

Создано: 15.12.2025 в 17:02

Обновлено: 10.02.2026 в 17:21

## Крым, Алушта, переулок Братский, Этап

1

**28 435 000 ₽**

Крым, Алушта, переулок Братский, Этап 1

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

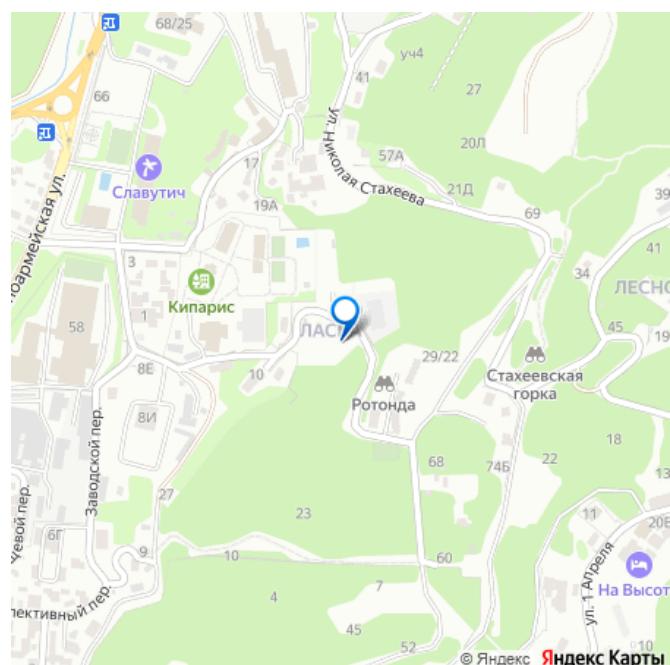
25.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.35 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

