

Крым, Ялта, улица Крупской, 17

**10 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Крупской, 17

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

615 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

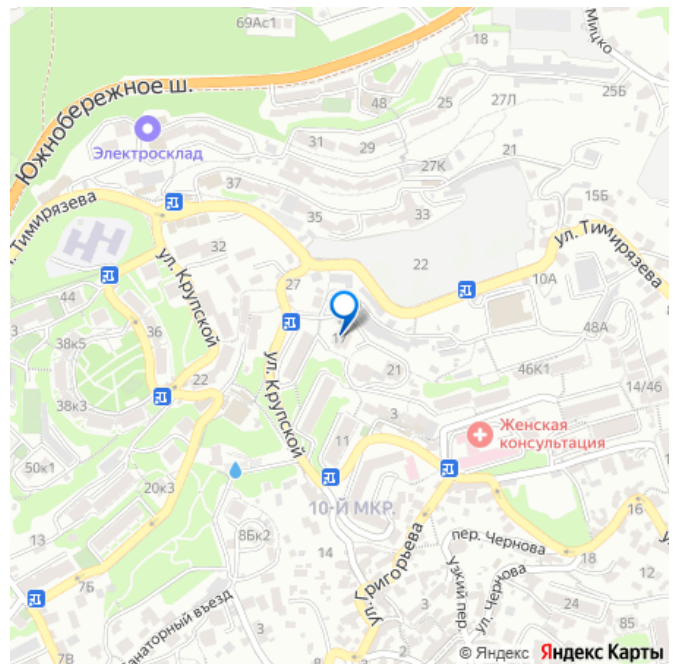
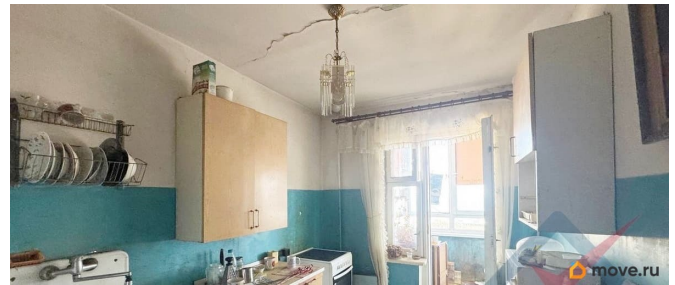
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к покупке двухкомнатная

для заметок



квартира улучшенной планировки  
монолитный дом, в городе Ялта на улице  
Крупской, в районе с хорошо развитой  
инфраструктурой. Квартира общей площадью  
61,4 м<sup>2</sup>, из окон открывается панорамный  
вид на море, город и горы. Планировка  
квартиры включает в себя две  
изолированные комнаты, просторную кухню,  
большую прихожую, ванную и санузел,  
большую лоджию (примыкающую к кухне и  
гостиной), балкон (который относится к  
спальне). Квартира полностью под ремонт.  
Отопление в квартире центральное, горячая  
вода от бойлера. Огромным плюсом квартиры  
является наличие технического этажа  
(который относится к квартире и  
используется в качестве кладовой) и доступа  
на крышу (пользуются четыре квартиры,  
расположенные на двенадцатом этаже). На  
крыше можно оборудовать зону для отдыха.  
Дом, в котором расположена квартира,  
находится в одном из лучших спальных  
районов города Ялта, с очень развитой  
инфраструктурой. Рядом есть все  
необходимое для жизни. Рядом с домом две  
остановки общественного транспорта,  
детский сад, несколько детских площадок,  
ряд продуктовых магазинов, несколько  
овощных лавок, молочные павильоны, мясной  
и кондитерский магазин, фирменный магазин  
Булкин, супермаркет ПУД, магазины бытовой  
химии и товаров для дома, мебельный  
магазин, аптеки, Екатерининский рынок,  
тренажерный зал. В пешей доступности  
находится ТЦ Конфетти. Дорога до Центра  
Ялты займет максимум 15 минут, до  
ближайшего пляжа Дельфин 10 минут на  
автомобиле.

