

Создано: 23.10.2025 в 08:42

Обновлено: 13.12.2025 в 12:57

**Крым, Евпатория, проспект Ленина,  
68к42**

**14 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 68к42

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

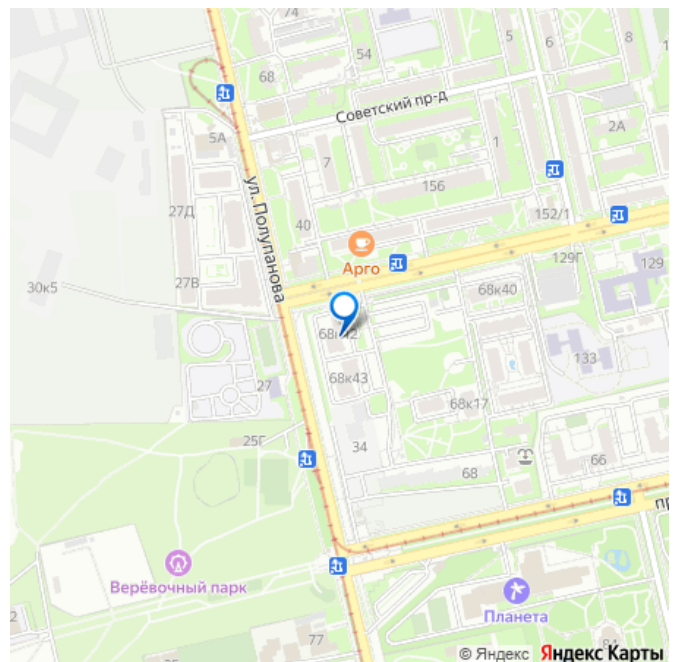
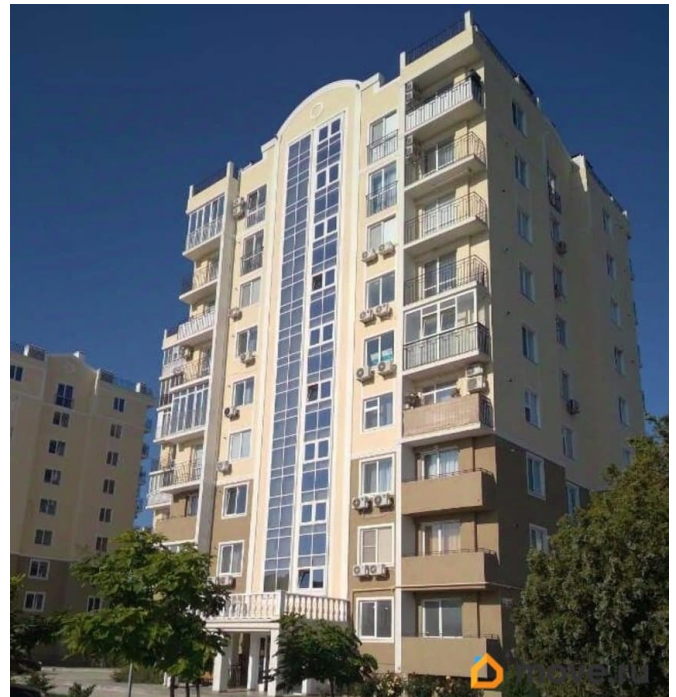
<https://krim.move.ru/objects/9285976023>

**Александр Лаврентьев, Альфа**

**Недвижимость**

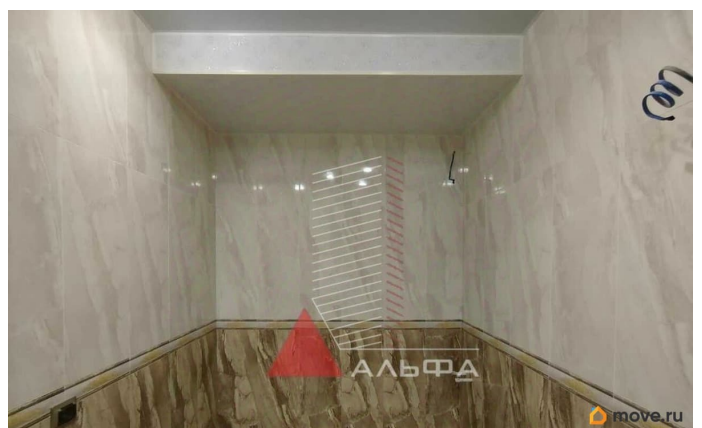
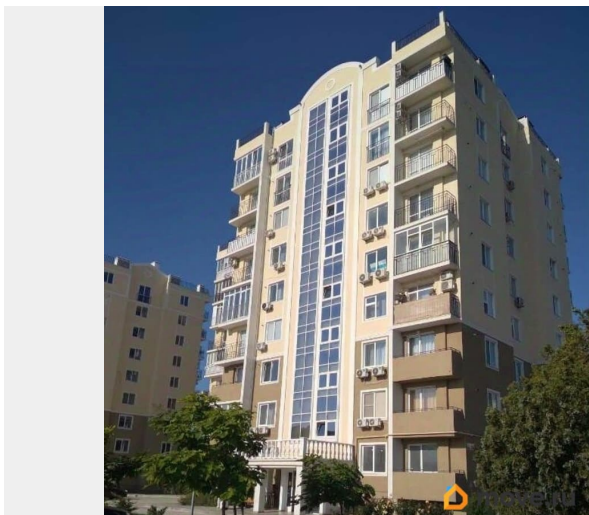
**79889666300**

