

🕒 Создано: 04.04.2026 в 02:03

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:03

Анна Гудкова, Риелтор

89251234567

Крым, Симферополь, ул. Куйбышева, стр. 2

9 703 343 ₺

Крым, Симферополь, ул. Куйбышева, стр. 2

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

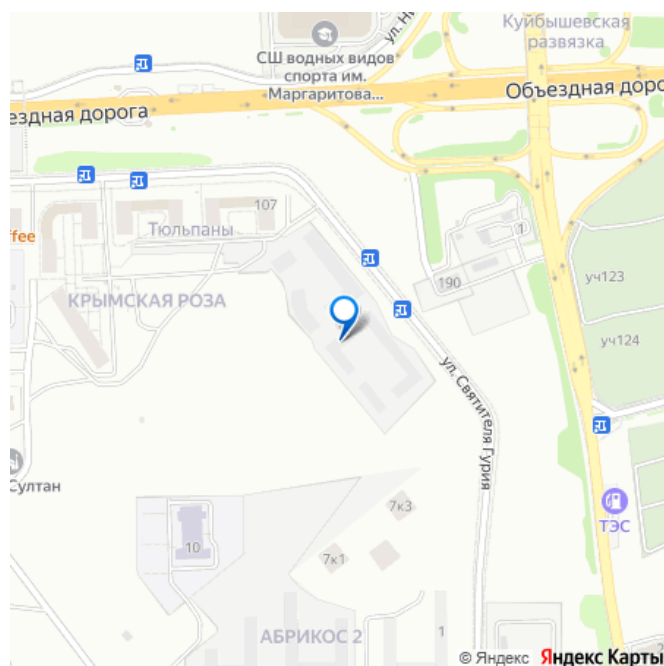
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира на 8 из 9 этажей — ваш оазис комфорта!

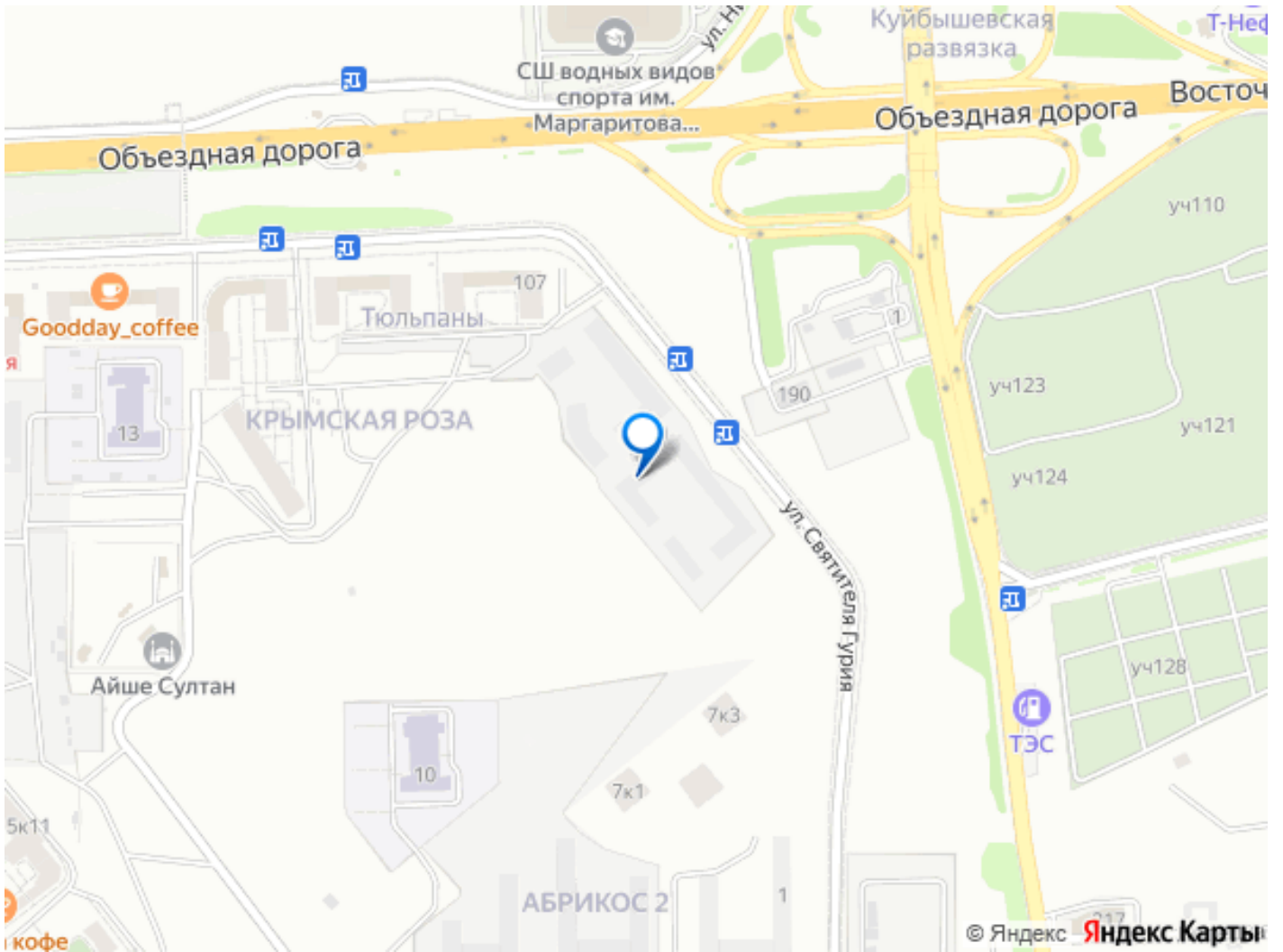
Ищете жильё, где каждая деталь продумана для вашего удобства? Представляем стильную 2-комнатную квартиру с функциональной планировкой — идеально

