

**9 426 000 ₴**

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.84 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

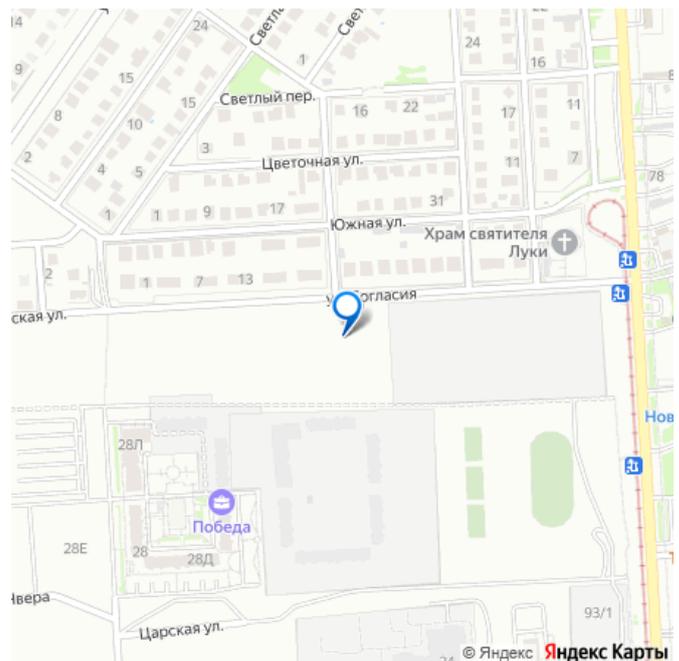
на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

При звонке назовите номер объекта 541912  
Преимущества: Приватный двор без машин.  
Индивидуальный газовый котёл.  
Безбарьерная среда. Развитая инфраструктура. Транспортная доступность.  
До пляжа 5 км ЖК - это 12 домов переменной этажности, где всё продумано до мелочей. На территории будет построен современный двухэтажный торговый центр, всё необходимое в шаговой доступности. Первый этап строительства включает четыре дома с секциями на 7, 8 и 9 этажей. Расположение комплекса в перспективном районе Евпатории, неподалёку от проспекта Победы. Удобные подъездные пути и транспортная доступность делают локацию особенно привлекательной. Для сохранения пространства квартиры предусмотрены отдельные кладовые для сезонных вещей. Каждая квартира оборудована современным индивидуальным газовым котлом, которые обеспечит будущим собственникам исключительный комфорт и позволит сократить расходы. Все квартиры имеют остекленные лоджии. В продаже квартиры с предчистовой отделкой White Box вам остается только внести финальные штрихи по своему вкусу. В доме 1, 2 - квартиры сдаются в черновой отделке. В домах 3 и 4 все квартиры будут сдаваться с отделкой White box. На территории комплекса созданы приватные дворы без машин, дизайнерские холлы, просторные бесшумные лифты и

ландшафтное озеленение с автополивом. Для жителей оборудованы современные детские игровые площадки, пространства для отдыха, удобные парковочные места и колясочные. Полностью обеспечена безбарьерная среда. Центральная городская набережная находится в 6 км от комплекса. Ближайший пляж расположен в 5 км, аквапарк — в 6 км. Расстояние до аэропорта составляет 68 км, а до железнодорожного вокзала Симферополя — 90 км. В наличии квартиры с разными планировками и этажностью, звоните, чтобы уточнить актуальность объекта. Номер объекта: #1/541912/17283



