

🕒 Создано: 28.10.2025 в 11:38

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 11:20

Крым, Симферополь, улица Лексина, 48А

11 999 999 ₺

Крым, Симферополь, улица Лексина, 48А

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

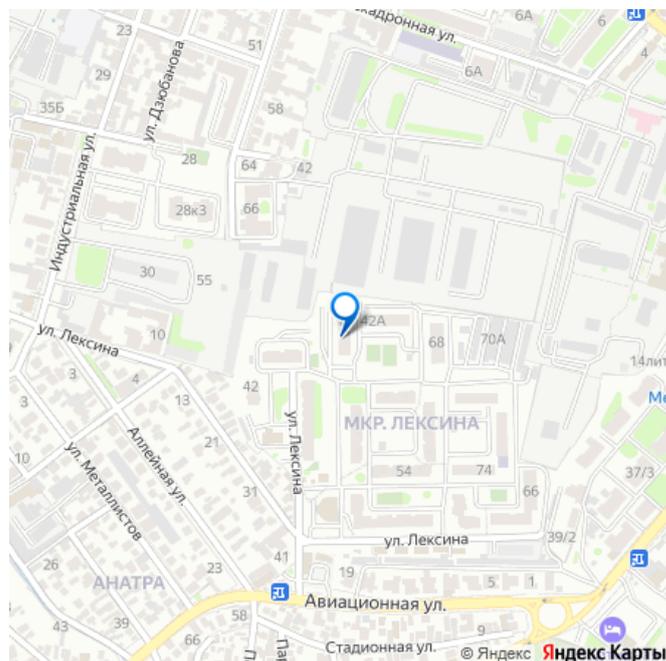
<https://krim.move.ru/objects/9286132803>

