

Создано: 20.11.2025 в 14:54

Обновлено: 03.02.2026 в 14:21

<https://krim.move.ru/objects/9288087387>

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

**79189612731**

**14 368 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

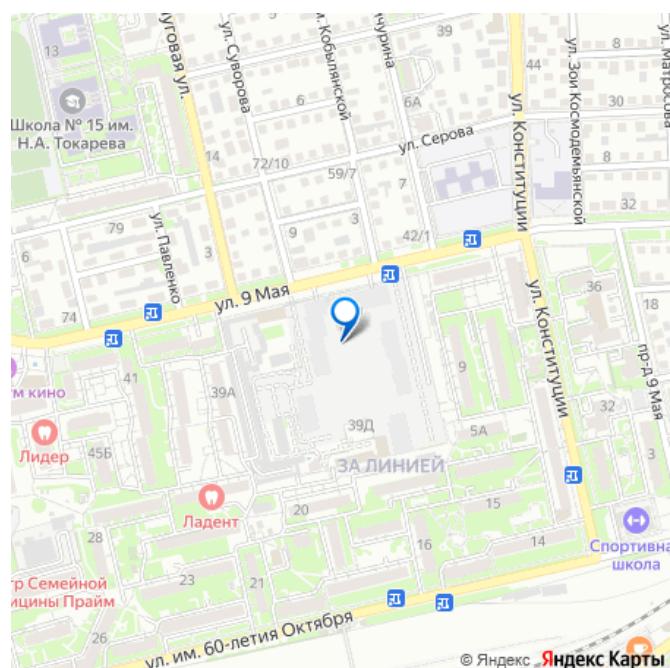
19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.58 м<sup>2</sup>

