

Создано: 22.02.2025 в 14:12

Обновлено: 06.02.2026 в 01:03

<https://krim.move.ru/objects/9273328219>

Тамила Трубицина, Метражи у моря

79180730988

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

24 000 000 ₽

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

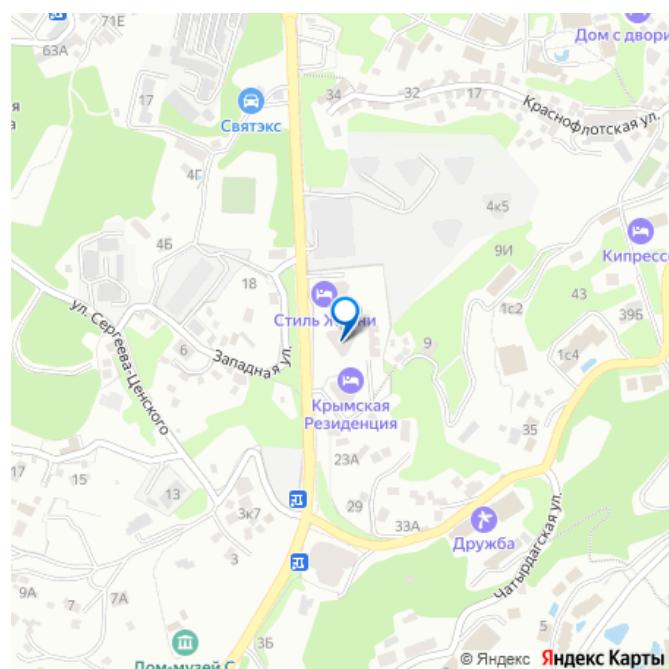
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается апартамент площадью 62 кв.м. в комплексе бизнес-класса «Крымская Резиденция», г.Алушта. 2-комнатные апартаменты (кухня-гостиная и спальня) расположены на 13 этаже 18 этажного корпуса - «Грибоедов», сданного в эксплуатацию в 2021 году. Вид из данного апартамента - один из лучших и завораживающих в комплексе Крымская Резиденция! Крайний дом, благодаря чему открывается вид на весь город, море, крымское побережье и горы Чатыр-Даг и Демерджи. В этот вид влюбляешься сразу! В 2023 году в апартаменте выполнен дизайнерский ремонт и установлена вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Установлена корпусная мебель из АГТ панелей премиум класса, мягкая мебель сделана на заказ и обшита антивандальной тканью премиум класса. На пол уложен кварцевенил самого высокого класса. Установлен Аквосторож, который в случае протечки отключит подачу воды. Шторы blackout на электрокарнизах, работающие от пульта. Стиральная машина 2в1 с сушкой. Два балкона с террасной мебелью. Панорамные окна в обеих комнатах оклеены премиальной атермальной пленкой, которая не пропускает ультрафиолетовые лучи и не нагревает помещение. Так же установлена современная СПЛИТ система кондиционирования. Стены окрашены моющейся премиум краской. Комплекс имеет большую огороженную и круглосуточно охраняемую территорию, на которой будут расположены: • 3 бассейна; • разновозрастные спортивные и детские площадки, а также роллердром, скалодром, поле мини-футбола; • зоны барбекю и релакса; • рестораны, магазины; • сервисные службы; • ТРЦ с подогреваемый бассейном,

зонами СПА, банным комплексом. При покупке данного объекта Вы сможете распоряжаться им как Вам будет удобно, так как инфраструктура комплекса позволяет обеспечить не только полноценный отдых, но и комфортную насыщенную жизнь. Данный объект может быть хорошим инвестиционным вариантом не теряющим свою актуальность с течением времени и сезона года. Апартамент можно приобрести в ипотеку, все документы проверены и готовы к оформлению сделки. Удобная транспортная развязка позволит Вам легко добраться до любой точки Крыма! Расстояние до моря составляет 500 метров. Стоимость обслуживания управляющей компании - 93 руб/кв.м. Звоните, будем рады ответить на все интересующие Вас вопросы.

Удовольствие от перемен Ваши - забота и ответственность наши!

