

Создано: 06.02.2026 в 00:31

Обновлено: 05.02.2026 в 23:57

<https://krim.move.ru/objects/9289161674>

Гермес, Гермес

**79181717327, 7918043  
2091**

Крым, Симферополь, улица Лексина, 48А

**12 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Лексина, 48А

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

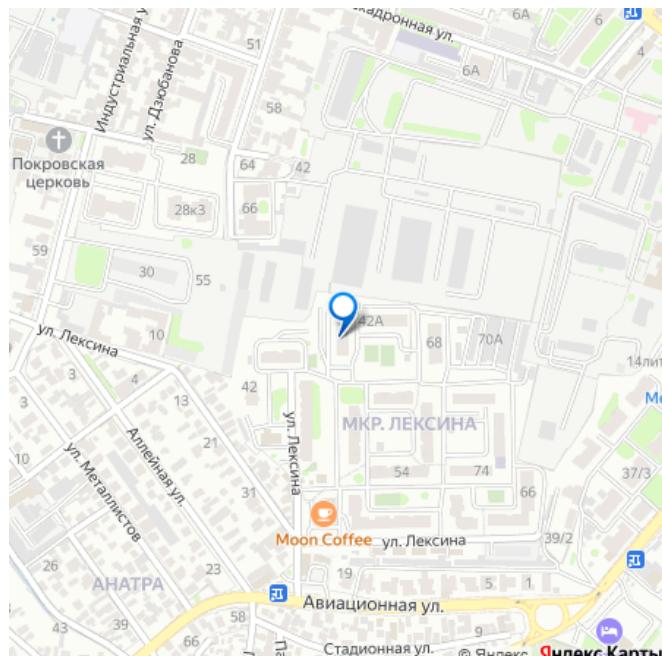
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

