

Александр Лаврентьев, Альфа

Недвижимость

79889666300

🕒 Создано: 10.10.2025 в 16:02

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:26

Крым, Евпатория, улица Революции, 5

14 900 000 ₺

Крым, Евпатория, улица Революции, 5

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

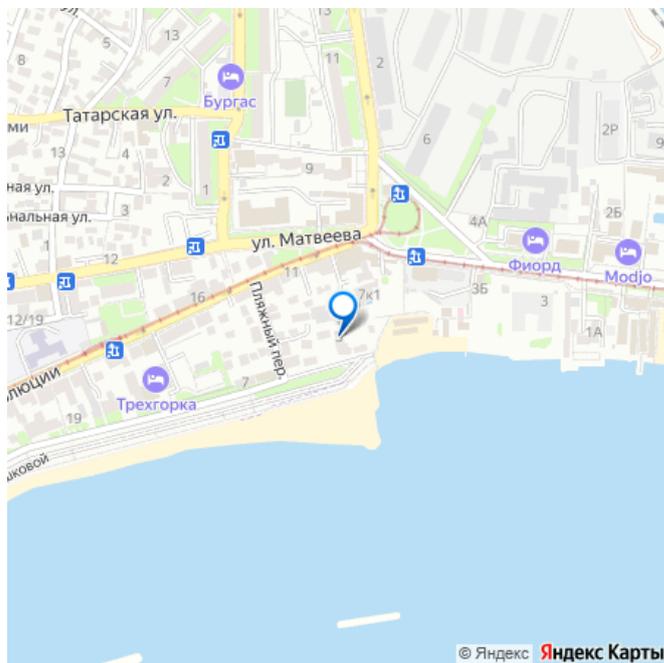
Ремонт

дизайнерский

парковка

Описание

Объект 1317. Продается шикарная квартира,



площадью 64,9 кв. м., с хорошим ремонтом для большой и дружной семьи! Квартира расположена на берегу моря, в первой курортной зоне. На земле, первый этаж двухэтажного дома, отдельный вход, отдельный уютный зеленый дворик.. Это лучшее место по благоустройству и месторасположению, как для жизни возле моря, так и для сдачи в аренду. Новая набережная с галечным пляжем (в 10 метрах), песчаный пляж с развитой инфраструктурой (в 10 метрах). Все в шаговой доступности. Напротив дома бесплатная парковка для авто. Квартира включает в себя: кухню 12 кв.м , две просторные светлые комнаты, прихожую и ванную комнату. Высота потолков 4 м. Большая просторная ванная комната 7,5 кв. м. Прихожая оснащена встроенным большим зеркальным шкафом. Квартира имеет стены толщиной 90 см. из камня «ракушечник», что позволяет поддерживать постоянную температуру и делает ее прохладной летом и теплой зимой. Оснащена двумя (в каждой комнате) кондиционерами. Отопление обеспечивается индивидуальным газовым двухконтурным котлом, водяные теплые полы. Регулярное (без перебоев) водоснабжение, при помощи газового котла бесперебойная подача горячей воды. Всё наполнение для комфортной жизни и отдыха остается новым хозяевам квартиры! Уютный дворик, для прекрасного времяпровождения на свежем воздухе, под тенью вьющейся розы и винограда. Большой деревянный стол и лавки. Бонусом идет отдельно стоящий одноэтажный летний домик, площадью 12 кв. м., с перспективой строительства второго мансардного этажа с видом на море и набережную. В домике газовая плита, колонка для горячей воды, душевая.

Оснащен кондиционером, телевизором, большой двуспальной кроватью. Домик имеет деревянную беседку для отдыха на свежем воздухе, с ротанговой мебелью. В шаговой доступности продуктовые магазины, кафе, рестораны, школа, детский сад, лучшие песчаные пляжи, набережная, парки, православный храм и мечеть, «иерусалимский маршрут». Удобная транспортная развязка общественного автотранспорта и трамвая. Это идеальное место для семьи, которая хочет жить в тихом и спокойном городе на черноморском побережье, наслаждаться прогулками по набережной вдыхая лечебный морской воздух, незабываемые пробежки вдоль моря для людей предпочитающих активный образ жизни.

