

Агент

79180719453

**Крым, Симферополь, улица Генерала
Родионова, 11А**

9 180 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, 11А

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

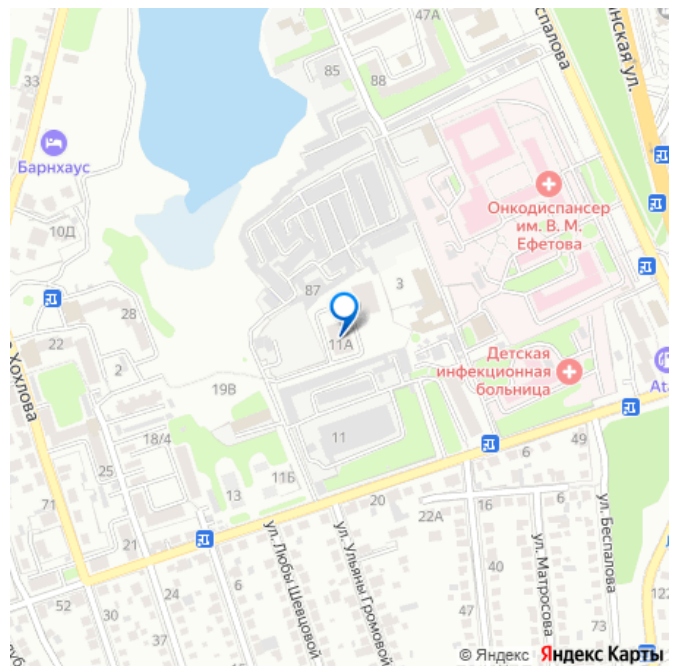
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

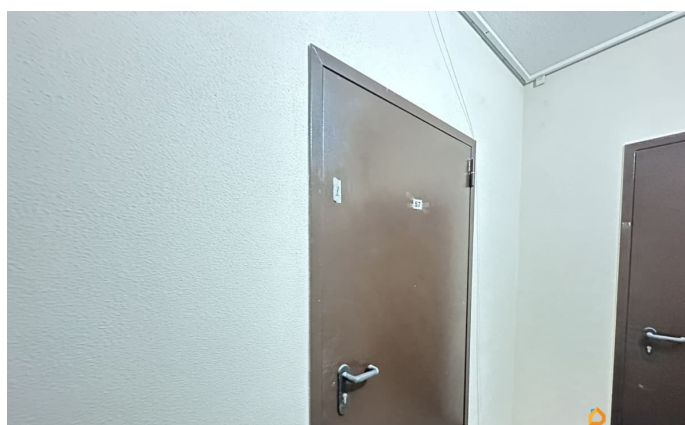
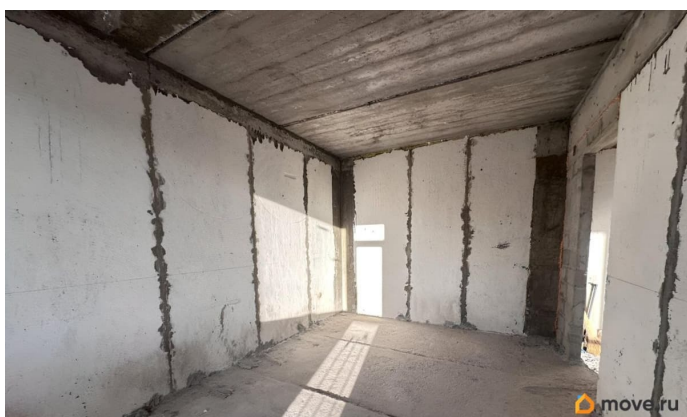
да

