

Создано: 11.11.2025 в 16:14

Обновлено: 11.11.2025 в 15:57

<https://krim.move.ru/objects/9286504674>**Роман Подзигун, Golden Group****79883862543****Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 25****11 923 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 25

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

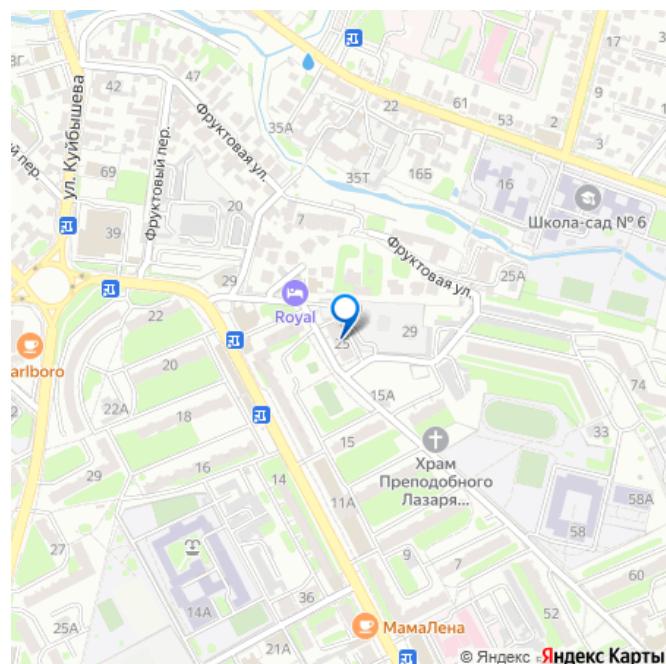
21.9 м²

Общая площадь

64.45 м²

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

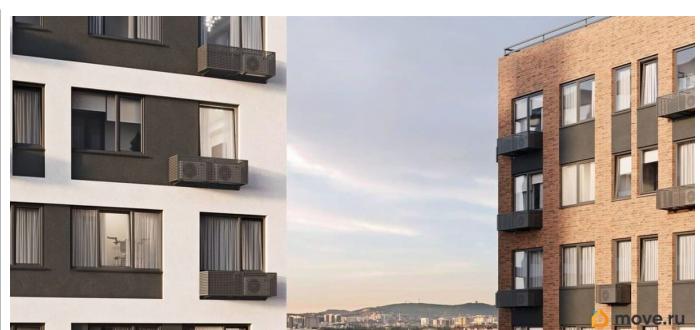
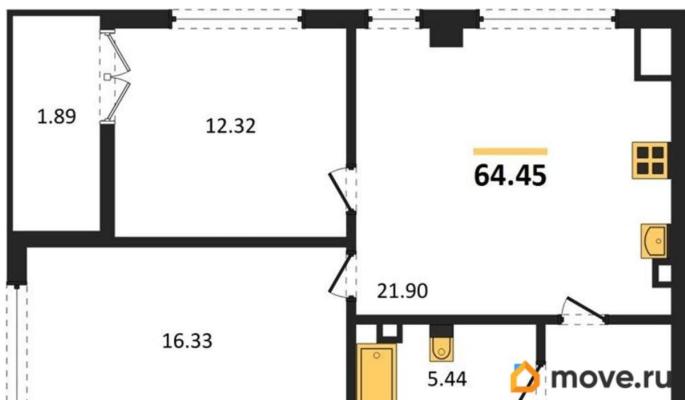
возможна ипотека, лифт, парковка

