

Создано: 04.06.2025 в 19:15

Обновлено: 01.02.2026 в 19:54

<https://krim.move.ru/objects/9281077046>

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

79189612731

**Крым, Ялта, проезд Бакунинский,
Бакунинский проезд, 13**

15 050 000 ₽

Крым, Ялта, проезд Бакунинский, Бакунинский проезд, 13

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²



Площадь кухни

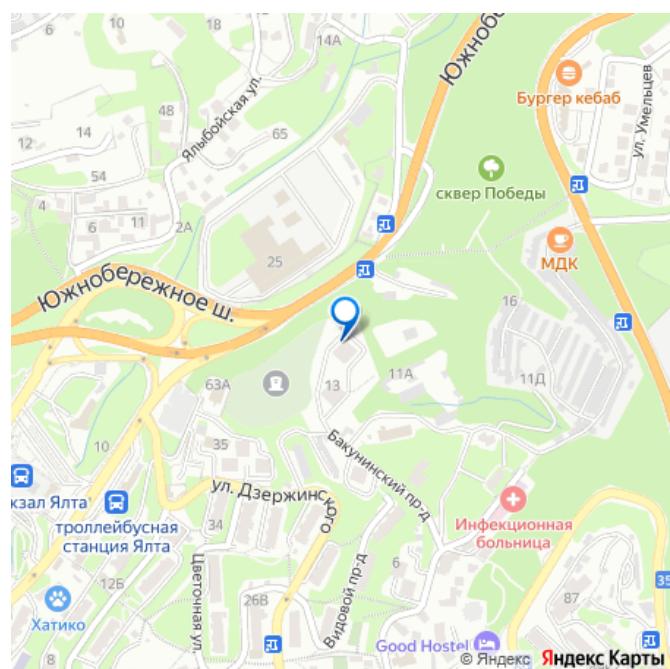
9.6 м²

Общая площадь

63.51 м²

Этаж

4/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

При звонке назовите, пожалуйста, объекта
540937 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!

Преимущества: Транспортная доступность.

Развитая инфраструктура. Панорамные виды.

До пляжа 10 минут. Близость к Крымским

достопримечательностям Жилой комплекс

это два монолитно-каркасных 16-этажных

дома со стилобатом, выполнены в

современном стиле. Здесь тщательно

продумана планировка каждой квартиры:

популярные студии, эргономичные

однокомнатные, функциональные

двухкомнатные, просторные трёхкомнатные.

Вся инфраструктура в шаговой доступности:

магазины, школа, детский сад, поликлиника,

автовокзал, торговый центр, многочисленные

кафе и рестораны, живописная набережная

Ялты в десяти минутах езды на автомобиле.

Топ локация жилого комплекса это быстрый

выезд на Южнобережное шоссе в

направлении Севастополя и Симферополя. По

живописной трассе можно быстро и

комфортно добраться к любым

достопримечательностям Южного берега

Крыма. В нескольких километрах от ЖК

расположен массандровский пляж, где

находятся рестораны, кафе, SPA-центры.

