

Создано: 30.07.2025 в 17:17

Обновлено: 24.01.2026 в 20:53

<https://krim.move.ru/objects/9283714155>

Собственник

**79898589156**

**Крым, Ялта, улица Крупской, 19**

**10 300 001 ₽**

Крым, Ялта, улица Крупской, 19

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

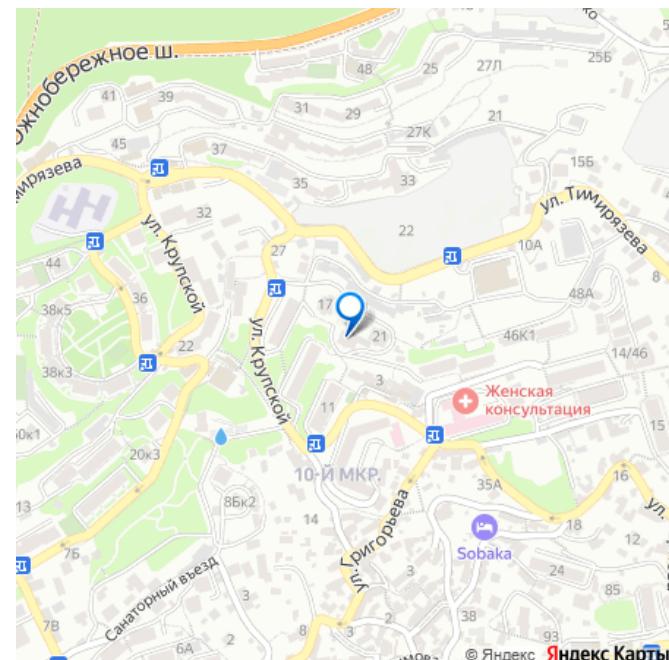
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

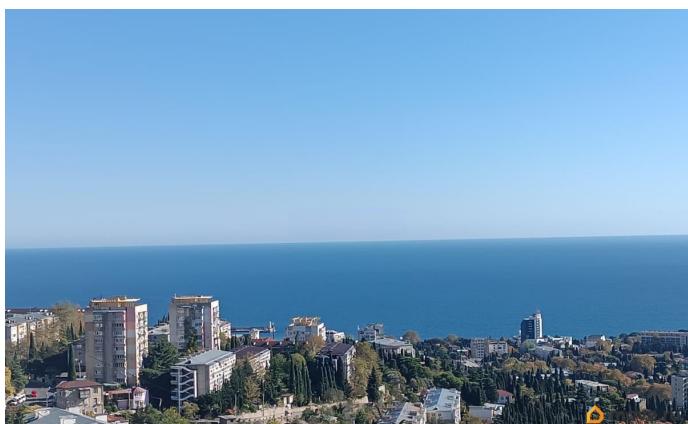
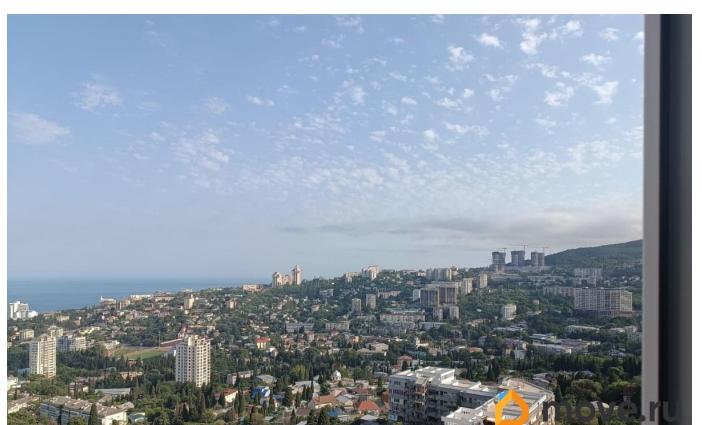
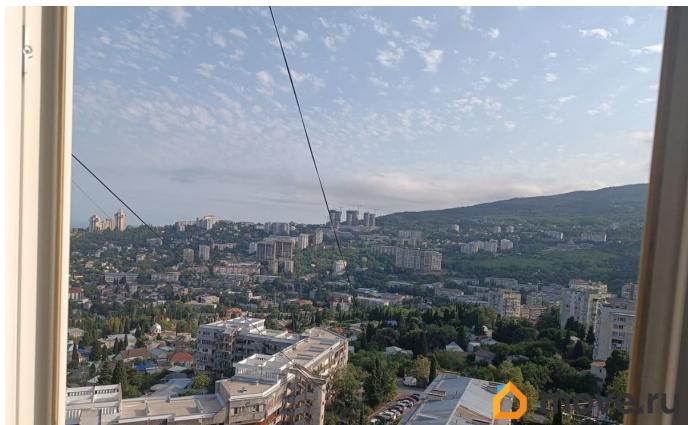
возможна ипотека, лифт, парковка

