

Создано: 22.12.2025 в 11:58

Обновлено: 22.12.2025 в 11:53

<https://krim.move.ru/objects/9287601496>

Ольга Ершова, Golden Group

**79182516911**

**9 182 870 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

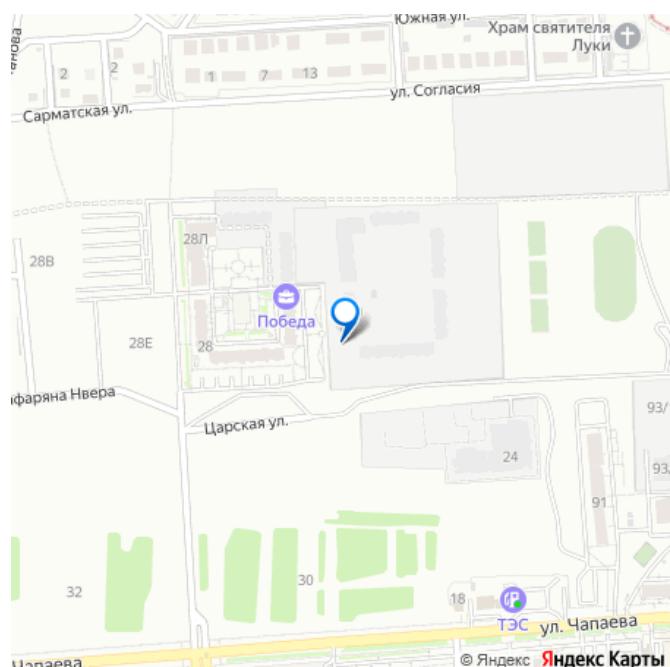
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе комфорт-класса «Победа», в одном из самых перспективных районов города Евпатории и близостью к морю. Сдача первой очереди в эксплуатацию 1 квартал 2027 г.. Территория ЖК «Победа» благоустроена. Предусмотрены удобные зоны отдыха и детские площадки.

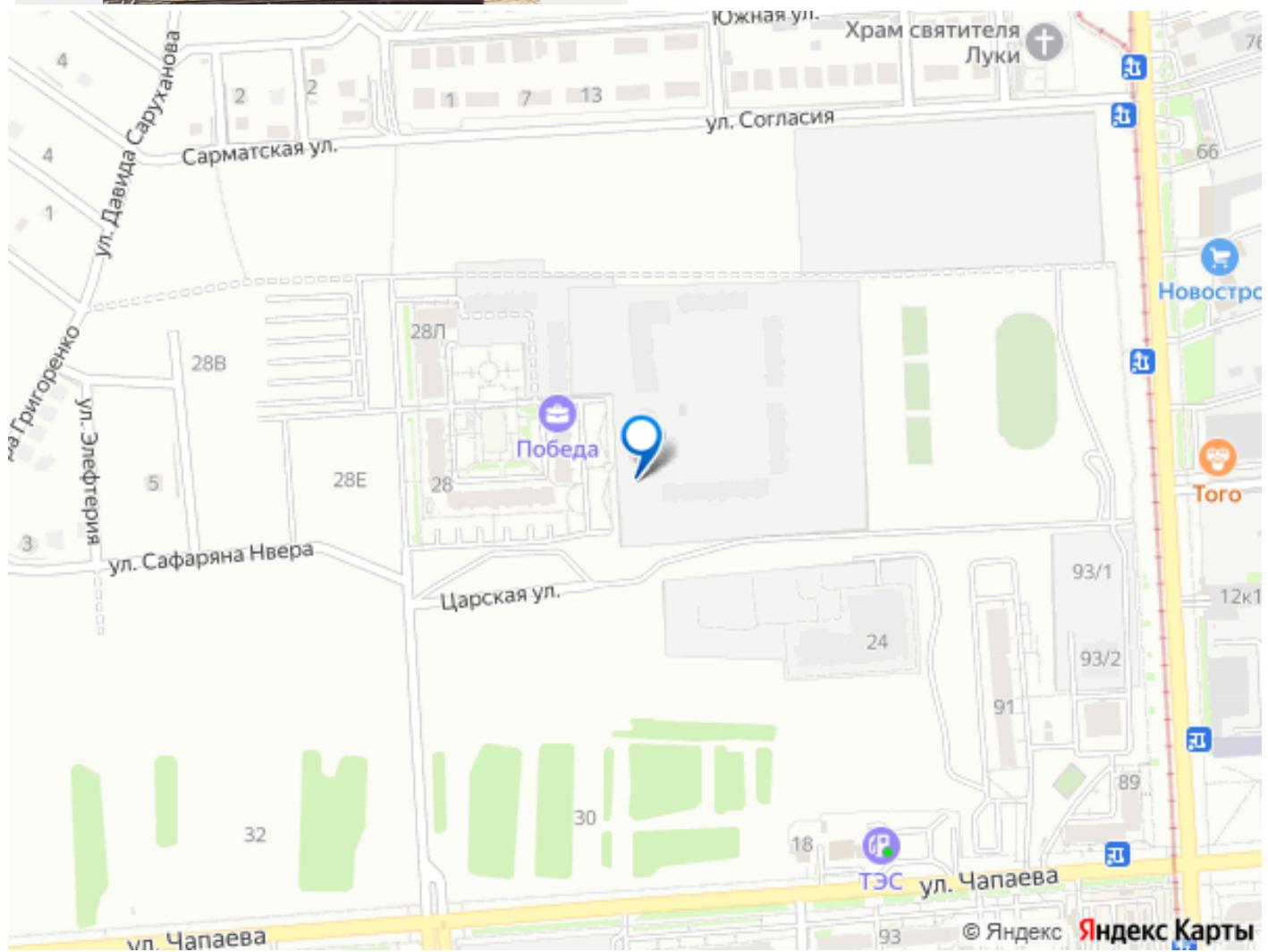
Каждая зона выделена индивидуальным дизайном. Это - ухоженные газоны, живые изгороди, деревья. Пространство двора предусматривает комфортное времяпровождение детей разного возраста: зоны для малышей до 3 лет, площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста. Выделены зоны для активного досуга: спортивные площадки, 2 больших поля с искусственным газоном и беговыми дорожками; прогулочная зона зелёная аллея.

Квартира оборудована счётчиками воды и электричества, металлической входной дверью, индивидуальной системой отопления, цементно-песчаной стяжкой. Для автомобилей имеется гостевая парковка.

Инфраструктура района хорошо развита. В непосредственной близости находятся: продуктовые магазины, колхозный рынок; школы и детские сады, техникум

строительных технологий и сферы обслуживания; торговые центры, авторынок, мотосалон, строительный рынок; отделения банков; Евпаторийская городская больница, стоматологии; заправки: TES, CRS, Атан, Окко; спортивные комплексы Арена Крым, Дворец спорта; уникальный Мойнакский парк на берегу озера Мойнаки. ЖК «Победа», прекрасный выбор для комфортного проживания и отдыха около моря!





Move.ru - вся недвижимость России