

Создано: 16.06.2024 в 10:44

Обновлено: 01.12.2025 в 14:55

<https://krim.move.ru/objects/9255925033>

AC, AC

79885213787

Крым, Феодосия, улица Габрусева, 13Б

8 200 000 ₽

Крым, Феодосия, улица Габрусева, 13Б

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

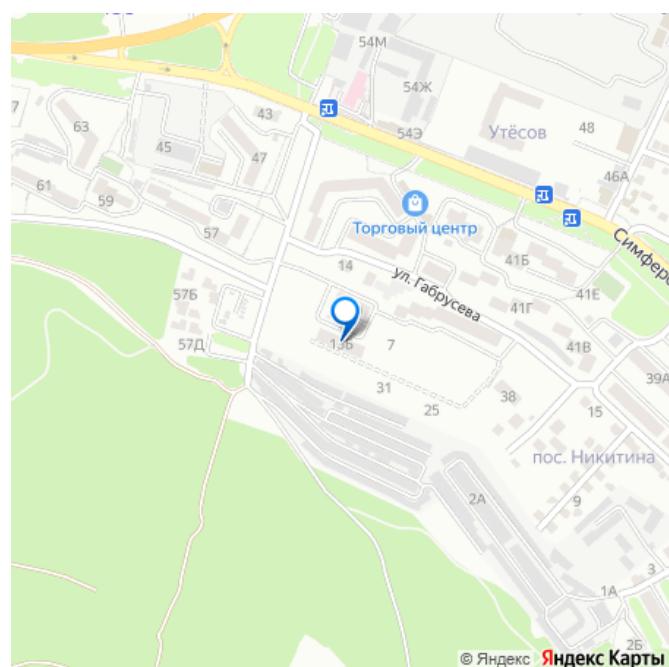
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



парковка

Описание

объявления 218 Продается просторная двухкомнатная квартира в г. Феодосия по ул. Габрусева, 13Б Квартира расположена у подножья горы Паша-Тепе. Квартира светлая, тёплая, уютная с качественным новым евроремонтом. Квартира имеет изолированную планировку, что гарантирует полную приватность и комфорт. Общая площадь квартиры составляет 62,6 квадратных метра, из которых 32.7 квадратных метра отведены под жилую площадь. Ваша мечта о просторной гостиной, уютной спальне и удобной детской комнате может воплотиться здесь, в этом прекрасном жилище. Кухня имеет площадь 9.2 квадратных метра. Все двери в квартире изготовлены на заказ с натурального дерева (ясень). Балконы присутствующие в квартире, обеспечивают свежий воздух в жаркую погоду и дополнительную площадь для отдыха. Высота потолков 2,7 м.

Коммуникации: свет, на воду и отопление установлен двухконтурный котел, который сэкономит ваши деньги на коммунальные платежи. Тёплые полы на балконах совмещённых с кухней и залом. Квартира продаётся со всей новой мебелью и техникой. К дому подведён новый водопровод, обеспечивающий бесперебойную подачу воды хорошим напором, что для Феодосии очень важно! В непосредственной близости находится транспортная развязка, остановка городского общественного транспорта, вся необходимая инфраструктура, магазины, супермаркеты, аптеки, мед. центры. Тихий двор. Особая привлекательность этой квартиры заключается в ее местоположении. Расположенная в тихом месте, она позволит Вам насладиться умиротворенной

атмосферой этого прекрасного района. Рядом находятся множество магазинов, кафе, супермаркетов, медцентров, автобусных остановок, что делает ее идеальной для семейной жизни. Подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы оформлены согласно законодательству РФ. Зарегистрировано право собственности. До моря 7 минут на машине. Записывайтесь на просмотр уже сегодня! Звоните по номеру в объявлении или укажите свой номер, для обратной связи, в смс сообщении. Рассмотрим все виды расчета, также возможно проведение дистанционной сделки.

