

Создано: 28.12.2025 в 18:44

Обновлено: 01.01.2026 в 18:31

<https://krim.move.ru/objects/9287715957>

Наталия Алексеева, Алексеев.realty

79182121134

Крым, Ялта

14 800 000 ₽

Крым, Ялта

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

11/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

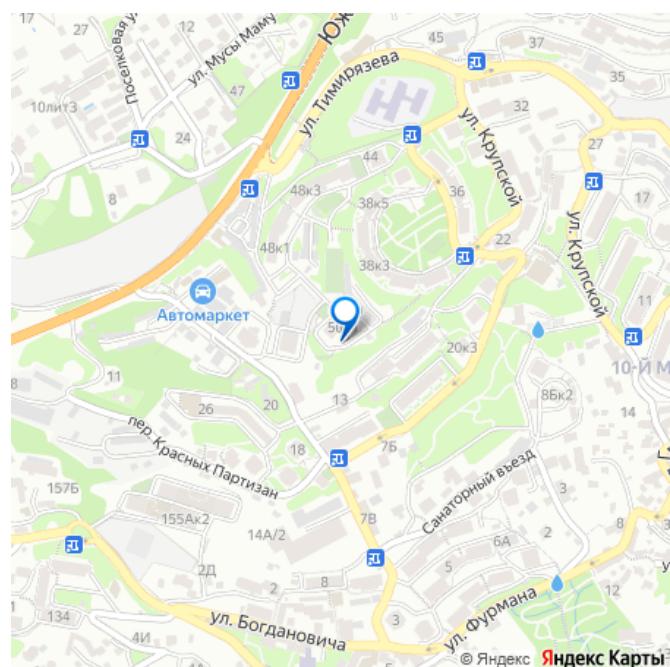
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся модная и презентабельная квартира улучшенной планировки в городе Ялта на улице Крупской на 11 этаже 16-этажного дома. Общая площадь квартиры без учёта балкона 62.00 кв.м., кухня - 13 кв.м. Сейчас в квартире проводится черновая отделка, что дает возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Планировка квартиры включает в себя две изолированные комнаты (20,7кв.м с выходом на большую лоджию, где можно наслаждаться свежим морским воздухом и живописными видами на горы, город и море и 11 кв.м.), уютную кухню 13кв.м., просторную прихожую - 11,3 кв.м. и раздельный санузел, большой балкон более 7 метров. Два новых лифта. Грузовой и пассажирский. Квартира под отделку с выполненной цементно-песчаной стяжкой пола, стенами из газобетона по проекту Застойщика, установленными входными дверями, приборами учёта и разводкой отопительной сети по квартире, с установкой радиаторов отопления. Дом, в котором расположена квартира, находится в одном из лучших спальных районов города Ялта, с очень развитой инфраструктурой. Рядом есть все необходимое для жизни: остановки общественного транспорта, детский сад, несколько детских площадок, ряд продуктовых магазинов, супермаркет «ПУД», магазины бытовой химии и товаров для дома, аптеки. Дорога до Центра Ялты займет

максимум 10 минут. Это отличное сочетание цена-качество, идеальный вариант как для семьи, так и для инвестиций в недвижимость. Удобные условия ипотеки доступны для покупателей. Рядом с домом расположены детские сады 27 и 3, Genesis, Ялтинский театр имени А.П. Чехова, веревочный парк Фрирайт, акватория и театр морских животных. В радиусе 100 метров - супермаркет, магазинчик и другие удобства для комфортного проживания. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в престижном районе! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре. Новый дом!

Закрытая дворовая территория! Номер объекта: #1/537255/24738