Рядом Мордвиновский парк, где

произрастает множество растений, в том

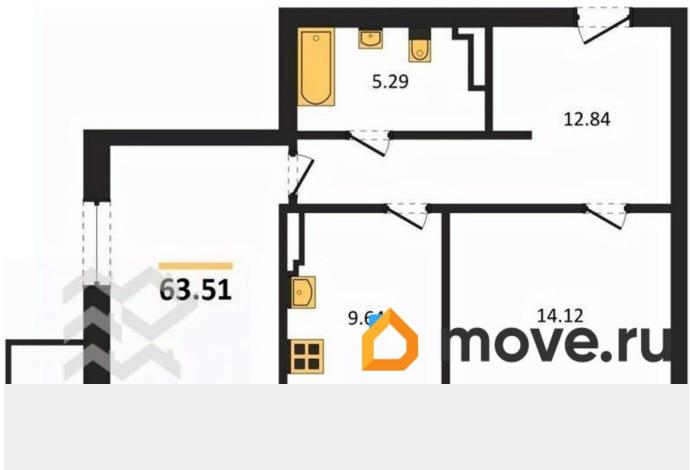
числе представителей Красной книги, а

также Дворец Мордвинова одна из ялтинских

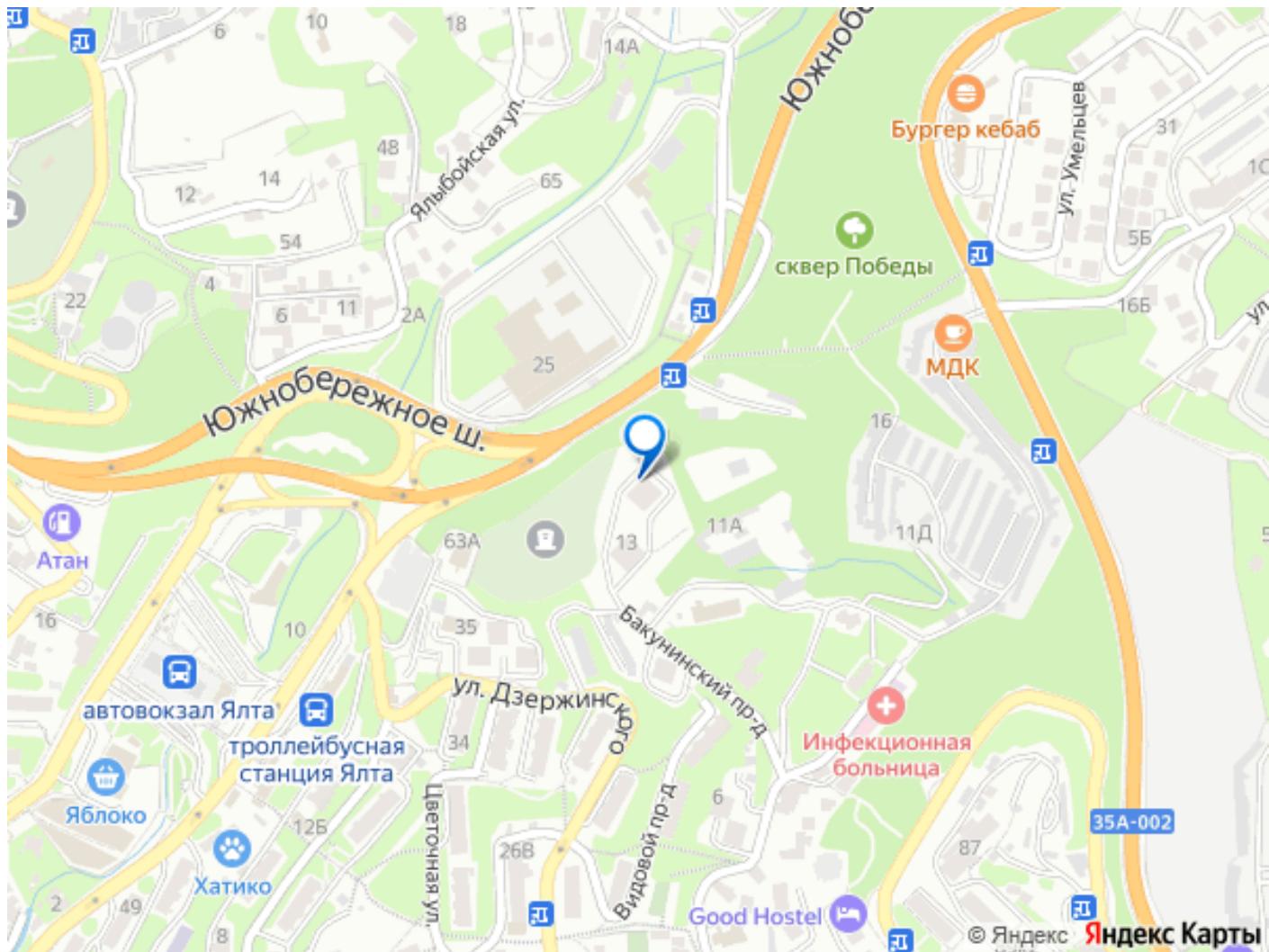
достопримечательностей. Расстояние на

автомобиле до: ближайшего пляжа 3 км (10

минут), центральной набережной Ялты 5 км (12 минут), Массандровского дворца 3,4 км (7 минут), Ливадийского дворца 12 км (20 минут), Никитского ботанического сада 8 км (15 минут), Дома-музея им. Чехова 6 км (12 минут), Аквапарка 5 км (10 минут), Замка Ласточкино гнездо 19 км (25 минут). В ЖК предусмотрено всё для комфорта: уютные, благоустроенные дворы, ландшафтное озеленение, современная детская площадка, спортивная площадка, места отдыха, удобные парковочные пространства с навесами, кладовые для хранения сезонных вещей. Кроме великолепных панорамных видов и архитектурной эстетики можно наслаждаться теплом живого огня в собственной квартире. В трёхкомнатных квартирах на последних этажах предусмотрен дымоход, что позволит обыграть пространство в любом стиле и разместить настоящий камин. * актуальную стоимость и наличие конкретного объекта уточняйте по телефону. Номер объекта: #1/540937/17283







Move.ru - вся недвижимость России