Этаж

11/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

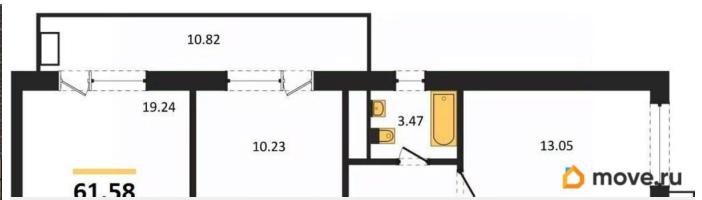
возможна ипотека, лифт, парковка

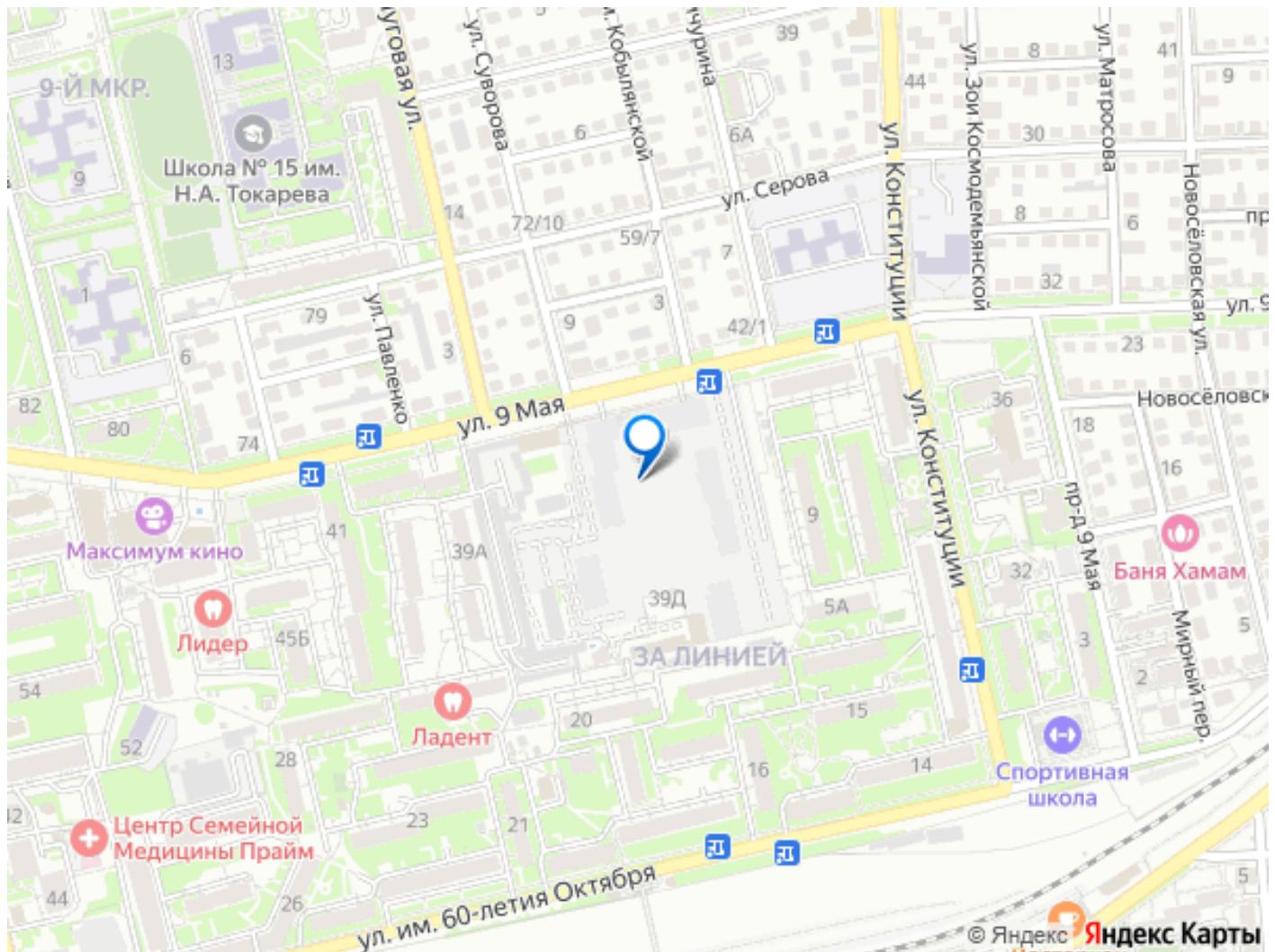
## **Описание**

Без комиссии для покупателя! Номер объекта 542217 Преимущества: Транспортная доступность. Развитая инфраструктура. Закрытая огороженная территория и видеонаблюдение. Детские и спортивные площадки. Озеленение и теплицы Концептуальный жилой квартал, созданный для тех, кто хочет прожить настоящую жизнь, полную ярких впечатлений. Комплекс раскинулся в сердце Евпатории - самого экологически чистого курортного города Крыма. В шаговой доступности находится вся необходимая городская инфраструктура. В радиусе 2 км есть зеленые скверы и парки, школы, детские сады, рестораны, магазины, спортивные и медицинские учреждения. А всего в 5 минутах езды - живописная набережная и благоустроенный пляж Лазурный берег. Удачное расположение обеспечивает жителям квартала неповторимый формат жизни: круглогодичный отдых на море в тихом, уютном районе в центре города с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная развязка позволит быстро и комфортно добраться до ключевых точек полуострова, помогая сохранить динамику жизни и мотивируя, на новые открытия. На территории предусмотрены дворовые теплицы, благодаря которым можно

выращивать на собственной грядке ингредиенты для любимых блюд. Уютное дизайнерское лобби, зеленая зона с гамаками и скамейками-лежаками и благоустроенная мангальная зона с беседками позволят перезагрузиться и отдохнуть в тишине или в шумной компании. На территории жилого квартала есть все для активного отдыха с семьей и друзьями: площадки для игры в волейбол, настольный теннис, зона workout, детская площадка с зонированием по возрастам. В проекте также запланированы: круглосуточное видеонаблюдение, видеомонофоны, закрытый двор с контролем доступа и система пожарной безопасности, собственная котельная, счетчики, скоростной интернет, цифровое телевидение, продуманные планировки и отделка Whitebox. \*наличие конкретного объекта уточняйте по телефону Номер объекта: #1/542217/17283







Move.ru - вся недвижимость России