

Создано: 12.12.2025 в 12:16

Обновлено: 12.12.2025 в 12:48

<https://krim.move.ru/objects/9287379796>

Мегаполис-Ялта, Мегаполис-Ялта

79184521827

Крым, Ялта, улица Крупской, 17

10 500 000 ₽

Крым, Ялта, улица Крупской, 17

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²



Общая площадь

615 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

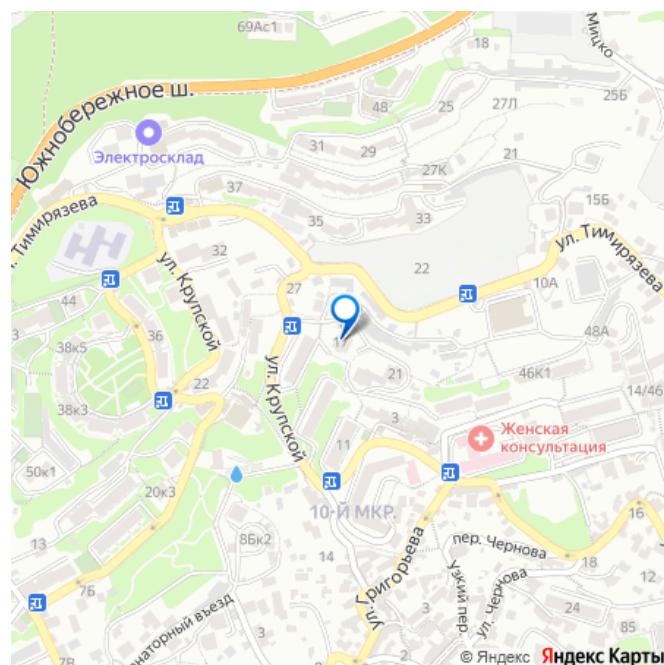
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к покупке двухкомнатная

квартира улучшенной планировки
монолитный дом, в городе Ялта на улице
Крупской, в районе с хорошо развитой
инфраструктурой. Квартира общей площадью
61,4 м², из окон открывается панорамный
вид на море, город и горы. Планировка
квартиры включает в себя две
изолированные комнаты, просторную кухню,
большую прихожую, ванную и санузел,
большую лоджию (примыкающую к кухне и
гостиной), балкон (который относится к
спальне). Квартира полностью под ремонт.
Отопление в квартире центральное, горячая
вода от бойлера. Огромным плюсом квартиры
является наличие технического этажа
(который относится к квартире и
используется в качестве кладовой) и доступа
на крышу (пользуются четыре квартиры,
расположенные на двенадцатом этаже). На
крыше можно оборудовать зону для отдыха.
Дом, в котором расположена квартира,
находится в одном из лучших спальных
районов города Ялта, с очень развитой
инфраструктурой. Рядом есть все
необходимое для жизни. Рядом с домом две
остановки общественного транспорта,
детский сад, несколько детских площадок,
ряд продуктовых магазинов, несколько
овощных лавок, молочные павильоны, мясной
и кондитерский магазин, фирменный магазин
Булкин, супермаркет ПУД, магазины бытовой
химии и товаров для дома, мебельный
магазин, аптеки, Екатерининский рынок,
тренажерный зал. В пешей доступности
находится ТЦ Конфетти. Дорога до Центра
Ялты займет максимум 15 минут, до
ближайшего пляжа Дельфин 10 минут на
автомобиле.

