

Создано: 15.07.2025 в 18:33

Обновлено: 27.01.2026 в 00:02

<https://krim.move.ru/objects/9283049122>

Алексей Владимирович Миронов,
Этажи Симферополь

79898570028

Крым, Симферополь, улица Никанорова

16 500 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Никанорова

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

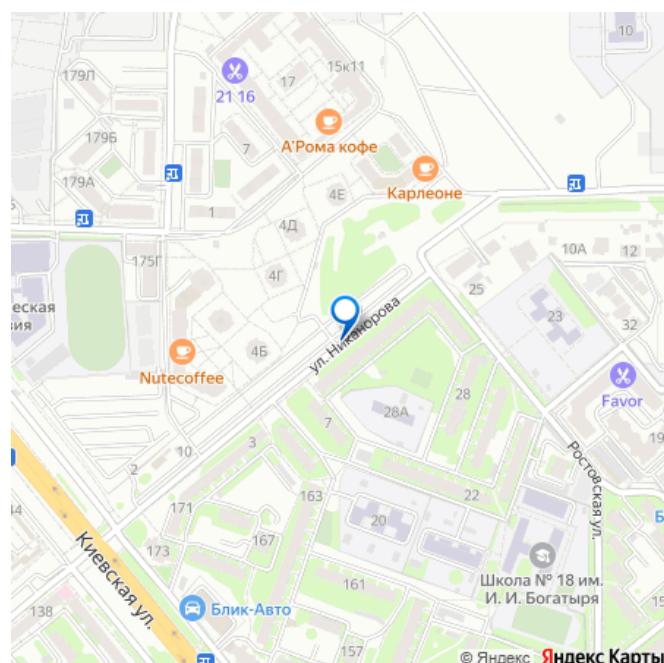
10.8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Современная двухкомнатная квартира в Симферополе- ЖК Фиалка! Расположена на пятом этаже шестнадцатиэтажного дома. Общая площадь составляет 62 кв. м, жилая — 32,9 кв. м, кухня — 10,8 кв. м, балкон — 3,5 кв. м. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора, а качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов обеспечивает комфортное проживание. Санузел оборудован системой теплого пола, что добавляет удобства в холодное время года. Квартира находится в собственности одного владельца, все документы оформлены в соответствии с законодательством РФ. Расположение ЖК «Фиалка» отличается развитой инфраструктурой: в радиусе одного километра находятся семь детских садов, Академическая гимназия — одна из лучших школ Крыма, крупный торгово-развлекательный центр, гипермаркет «АШАН» и фермерский рынок «Привоз» . В шаговой доступности расположены поликлиники и аптеки. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий. Благодаря удачному расположению, качественной отделке и продуманной планировке объект

представляет собой выгодное предложение на рынке недвижимости Симферополя. Для просмотра и дополнительной информации звоните! Код объекта 9077281. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 89071 Номер в базе:
9077281



