

Создано: 17.11.2025 в 16:55

Обновлено: 21.01.2026 в 07:50

<https://krim.move.ru/objects/9286700411>

Агент

**79180719453**

**Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, 11А**

**9 180 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, 11А

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

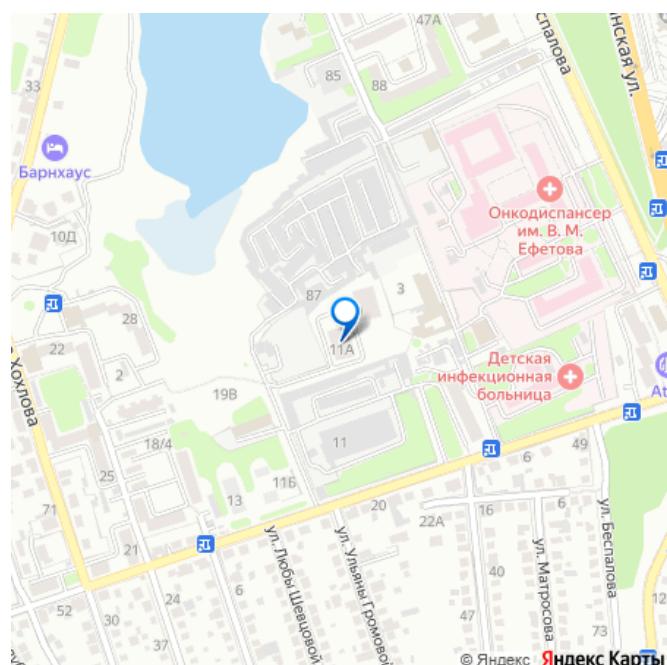
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

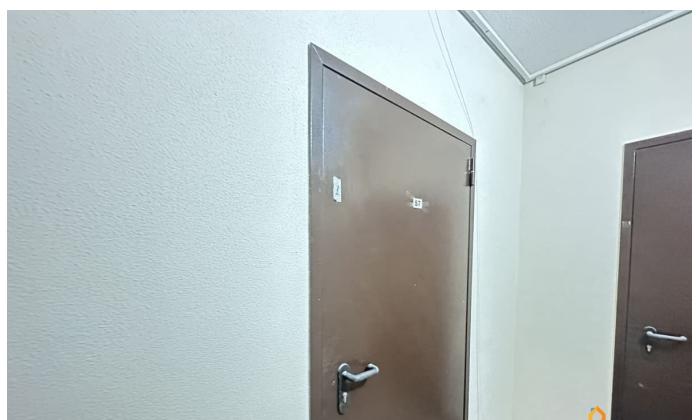
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам отличную 2-х комнатную квартиру, расположенную в зеленом и экологичном районе Симферополя, по ул. Беспалова - Г. Родионова. Квартира в монолитном доме, свежей постройки (2024 года), дом полностью заселен, все соседи уже завершили свои ремонты. Большое преимущество квартиры - наличие автономного газового котла. Это значительная экономия на коммунальных услугах и удобство в использовании (отопление и горячее водоснабжение есть в любое время года/суток, регулируется по вашему желанию). Расположена квартира на 9-ом этаже 9-ти этажного дома. В квартире нужно выполнить ремонт под ваши требования и желания. Состояние квартиры отличное. Для авто предусмотрена стоянка во дворе - двор закрывается, доступ к автоматическим воротам есть только у жильцов дома. Возле дома, в пределах 5-10 минут пешего хода: 3 школы (28-я, 8-я, частная школа «Консоль»), несколько детских садов, всевозможные магазины/салоны/бутики, кафе/рестораны,