подойдёт для молодой девушки, ценящей простор, свет и продуманность каждой детали! Основные характеристики: — Общая площадь: 61,15 м² — много места для жизни и творчества. — Кухня: 19,88 м² — настоящая мечта кулинара! Просторная, с зоной для обеденного стола. Здесь хватит места и для готовки, и для уютных вечеров с друзьями. — Две спальни: 12,98 м² — светлая и уютная, идеально для отдыха. 12,40 м² — комфортная комната для работы или хобби. — Холл: 8,57 м² — вместительный, позволяет организовать систему хранения. — Санузел: 3,61 м² — функциональный, с удобной планировкой. — Лоджия: 1,85 м² (3,69 м по фасаду) — отличное место для утреннего кофе или мини-оранжереи. Ключевые преимущества: — 8 этаж из 9 — оптимальная высота: нет шума с улицы, прекрасный вид из окон, но при этом нет ощущения «высотки». — Огромная кухня — сердце дома, где можно воплотить любые дизайнерские идеи. — Раздельные спальни — обеспечивают приватность и комфорт. — Лоджия — дополнительное пространство для отдыха. — Рациональная планировка — никаких «мёртвых зон», каждый метр работает на вас. — Окна не выходят на дорогу — тишина и спокойствие в любое время суток. Дом: — Кирпично-монолитная технология строительства — надёжность и долговечность. — Пассажирский и грузовой лифты — удобно для перемещения. — Безбарьерная среда, сквозные входы — комфорт для всех жильцов. — Тёплые тамбуры с домофонами — дополнительная безопасность. Территория: — Закрытый двор без машин — безопасно для прогулок. — Детские и спортивные площадки — для активного отдыха. — Зоны отдыха с навесами — место для расслабления. — Система автополива, благоустроенная территория —

эстетика и комфорт. — Охрана и контроль доступа — ваша безопасность на первом месте. Инфраструктура рядом: — Детские сады, школы — в пешей доступности. — Поликлиники, аптеки — всё под рукой. — Торговые центры, кафе, пункты выдачи — для удобства покупок и отдыха. — Спортзалы, бассейн — для поддержания формы. Транспортная доступность: — До центра города — 10 минут на транспорте. — До аэропорта — 20 минут. — Удобный выезд на основные магистрали. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. #квартира #2комнатнаяквартира #недвижимость #уютнаяквартира #квартирасложидией #комфорт #планировка #жильё #недвижимостькрым #симферополь #квартирывсимферополе #купить квартиру в новостройке 2026 #новостройки от застройщика без переплат #квартира в ипотеку без первоначального взноса #льготнаяпотека на новостройку 2026 #новостройки с отделкой под ключ #рассрочка на квартиру от застройщика #акции и скидки на новостройки #купить квартиру в новостройке с льготной ипотекой #квартиры в ипотеку для молодой семьи #как купить квартиру по господдержке 2026 #новостройки с госпрограммой #первичное жильё от застройщика #лучшие новостройки в Севастополь , Крым 2026 #ипотека под низкий процент 2026 #новостройки с быстрым заселением #квартиры в ипотеку без справок и поручителей #субсидированная ипотека от застройщика #семейная ипотека на новостройку #выгодные предложения на рынке недвижимости #новостройки с материнским капиталом #ипотека #кв купить #ипотечное

страхование





Move.ru - вся недвижимость России