Елена Скребнева, МИЭЛЬ Офис В

Симферополе

79182121243

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

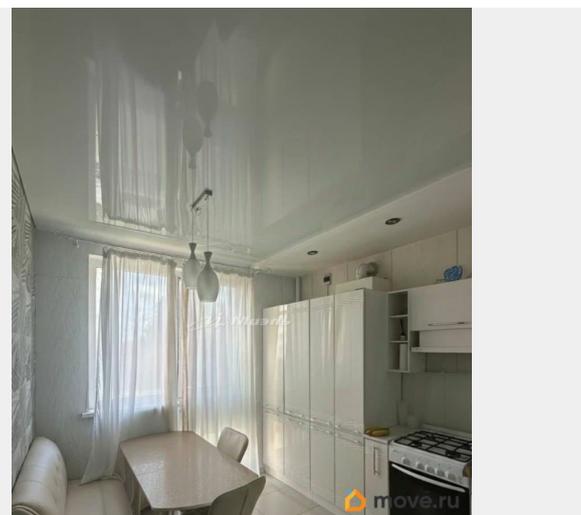
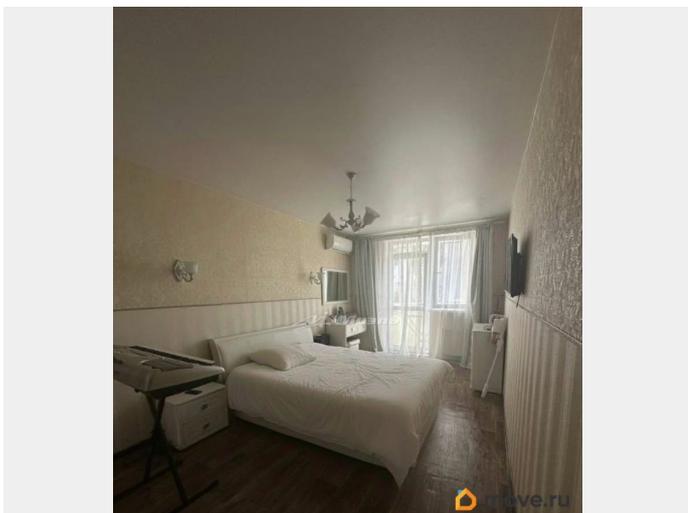
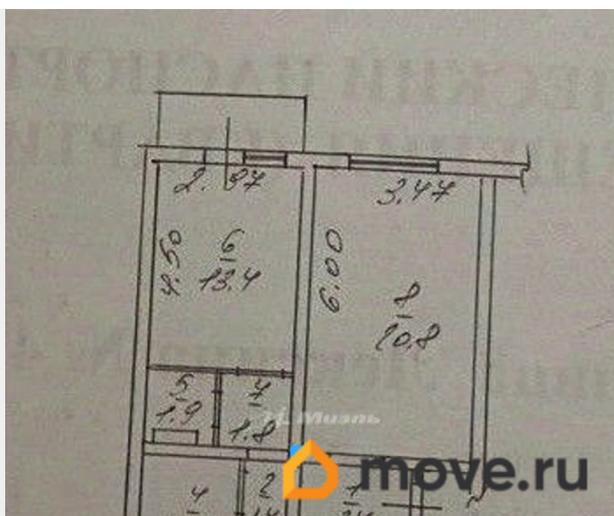
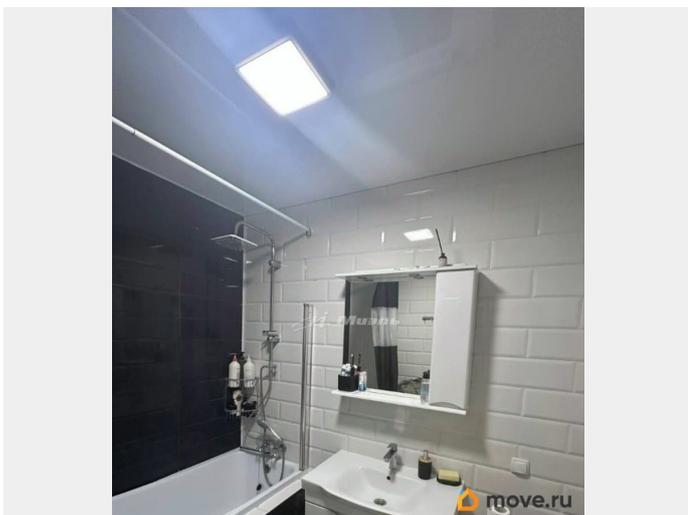
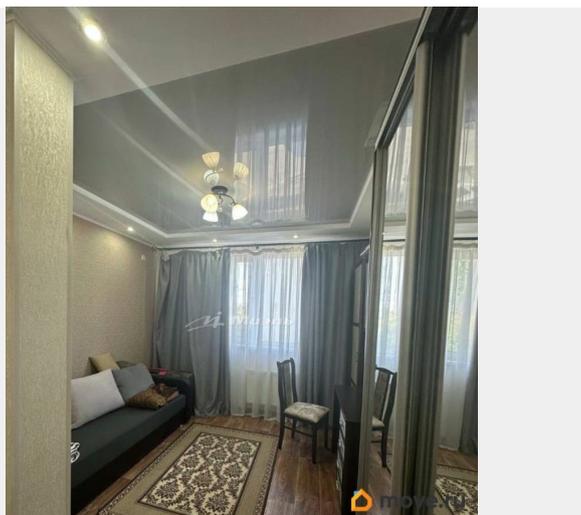
да