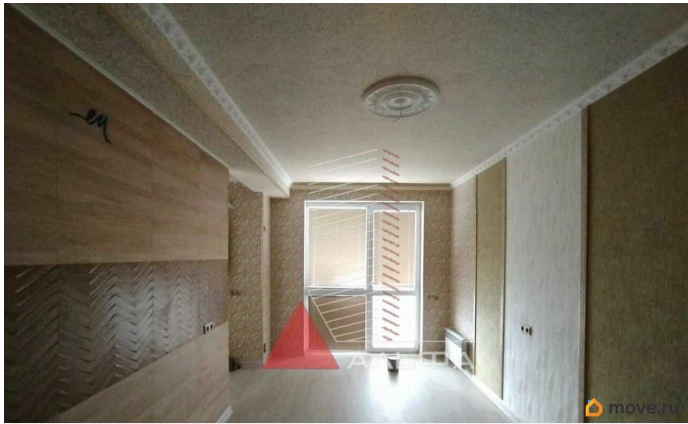
для заметок



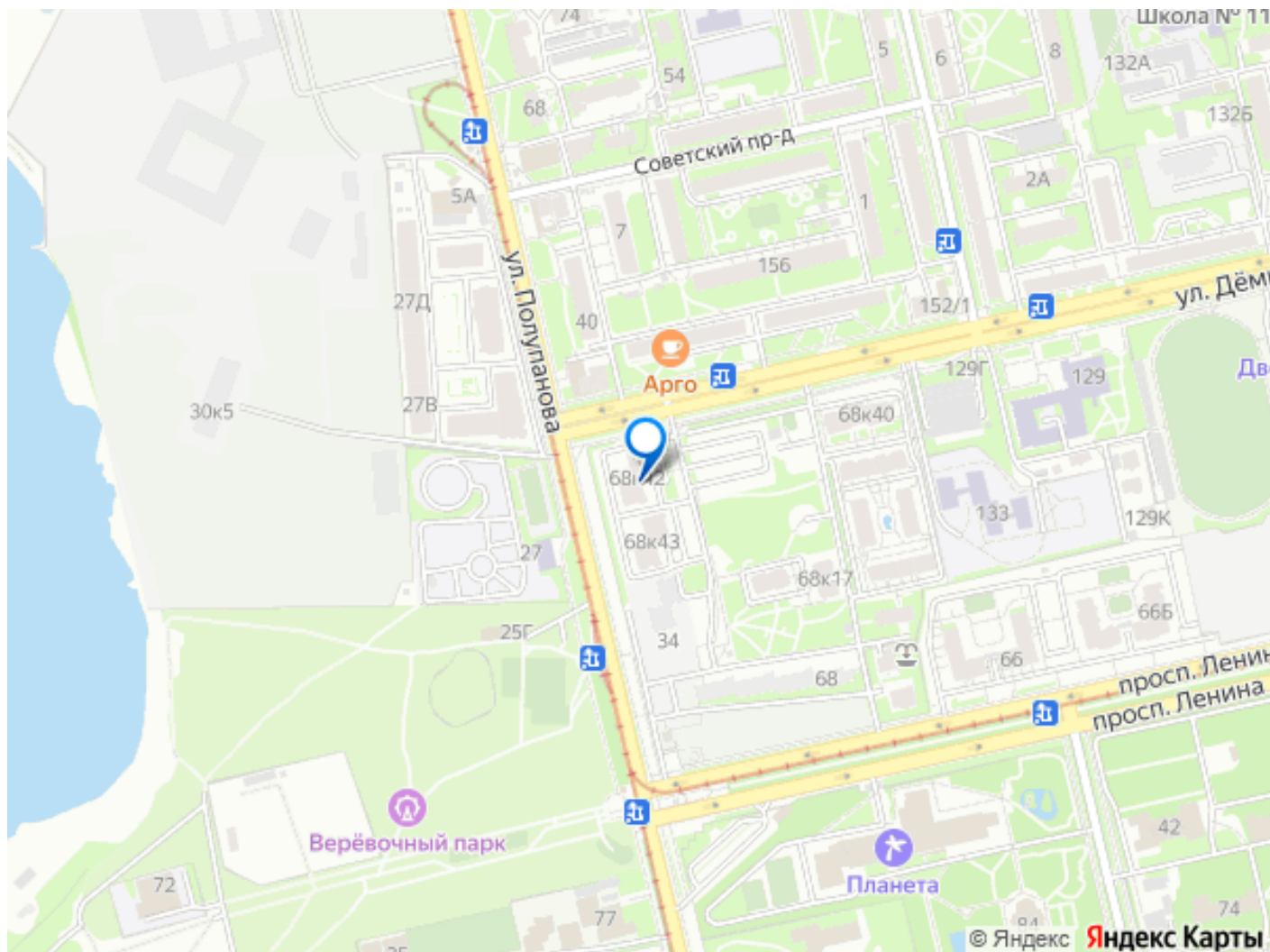
## Описание

Объект 1461. Продается двухкомнатная квартира в городе Евпатория с панорамным видом на море и лиман по цене однокомнатной в этом же доме! Квартира после роскошного ремонта, который включает в себя звукоизоляцию, обеспечивающую спокойный сон. Такой ремонт в этом доме не проводился и не будет проводиться. Дом находится на закрытой территории санатория «Родничок». В нем есть АВТОНОМНОЕ газоснабжение, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Одним из главных преимуществ является развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся лечебные грязи, детский парк развлечений, рынки и магазины. Квартира ориентирована на юг и запад. Общая площадь квартиры составляет 62 квадратных метра, включая балкон. Кухня занимает 17 квадратных метров, а ванная комната — 7 квадратных метров. Площадь балкона в общую площадь не входит. Вся необходимая инфраструктура находится в нескольких минутах ходьбы. Также есть своя охраняемая парковка. До лучших песчаных пляжей на Киевской и лимана не более 300 метров. Документы РФ, готовы к сделке.









Move.ru - вся недвижимость России