

🕒 Создано: 18.11.2025 в 11:04

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 14:24

**Анна Некрасова, Вилла-Крым**

**79184517196**

**Крым, Алушта, переулок Заводской, 8И**

**22 989 000 ₺**

Крым, Алушта, переулок Заводской, 8И

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

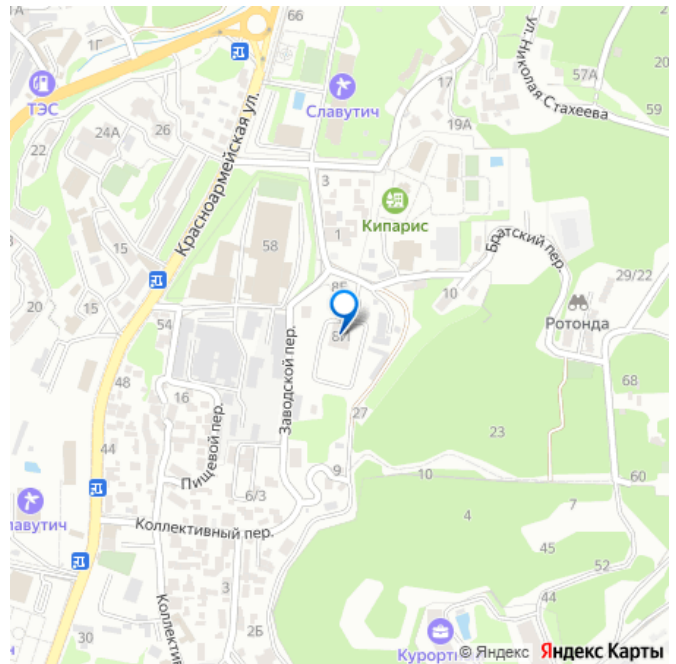
балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

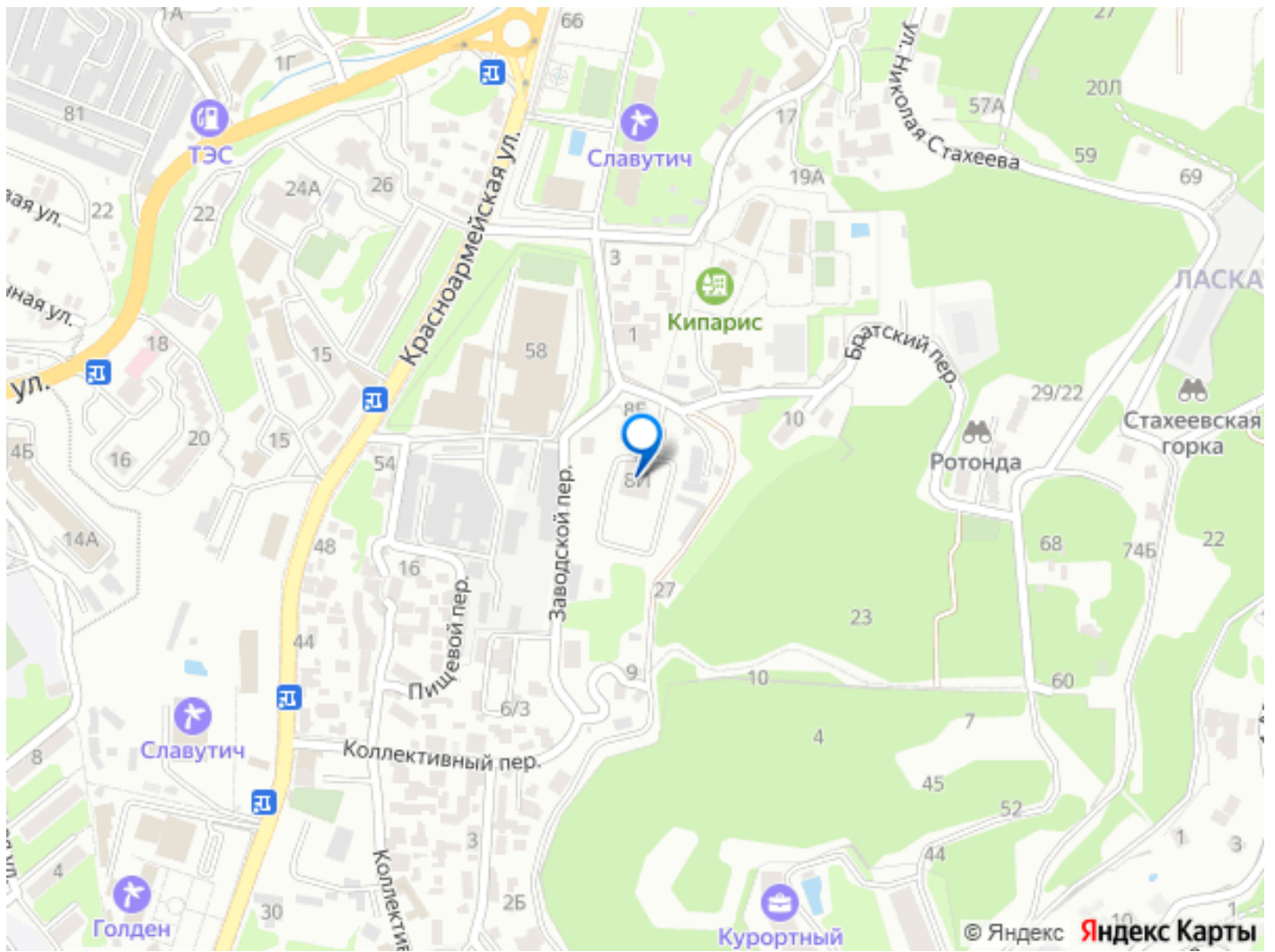
дизайнерский



## Описание

Покупка без комиссии! Двухкомнатная квартира в ЖК «Алушта-Престиж», г. Алушта. Комплекс расположен от моря в 15 минутах. Монолитное семнадцатизэтажное здание. Введен в эксплуатацию в 2022 году. Отличается от остальных ЖК большой свободной парковкой. Квартира расположена на самом комфортном для многих третьем этаже. В доме функционирует два лифта. За счет такого расположения из окон квартиры открывается исключительно вид на природу: сосны и горы. Комфортная сторона света для проживания в летний период. Просторная двухкомнатная квартира площадью 63 кв.м. имеет комфортную планировку: две спальные комнаты; кухню-гостиную; совмещенный санузел; функциональный коридор, подсобное помещение и балкон. Собственник крымчанин, квартиру приобретал на этапе строительства в 2019 году для семейного отдыха у моря. Приезжали редко, поэтому квартира в идеальном состоянии. Выполнен дизайнерский ремонт в приятных тонах. Установлен электрический котел для отопления и подачи горячей воды. На кухне установлена электрическая плита. По всей квартире, кроме спален, установлена система подогрева полов, а в комнатах радиаторы. В доме нет газа, поэтому тариф на электричество льготный. Кроме того, установлена накопительная емкость для воды на случай поломки и прочих ситуаций. Квартира идеальна во всем. Звоните, организую быстрый показ, договоримся о сделке.





Move.ru - вся недвижимость России