

🕒 Создано: 11.11.2025 в 16:14

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:06

**Крым, Симферополь, улица Лермонтова,  
25**

**11 923 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Лермонтова, 25

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

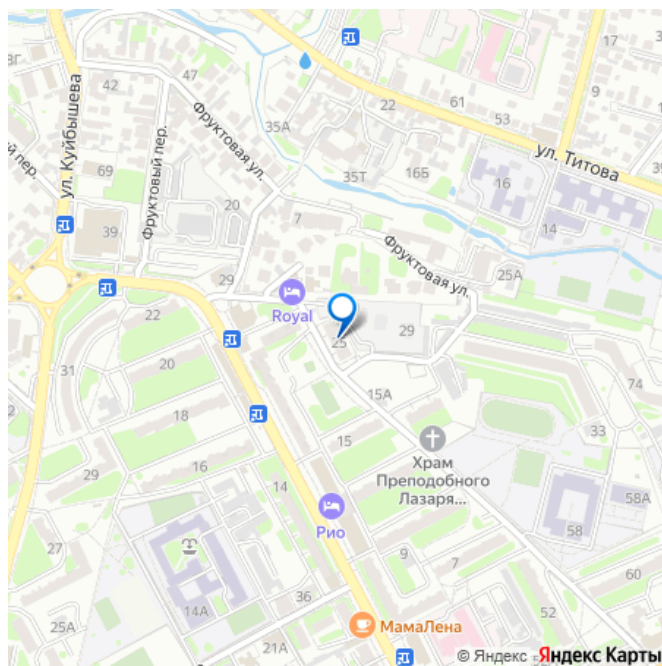
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

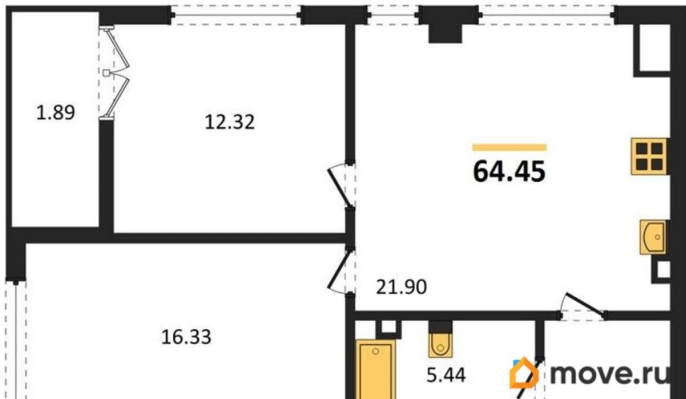
да

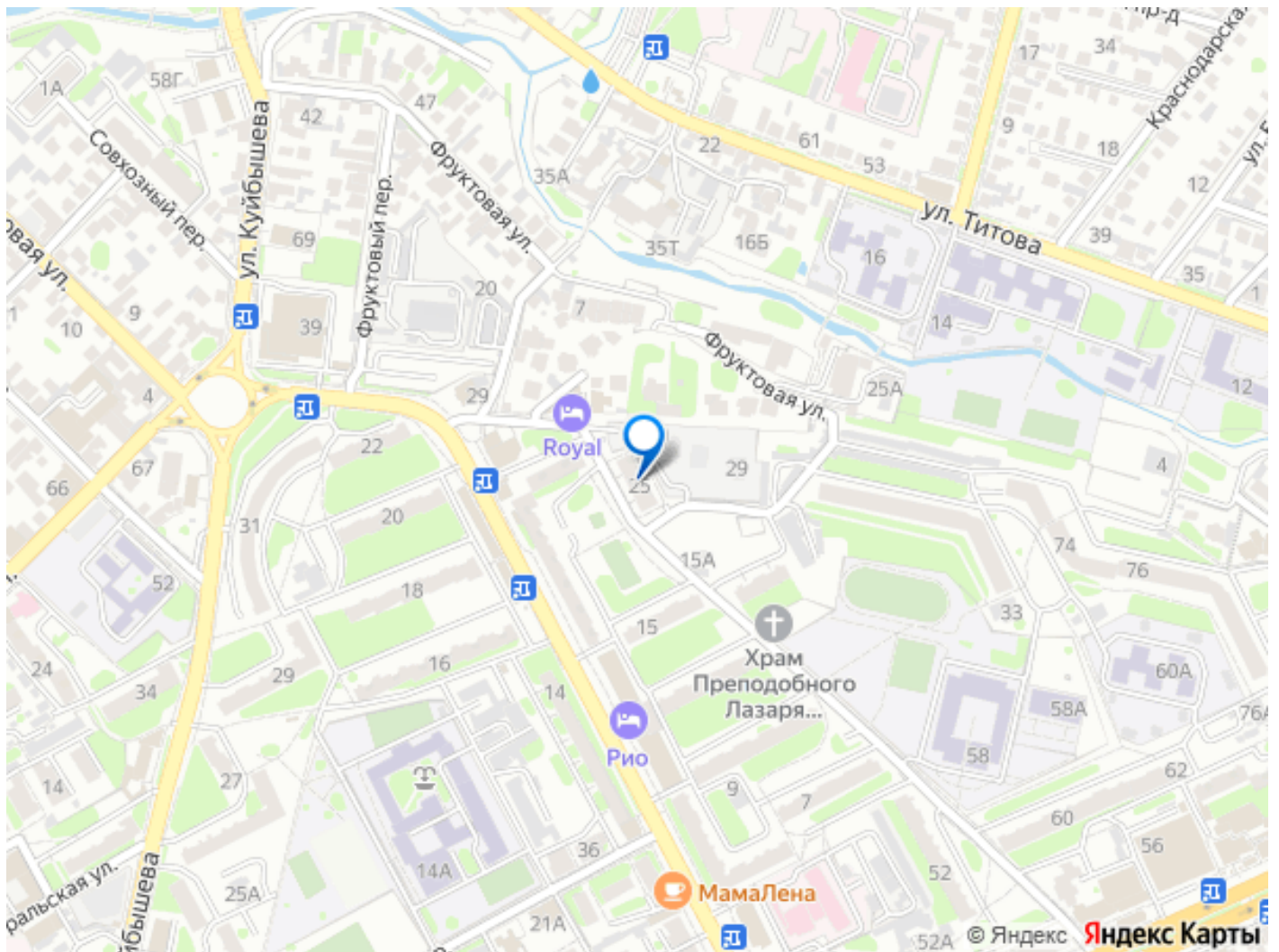
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК Лермонтовский — бизнес-класс в центре города с душой и историей. Камерный квартал вдохновлён атмосферой старого Симферополя и гармонично соединяет эстетику, комфорт и безопасность. Комплекс расположен всего в 250 м от улицы Лермонтова — рядом с центром, но вдали от шума магистралей. В шаговой доступности: школы, детсады, ТЦ, поликлиники, набережная Малого Салгира и парк. Закрытая территория и концепция двор без машин создают спокойное пространство для жизни. Для жителей — детские и спортивные площадки, street workout-зона, амфитеатр, Wi-Fi, ландшафтное озеленение, фасадная подсветка и видеонаблюдение 24/7. Дома построены по монолитно-каркасной технологии, утеплены минеральной ватой, фасады отделаны декоративной штукатуркой. В комплексе — подземный паркинг, келлеры, коммерческие помещения и lounge-зоны на эксплуатируемых кровлях. ЖК Лермонтовский — это гармония архитектуры, технологии и уюта. Здесь хочется жить, мечтать и возвращаться домой снова и снова.





Move.ru - вся недвижимость России