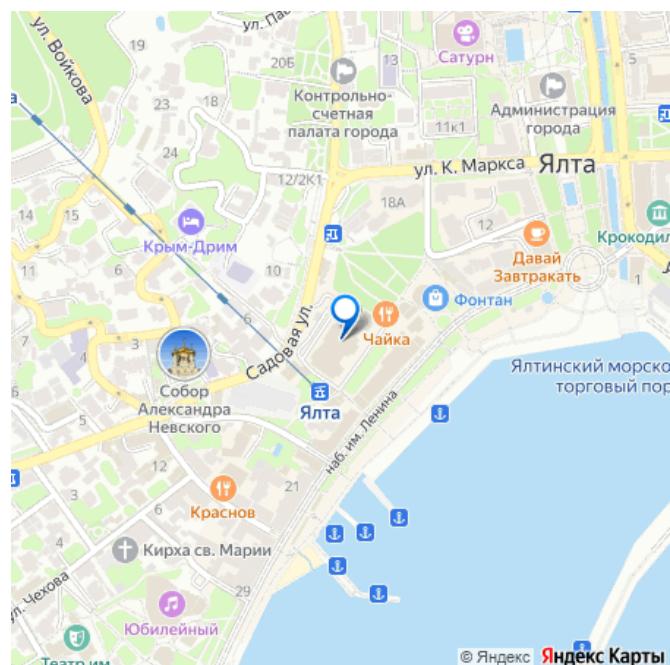
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