<https://krim.move.ru/objects/9287441380>

**Новостройки Крыма, Новостройки  
Крыма**

**79045659654**

для заметок

Квартира в новостройке

да

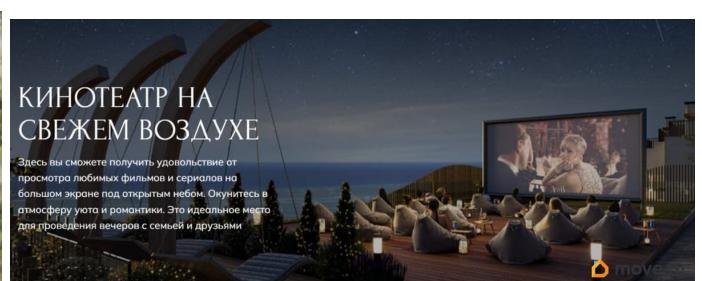
Год сдачи

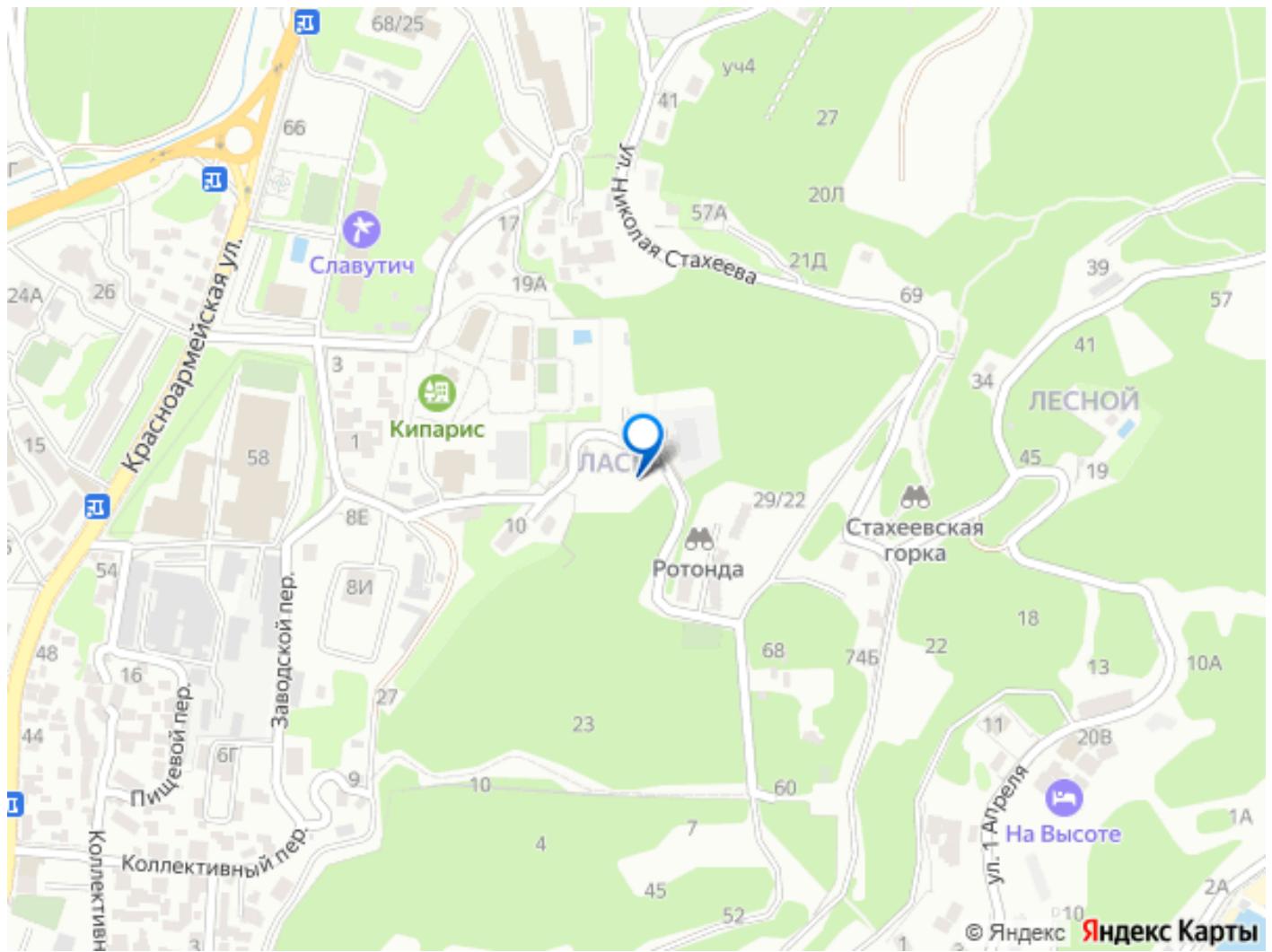
2 квартал 2026 г.

## Описание

Комплекс находится всего в 800 м от Судакского шоссе, которое обеспечивает возможность быстро добраться до трассы, ведущей в г. Симферополь и различным курортам Крыма. До всей необходимой инфраструктуры г. Алушты можно доехать всего за 5-6 минут. Расположение жилого комплекса среди живописных гор создает ощущение единения с природой, при этом до ближайших объектов городской инфраструктуры вы сможете добраться на автомобиле за 7-10 минут, а до моря - всего за 5 минут. Расположение на Стахеевской горке подарит балкону статус личной смотровой площадки, с которой можно наблюдать захватывающие дух виды на горную долину и город. Приватность - на каждом этаже всего по 2 квартиры, что обеспечивает приватность и позволяет разделить лучшие моменты лишь с теми, кто по-настоящему дорог. Детские и спортивные площадки - прогулочные тропы, дорожки для бега, воркаут и волейбольная площадка позволяют поддерживать хорошую форму. Дети придут в восторг от площадки из натуральных материалов, поделенной на возрастные зоны. Видеонаблюдение и контроль доступа в жилую зону позволяет беззаботно наслаждаться жизнью. Возможность быстро заказать такси, трансфер на пляж, клининг, выездной досуг и экскурсии превратят быт в приятные хлопоты. На территории разместятся: SPA, кинотеатр на свежем воздухе, летнее кафе,

подогреваемый каскадный бассейн, качели над водой, беседки и гамаки в окружении фруктовых деревьев и тихие зоны, утопающие в зелени. Скидка 10% при 100% оплате! Рассрочка от 100 тыс. рублей в месяц! Договор долевого участия по 214-ФЗ! Ипотека от 2,2%!





Move.ru - вся недвижимость России