

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

**79189612731**

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 39

**10 976 000 ₽**

Крым, Евпатория, улица 9 Мая, 39

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.12 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

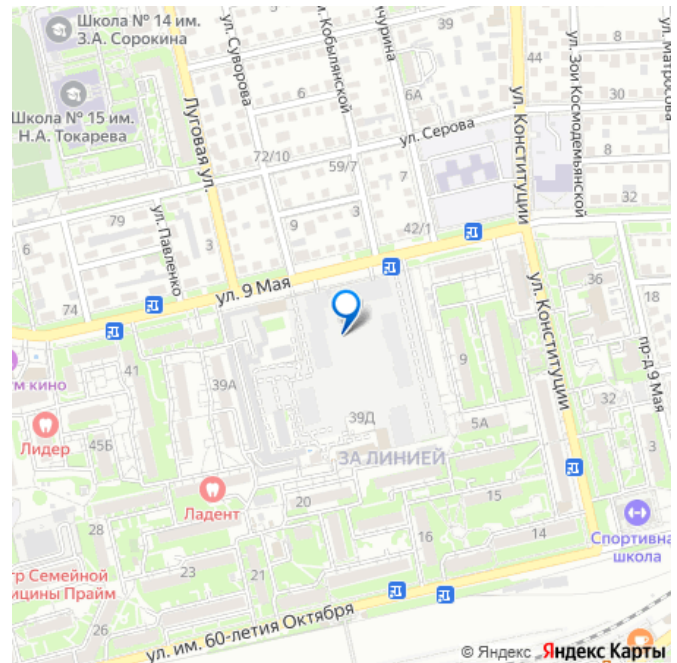
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

---

лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира 61.12 м² в концептуальном жилом квартале, созданном для тех, кто хочет прожить настоящую жизнь, полную ярких впечатлений! Комплекс раскинулся в сердце Евпатории - самого экологически чистого курортного города Крыма. В шаговой доступности находится вся необходимая городская инфраструктура. В радиусе 2 км есть зеленые скверы и парки, школы, детские сады, рестораны, магазины, спортивные и медицинские учреждения. А всего в 5 минутах езды - живописная набережная и благоустроенный пляж Лазурный берег. Удачное расположение обеспечивает жителям квартала неповторимый формат жизни: круглогодичный отдых на море в тихом, уютном районе в центре города с развитой инфраструктурой. На территории предусмотрены дворовые теплицы, благодаря которым можно выращивать на собственной грядке ингредиенты для любимых блюд. Уютное дизайнерское лобби, зеленая зона с гамаками и скамейками-лежаками и благоустроенная мангальная зона с беседками позволят перезагрузиться и отдохнуть в тишине или в шумной компании. На территории жилого квартала есть все для активного отдыха с семьей и друзьями: площадки для игры в волейбол, настольный

теннис, зона workout, детская площадка с зонированием по возрастам. В проекте также запланированы: круглосуточное видеонаблюдение, видеомофоны, закрытый двор с контролем доступа и система пожарной безопасности, собственная котельная, счетчики, скоростной интернет, цифровое телевидение, продуманные планировки и отделка Whitebox. Звоните и мы подберем для Вас самый лучший вариант! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ НАШИХ ПОКУПАТЕЛЕЙ! Номер объекта: #1/539443/17283