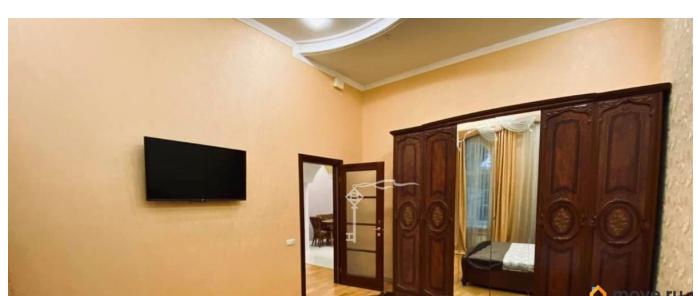
да

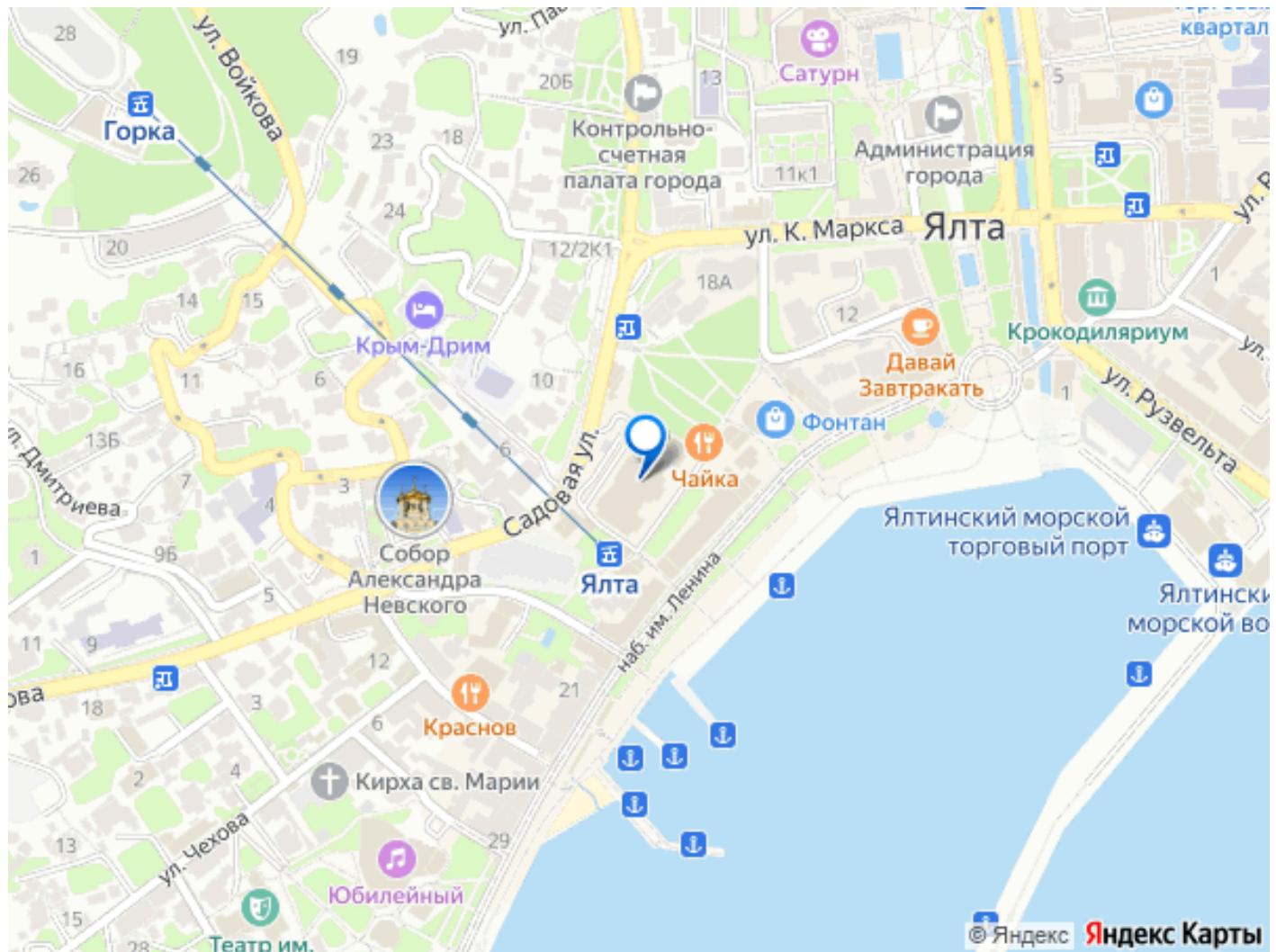
возможна ипотека

## **Описание**

Продажа двухкомнатных апартаментов 64 м<sup>2</sup> с ремонтом, расположенных в президент-отеле Таврида» в минуте от Ялтинской набережной. Помимо статуса дома, преимуществом данных апартаментов является расположение в самом центре Ялты. Апартаменты площадью 64 м<sup>2</sup> расположены на втором этаже четырехэтажного комплекса. Планировка: -полностью оборудованная кухня-столовая, -две просторные спальни, одна из которых имеет выход на балкон с видом на зелень. -санузел, -просторный холл. В апартаментах выполнен ремонт из качественных и долговечных материалов. Установлена вся необходимая мебель и техника. Функциональная планировка предусматривает грамотную расстановку мебели для вашего комфорtnого проживания или отдыха. Президент-отель Таврида в Ялте - история, роскошь и комфорт. Этот известный отель, который в настоящее время является культурным и историческим центром Крыма, обладает богатой историей и великолепной архитектурой. Построенный в 1875 году, отель Таврида стал любимым местом отдыха для многих известных личностей, включая великого русского писателя Антона Павловича Чехова. Здесь он находил вдохновение и писал свои знаменитые произведения. Кроме того, отель Таврида был выбран для съемок фильма «Асса» с участием легендарного Виктора Цоя.

Великолепный архитектурный памятник, выполнен в стиле неоклассицизма, привлекает взгляды своей изысканной архитектурой и величественностью. Его фасад украшен изящными колоннами, которые придают зданию особый шарм и уникальность. Однако настоящей изюминкой этого отеля является его потрясающий атриум с панорамной крышей. Свет, проникающий сквозь стеклянную крышу, создает волшебную атмосферу, наполняя атриум теплотой и светом. Многообразная инфраструктура: -ресторан - блюда по рецептам кухни Российского Императорского двора. Меню состоит преимущественно из блюд русской кухни со множеством авторских решений, а зал ресторана заслуживает отдельного внимания, -кафе с разнообразным меню, завтрак, обед, ужин или застолье - все для вашего комфорта, - несколько конференц-залов, которые имеют все необходимое оборудование и технологии для удовлетворения требований гостей, - охраняемая парковка для автомобилей, - современная система безопасности и консьерж-сервис 24/7. Роскошная жизнь в центре курортной Ялты. Вечером вы сможете прогуливаться по набережной, где вы найдете себе развлечения на любой вкус: множество ресторанов, детские развлекательные программы, театр, концерты у моря, SPA-салоны и салоны красоты и незабываемые морские прогулки по Южному берегу Крыма. Выгодное предложение: Вместе с этими апартаментами вы можете приобрести коммерческое помещение, которое является холлом первого этажа, где можно разместить островки для продажи: кофе, сувениров, аксессуаров и т.п. Пишите, расскажем подробнее! Звоните! Мы всегда на связи.





Move.ru - вся недвижимость России