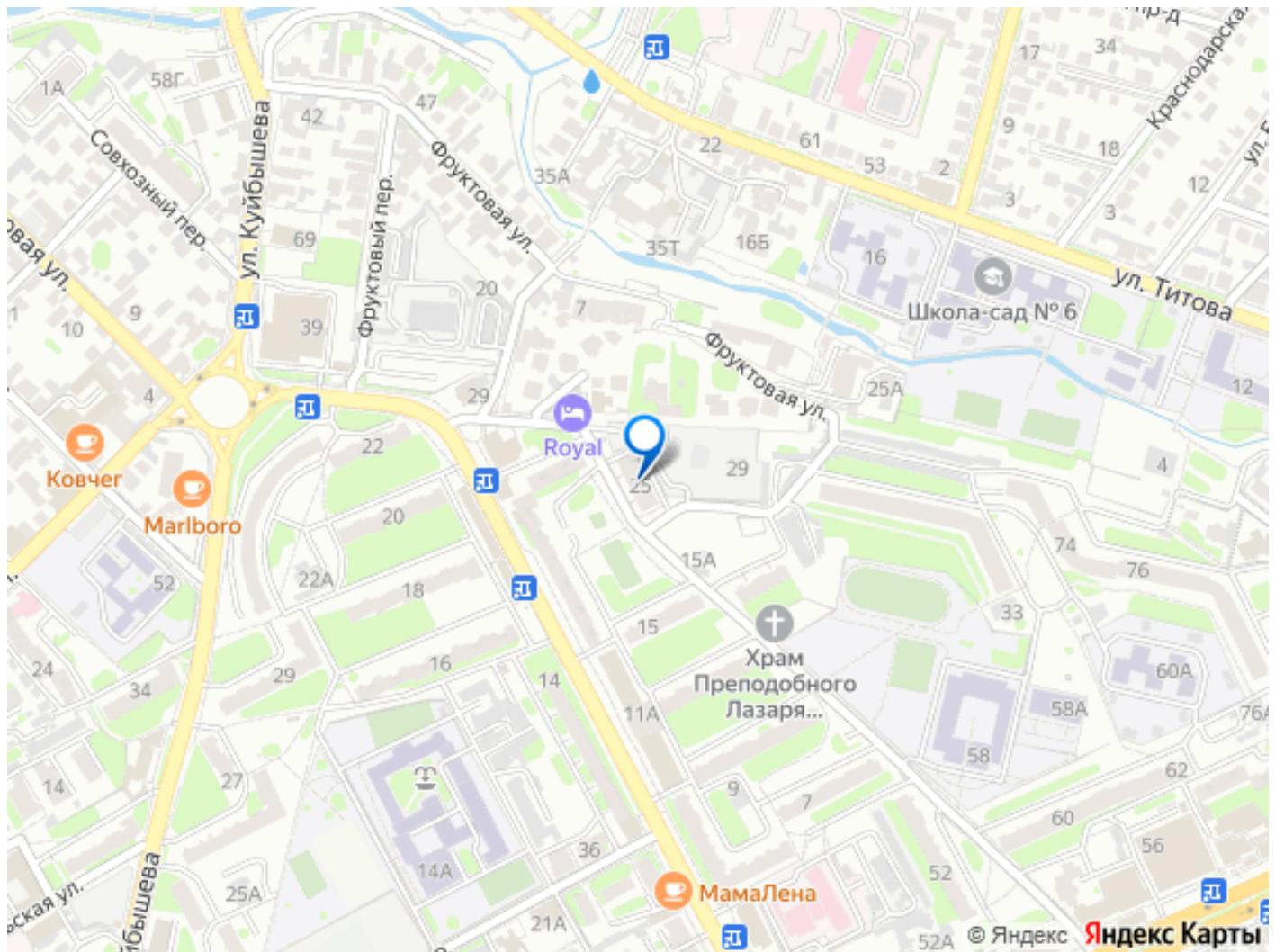
Описание

ЖК Лермонтовский — бизнес-класс в центре города с душой и историей. Камерный квартал вдохновлён атмосферой старого Симферополя и гармонично соединяет эстетику, комфорт и безопасность. Комплекс расположен всего в 250 м от улицы Лермонтова — рядом с центром, но вдали от шума магистралей. В шаговой доступности: школы, детсады, ТЦ, поликлиники, набережная Малого Салгира и парк.

Закрытая территория и концепция двор без машин создают спокойное пространство для жизни. Для жителей — детские и спортивные площадки, street workout-зона, амфитеатр, Wi-Fi, ландшафтное озеленение, фасадная подсветка и видеонаблюдение 24/7. Дома построены по монолитно-каркасной технологии, утеплены минеральной ватой, фасады отделаны декоративной штукатуркой. В комплексе — подземный паркинг, келлеры, коммерческие помещения и lounge-зоны на эксплуатируемых кровлях.

ЖК Лермонтовский — это гармония архитектуры, технологии и уюта. Здесь хочется жить, мечтать и возвращаться домой снова и снова.





Move.ru - вся недвижимость России