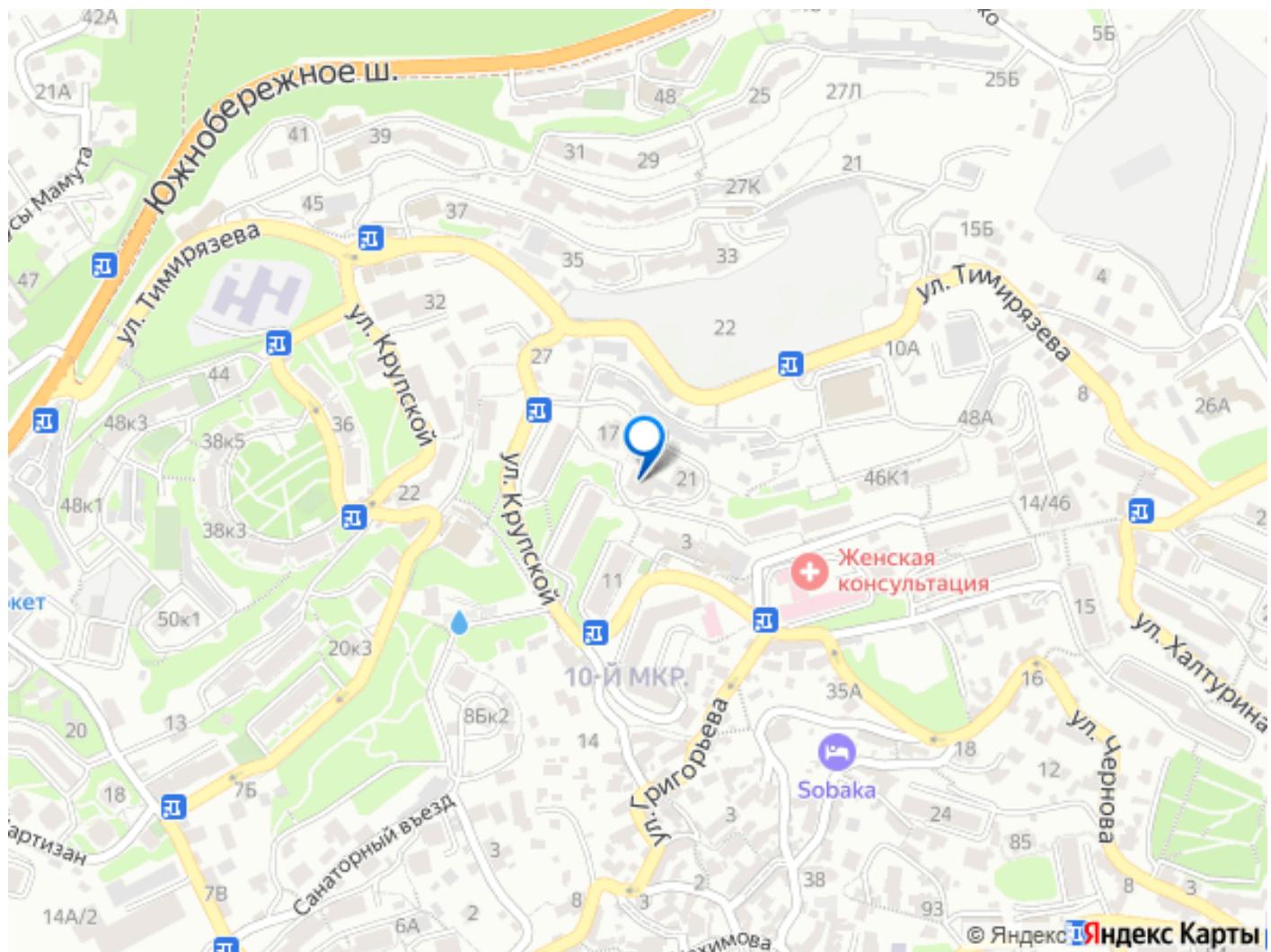
## **Описание**

В первую очередь вы покупаете вид ! Можно купить что-то другое и смотреть всю жизнь на помойку, а можно смотреть на море!

Продаётся просторная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на 12 этаже монолитного дома, построенного в 1989 году. Из окон открывается потрясающий вид на город и море, что делает это жильё особенно привлекательным. В квартире требуется ремонт, но благодаря этому можно воплотить любые дизайнерские идеи.

Демонтаж там минимальный. Не нужный хлам я вывезу. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что обеспечивает удобство проживания. Во дворе есть спортивная площадка и открытая парковка, где всегда найдётся место для автомобиля. Квартира оснащена холодильником и кондиционером, что позволяет поддерживать комфортную температуру в любое время года. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Благодаря расположению на солнечной стороне, в квартире много естественного света. Лоджия станет отличным местом для отдыха. Я собственник этого жилья. С РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЕМ ТОРГ УМЕСТЕН ! Посредниками прошу не беспокоить!!!! Риэлторы не звоните! Только реальный покупатель.





Move.ru - вся недвижимость России