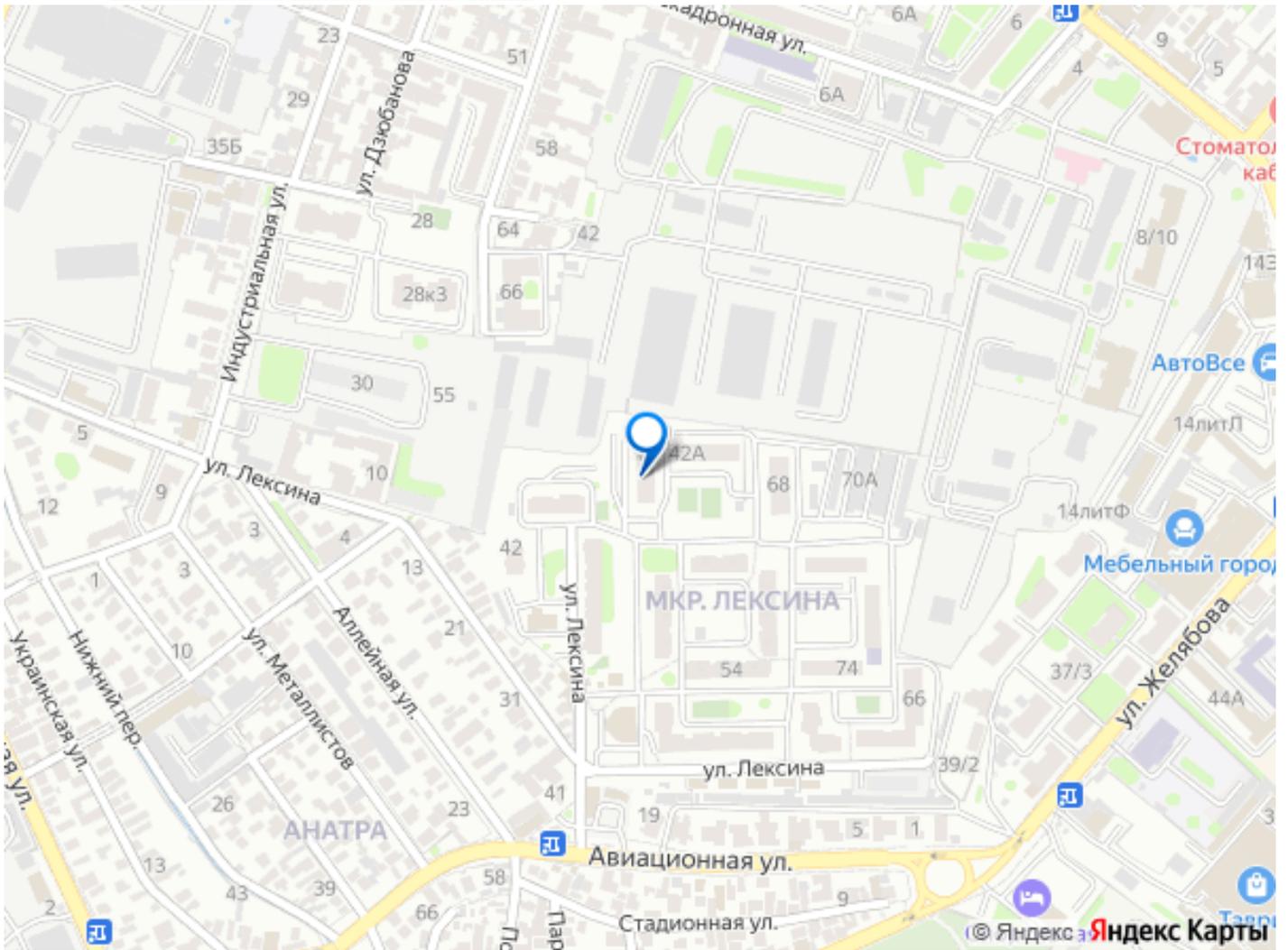
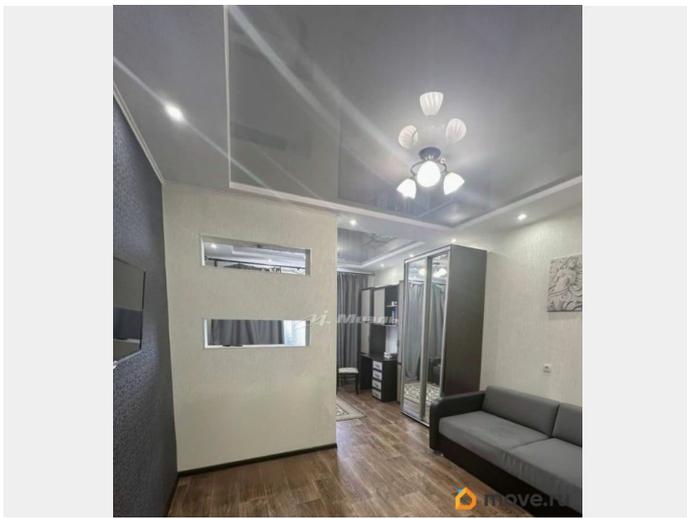
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120486796 Двухкомнатная квартира в пешей доступности от центра города! Симферополь, ул. Лексина. Расположена на 2-м этаже 9-ти этажного дома 2015 года постройки. Общая площадь 60 кв. м. (без учета балкона), жилая 38 кв. м., кухня 11 кв. м. Две изолированные комнаты (17 кв. м. и 21 кв. м). Санузел совмещенный. Балкон остеклен металлопластиковыми окнами со стеклопакетами. Вид из окон: выходят на две стороны, во двор. Хороший современный ремонт, просторная квартира. Вся техника и мебель остаётся. Все коммуникации: газ, свет, вода. Установлены приборы учета: газ, свет, вода. Автономное газовое отопление! Инфраструктура дома: видеодомофон, лифт, пандус, хорошие соседи! Инфраструктура района: рядом остановка общественного транспорта, заправка, в пешей доступности центр города, несколько продуктовых и овощных магазинов, две аптеки, детский сад, школа, салоны красоты, спортивный клуб, валдбериз и озон, большое количество новых детских площадок и спортивных. Удобная транспортная развязка. Район чистый и уютный, озеленен! Полное юридическое сопровождение на высшем уровне федерального агентства! Получение ключей и документов, проверки и гарантии, отсутствие долгов и обременений,

подтверждается документально! Право собственности РФ. Готовы к быстрой сделке!





Move.ru - вся недвижимость России