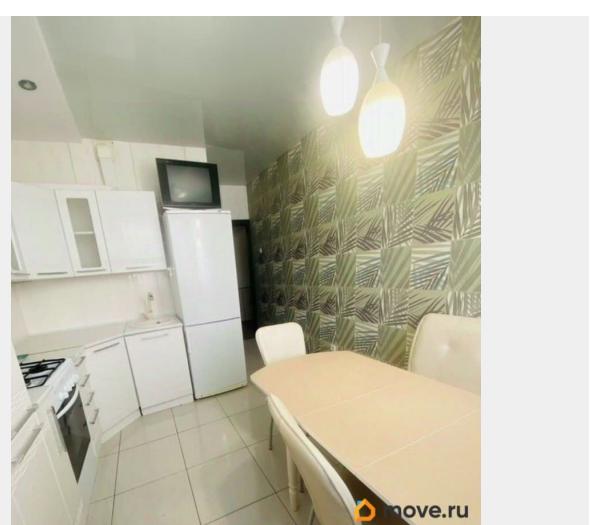


да

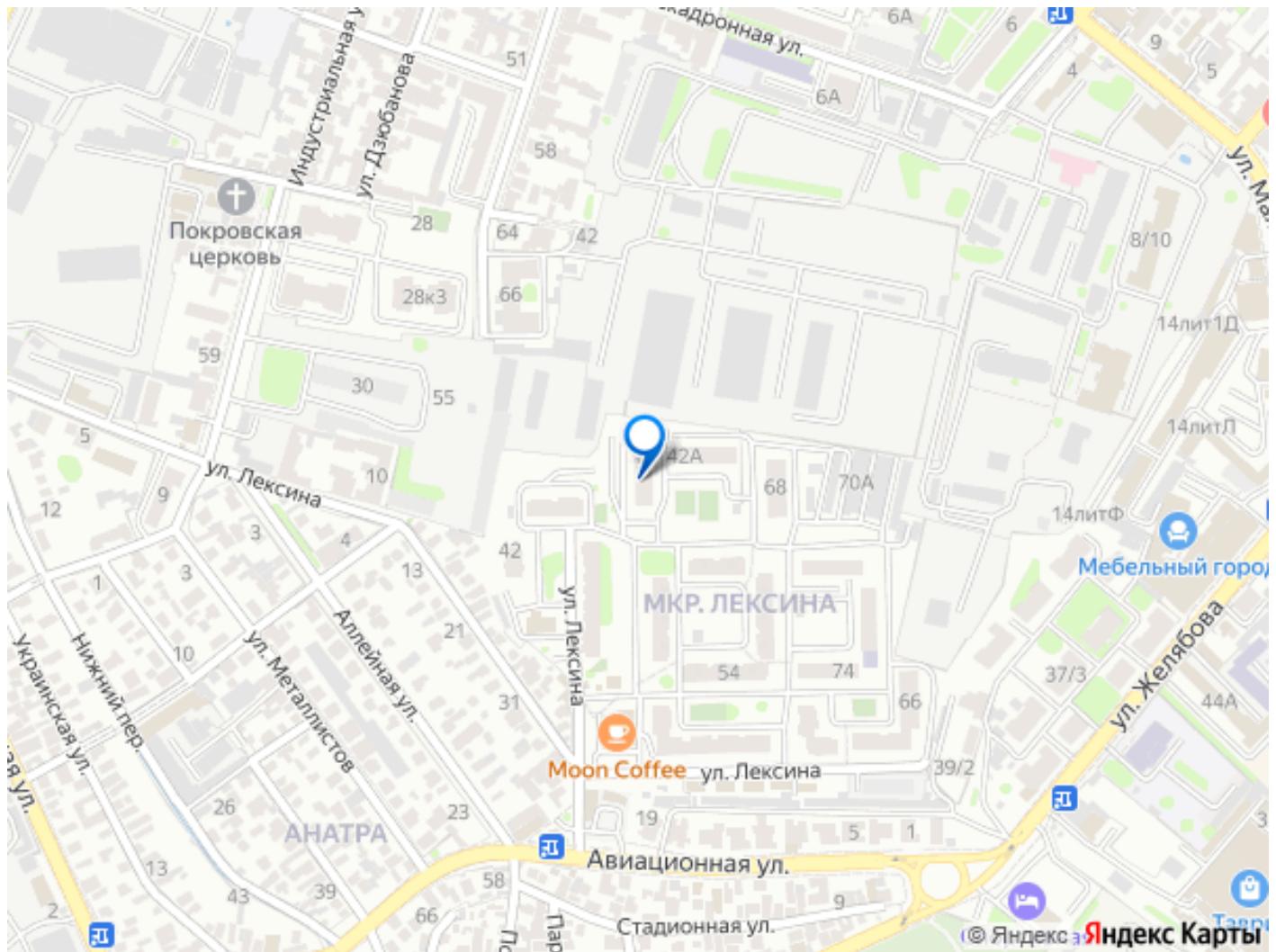
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-ком. кварт. Республика Крым, Симферополь, ул. Лексина, 48 А дом 2/9 эт. Площадь: 60 м<sup>2</sup> Жилая площадь 38 м<sup>2</sup>. Площадь кухни 10,9 м<sup>2</sup>. Хороший ремонт, есть вся техника. Мебель новая. Очень удачная планировка: 1-ая комната 21м<sup>2</sup> (поделена перегородкой на две зоны- рабочую/детскую и гостиную), 2-ая комната - 19м<sup>2</sup> (спальня). Санузел совмещенный. Балкон остеклен металлопластиковыми окнами со стеклопакетами. Вид из окон: выходят на две стороны, во двор. Хороший современный ремонт, просторная квартира. Вся техника и мебель остаётся. Во дворе детская площадка. Автономное отопление. Интернет, ТВ с функцией WI-FI( в каждой комнате плазма). Право собственности РФ. Готовы к быстрой сделке!







Move.ru - вся недвижимость России