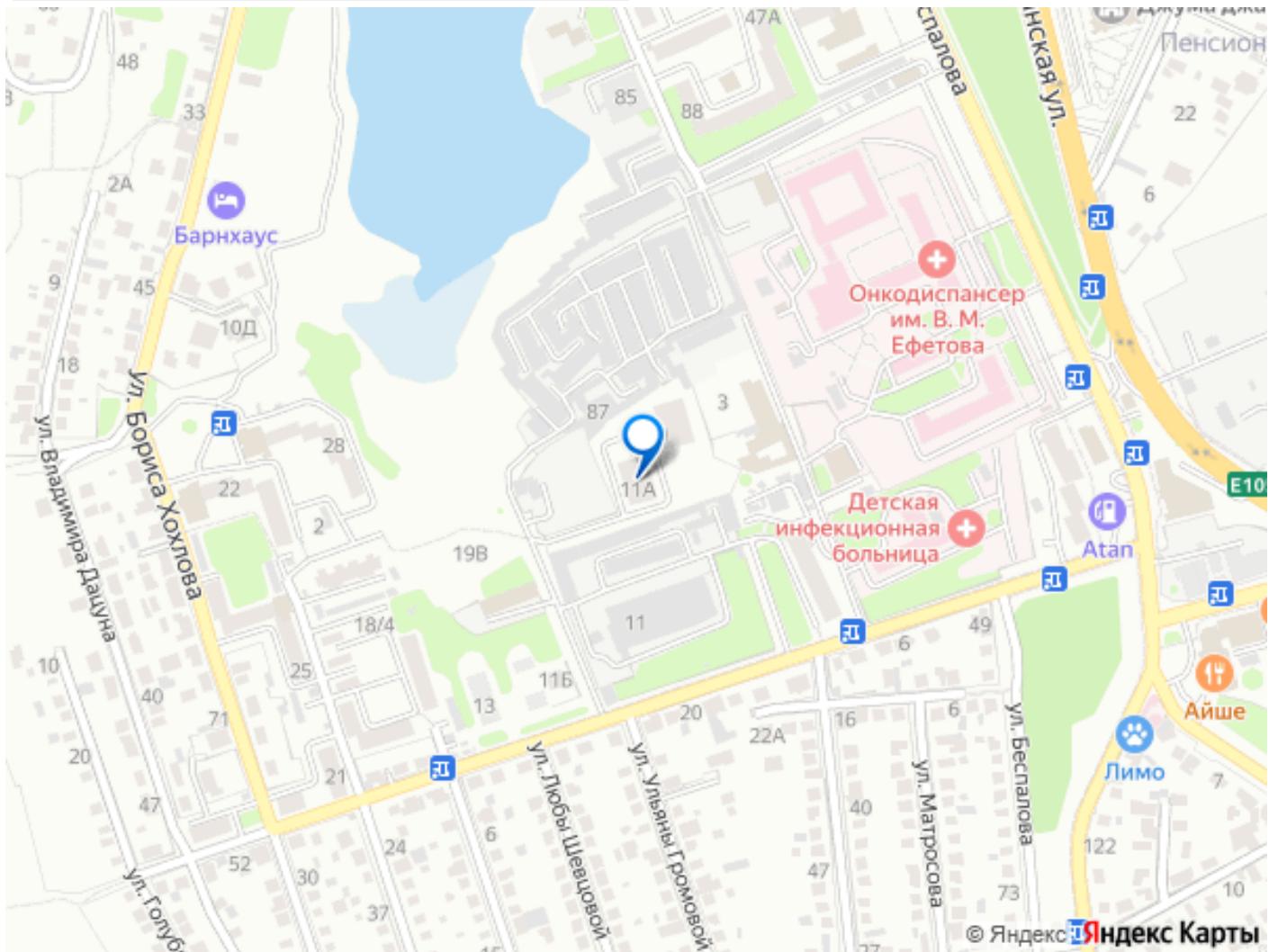
рынок, зеленая зона водохранилища. Прямо напротив дома остановки 65-й, 88-й, 96-й, 60-й, 85-й маршруток, через 100 метров - остановка троллейбусов и всех остальных маршруток, в любую точку города без пересадок. Документы РФ, 1 собственник.

ЗВОНИТЕ!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России