

Создано: 22.10.2024 в 14:01

Обновлено: 15.02.2026 в 13:25

<https://krim.move.ru/objects/9264988092>

Александра Спицына, Босфор

**79886044483**

Крым, Феодосия, улица Украинская, 77

**7 500 000 ₽**

Крым, Феодосия, улица Украинская, 77

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

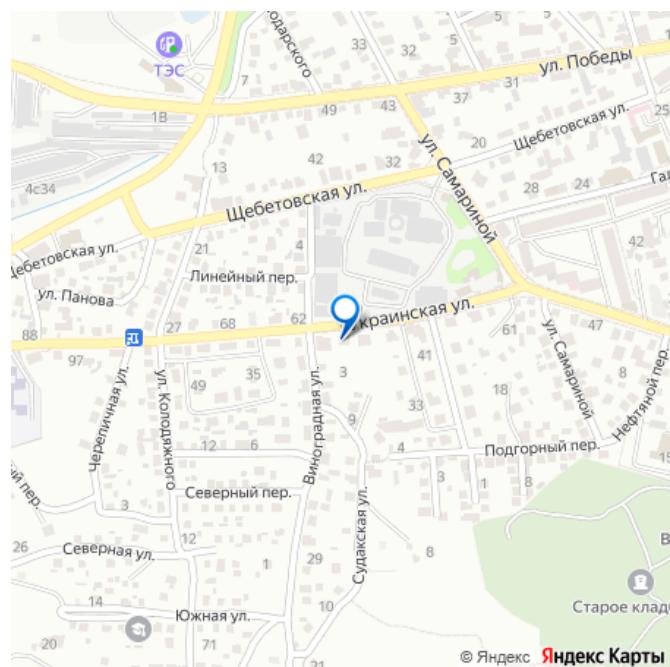
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка



для заметок

## Описание

Мы рады представить Вам уникальное предложение - шикарную и просторную квартиру на земле в самом сердце Феодосии. Расположение этого жилья идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и удобство, ведь здесь можно наслаждаться прекрасными пейзажами и прогулками в любое время года. Квартира светлая, теплая, уютная после капитального ремонта с косметическим ремонтом. Комнаты просторные. Квартира имеет изолированную планировку, что гарантирует полную приватность и комфорт. Дом сухой и светлый в центре города, со своим отдельным двором, у соседей вход отдельный. Дом имеет 2 комнаты, кухню, прихожую, коридор, совмещенный санузел, и общую площадь 60,3 кв. м., что обеспечит комфортное проживание для всей семьи. Квартира находится на удобном первом этаже жилого дома, что делает ее особенно удобной для семьи с детьми и пожилыми людьми. Все комнаты прекрасно освещены и просторны, позволяя создать уютную атмосферу дома. также на участке есть летняя кухня, стоянка. Коммуникации: свет, газ, вода, на горячую воду и отопление установлен газовый двухконтурный котел, который сэкономит ваши деньги на коммунальные платежи. Мебель остается по договоренности! Чувствуйте себя как дома с первого дня после покупки! Отличная транспортная доступность обеспечивается наличием центральной остановки автобусов недалеко от дома. Это удобно для тех, кто планирует путешествовать и пользоваться общественным транспортом. Недалеко от дома расположена развитая инфраструктура города Феодосия, здесь можно найти все

необходимые магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Также в шаговой доступности находятся красивые пляжи и морской берег. Удобное расположение в центре города позволит вам как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности центральные магазины, рынок, поликлиники, учебные заведения, административные здания, остановки общественного транспорта, памятники архитектуры, кинотеатр, кафе, рестораны. Подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы оформлены согласно законодательству РФ. До моря 10 минут пешим ходом. Рассмотрим наличную форму оплаты. Не упустите возможность приобрести этот уникальный объект недвижимости в живописном месте с прекрасной природой Крыма.