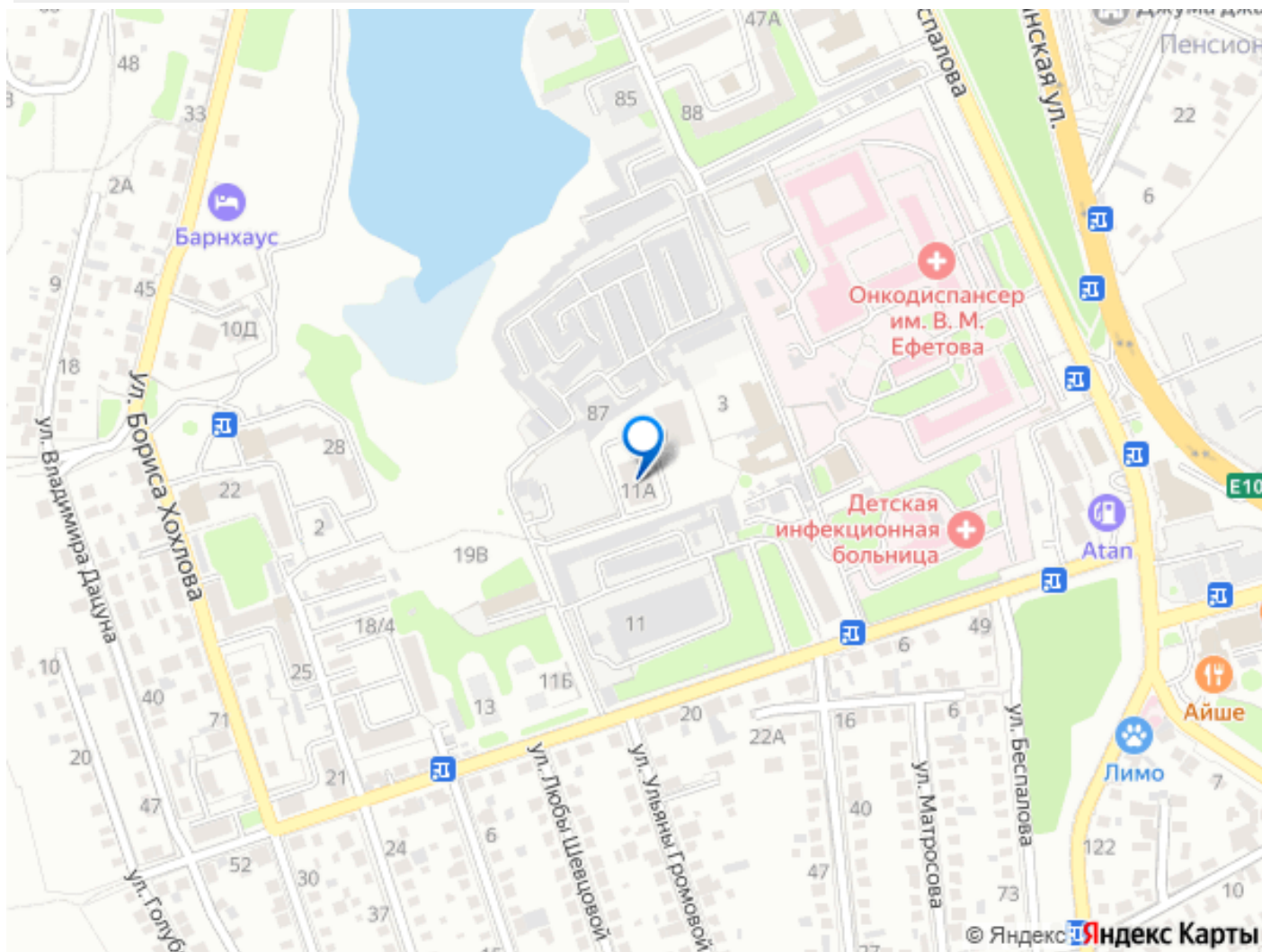
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам отличную 2-х комнатную квартиру, расположенную в зеленом и экологичном районе Симферополя, по ул. Беспалова - Г. Родионова. Квартира в монолитном доме, свежей постройки (2024 года), дом полностью заселен, все соседи уже завершили свои ремонты. Большое преимущество квартиры - наличие автономного газового котла. Это значительная экономия на коммунальных услугах и удобство в использовании (отопление и горячее водоснабжение есть в любое время года/суток, регулируется по вашему желанию). Расположена квартира на 9-ом этаже 9-ти этажного дома. В квартире нужно выполнить ремонт под ваши требования и желания. Состояние квартиры отличное. Для авто предусмотрена стоянка во дворе - двор закрывается, доступ к автоматическим воротам есть только у жильцов дома. Возле дома, в пределах 5-10 минут пешего хода: 3 школы (28-я, 8-я, частная школа «Консоль»), несколько детских садов, всевозможные магазины/салоны/бутики, кафе/рестораны,

рынок, зеленая зона водохранилища. Прямо
напротив дома остановки 65-й, 88-й, 96-й, 60-
й, 85-й маршруток, через 100 метров -
остановка троллейбусов и всех остальных
маршруток, в любую точку города без
пересадок. Документы РФ, 1 собственник.
ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России