

🕒 Создано: 13.02.2026 в 13:02

Обновлено: 04.04.2026 в 13:05

**Крым, Симферополь, улица Павленко, 1/7**

**11 000 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Павленко, 1/7

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

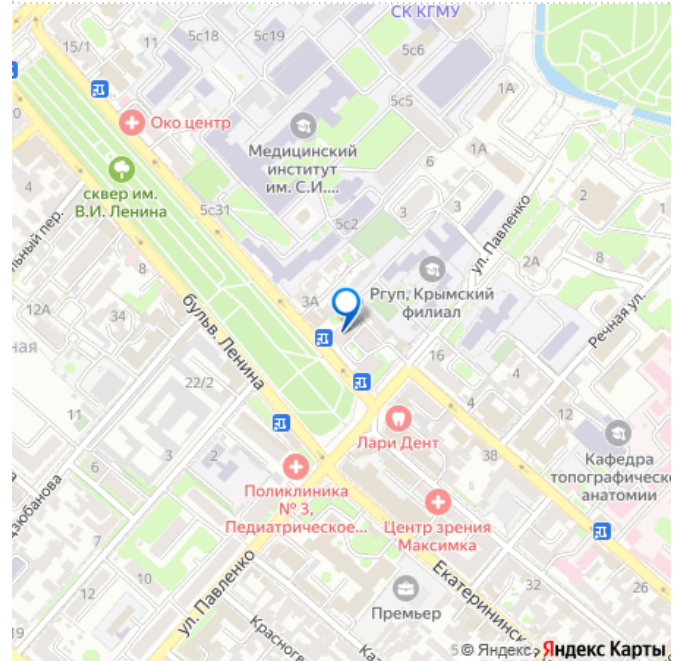
балкон

Тип санузла

раздельный

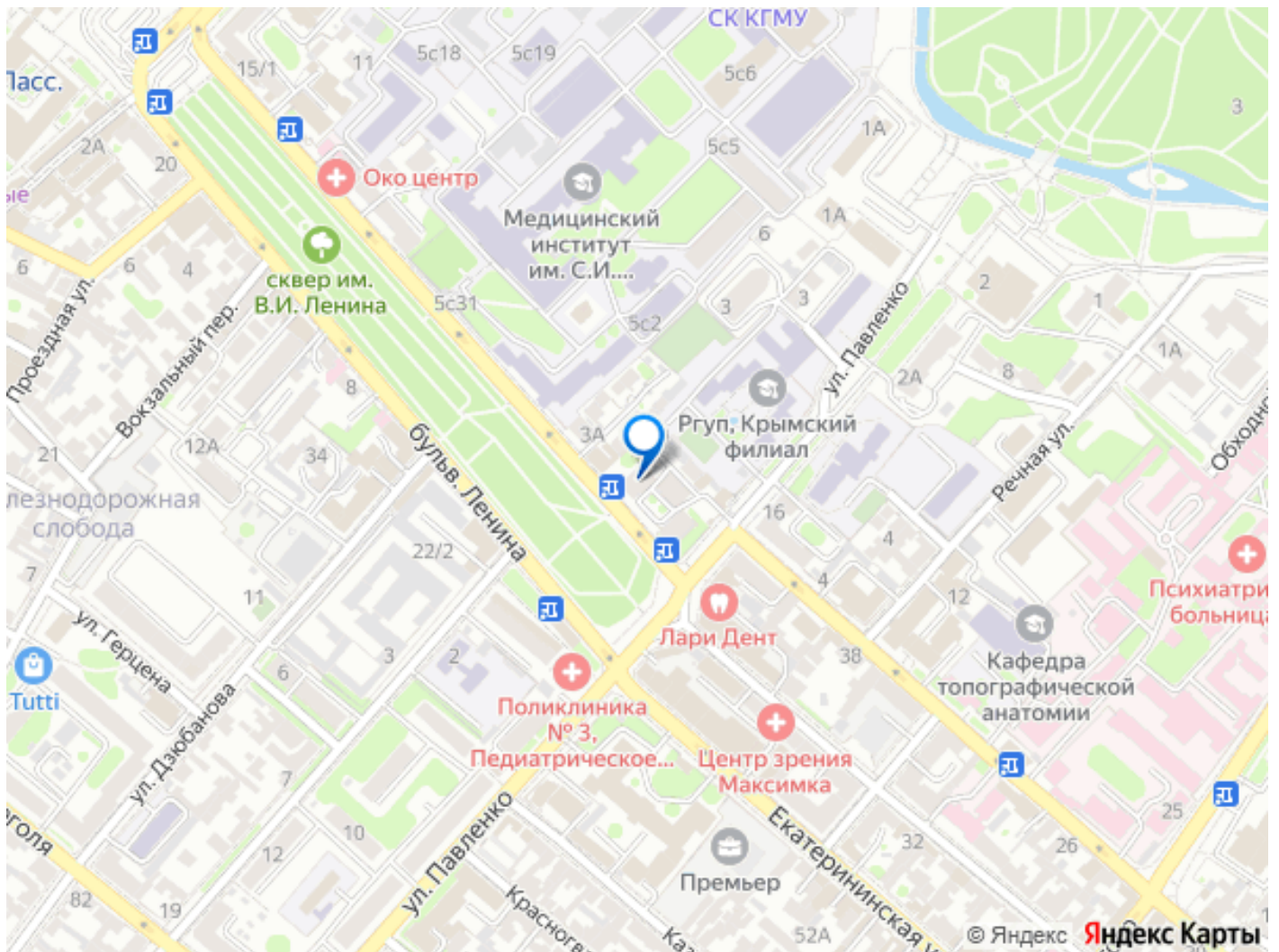
Вид из окна

для заметок



## Описание

Арт. 129298948 Двухкомнатная «сталинка» улучшенной планировки! Симферополь, ул. Павленко. Расположена на 3-м этаже 3-х этажного блочного дома. Закрытый двор с огромным количеством парковочных мест! Общая площадь 60,7 кв. м, жилая 36,7 кв. м, кухня 7,8 кв. м, просторная прихожая 12,2 кв. м. Комнаты смежно - изолированные ( 19.7+17 ), санузел отдельный, большая прихожая с огромным гардеробом для хранения вещей. При продаже остаётся вся мебель и техника. В 2005 году в квартире выполнен капитальный ремонт: снесены все стены, сделаны новые стены из красного кирпича (не гипсокартон), утеплён чердак (керамзит), новая электрическая проводка, сантехнические трубы, качественная столярка ( сосна), стеклопакеты. Год назад сделан новый ремонт ванной комнаты. Перекрытия в доме железобетонные. Ухоженный двор с парковкой перед домом. Автоматические ворота. Во двор могут попасть только жильцы дома, двор полностью изолирован. Инфраструктура района: магазины, набережная, парк, ж/д вокзал, остановки общественного транспорта, образовательные и госучреждения - все в пешей доступности. Две остановки до ул. Пушкина. Право собственности РФ. Любой вид расчетов. Район пользуется спросом при сдаче квартиры в аренду!



Move.ru - вся недвижимость России