

Создано: 19.05.2025 в 23:03

Обновлено: 01.01.2026 в 12:04

<https://krim.move.ru/objects/9279599830>

**Дмитрий Юрьевич Мисичук, Этажи  
Симферополь**

**79184333264**

**Крым, Симферополь, улица Балаклавская**

**11 900 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

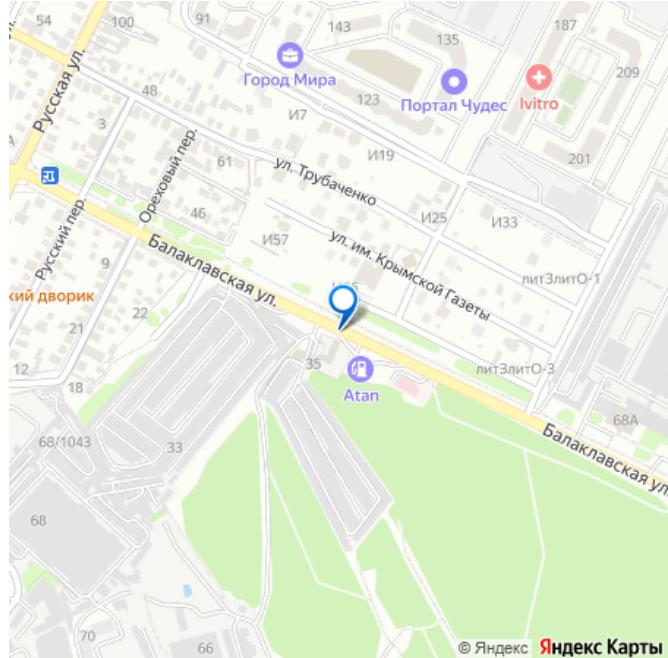
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру в одном из лучших домов Симферополя! Эта просторная квартира общей площадью 62.4 кв.м. станет идеальным местом для комфортной жизни. В продаже остаются вся мебель и техника, что позволит вам сразу же насладиться уютом и комфортом нового жилья. Дом, построенный в 2016 году застройщиком «Монолит», выполнен в элегантном дворцовом стиле с использованием натуральных материалов, таких как гранит и мрамор. Это не просто жилье, а настоящий оазис комфорта и стиля!

Квартира имеет качественный ремонт, а теплые полы в прихожей, кухне и санузле создают атмосферу уюта в любое время года.

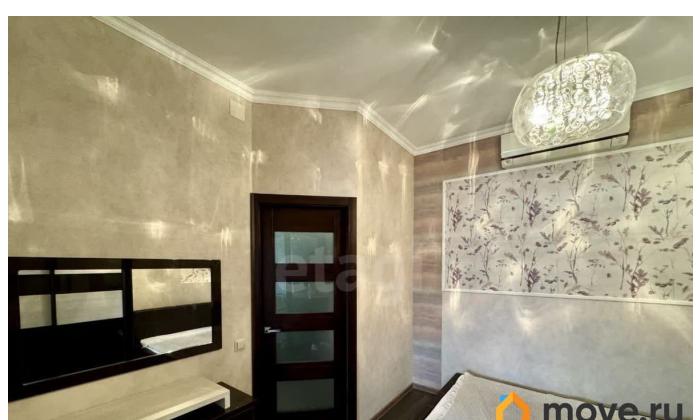
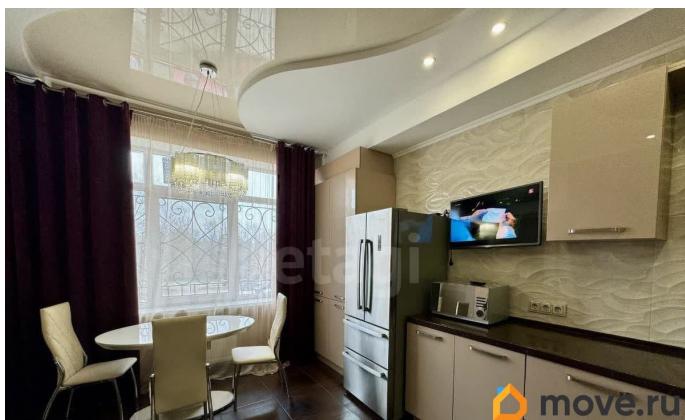
Уникальная планировка позволяет использовать комнаты как раздельные, так и смежные, что идеально подходит как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит личное пространство. Автономное отопление обеспечит вам комфорт даже в самые холодные зимние дни. Инфраструктура района на высшем уровне: рядом сосновый лес для прогулок, магазины, ресторан во дворе, современный тренажерный зал и детская площадка на территории. Для семей с детьми в шаговой доступности находятся два детских сада и школа. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города. Документы готовы к продаже, никто не прописан, и вся цена будет указана в договоре, что делает покупку максимально прозрачной и безопасной. Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры!

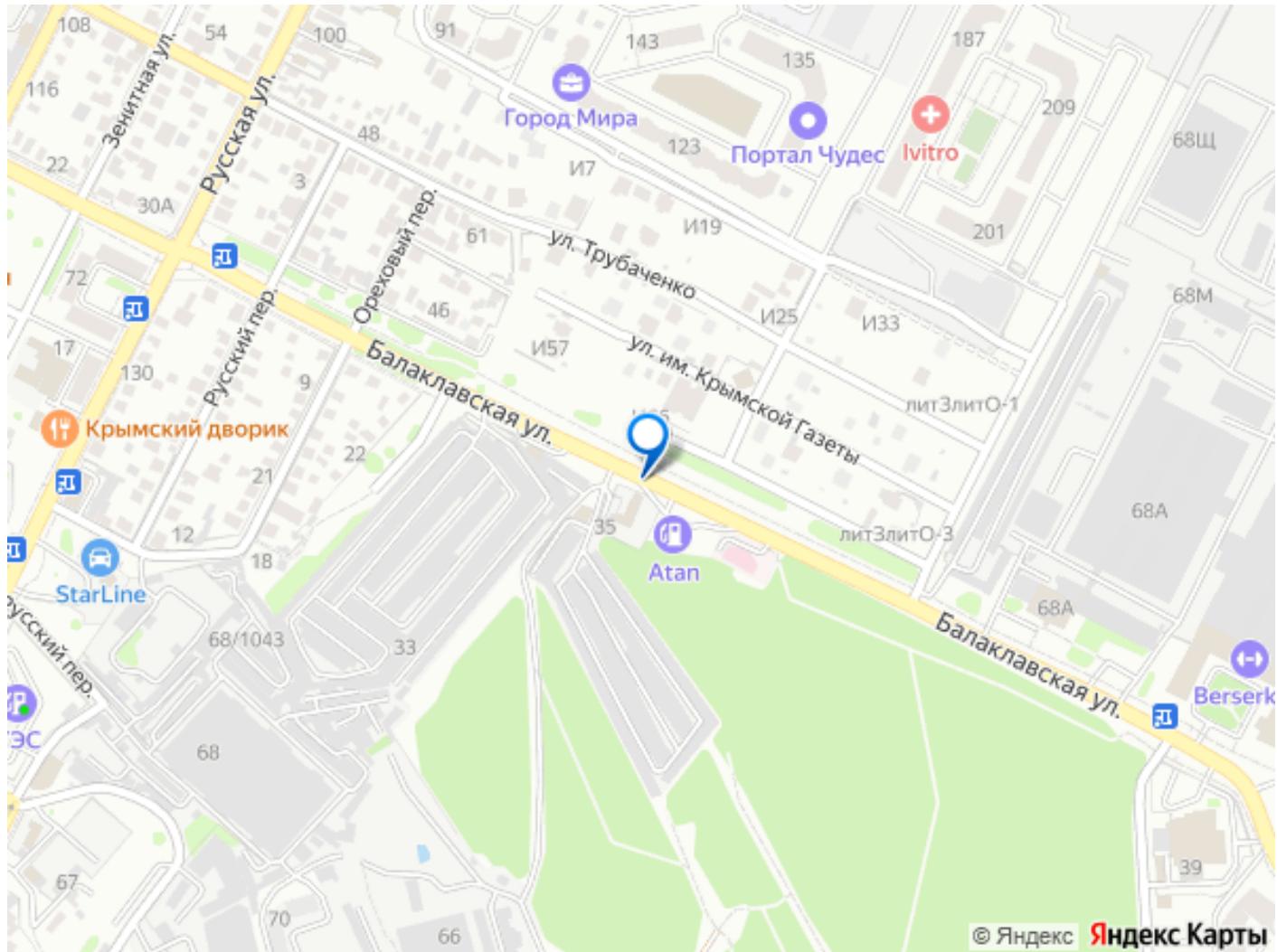
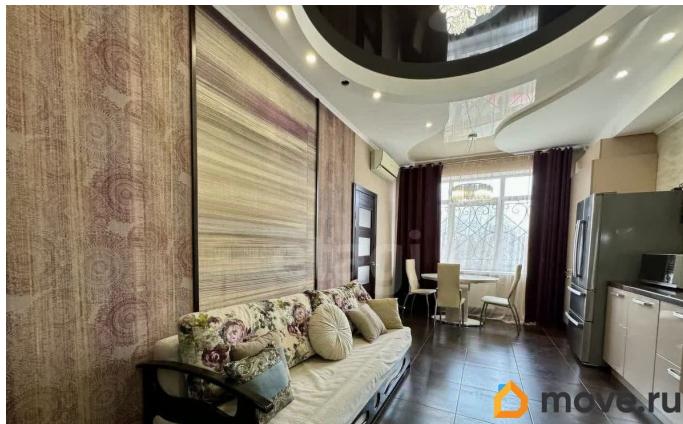
Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр.

Номер объекта: 4871031. Ваш новый дом

ждет вас! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Полное юридическое сопровождение сделки.  
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 26191 Номер в базе:  
4871031





Move.ru - вся недвижимость России