

🕒 Создано: 26.03.2026 в 17:08

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 10:13

Крым, Ялта, улица Таврическая, 7

12 650 000 ₺

Крым, Ялта, улица Таврическая, 7

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

59.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

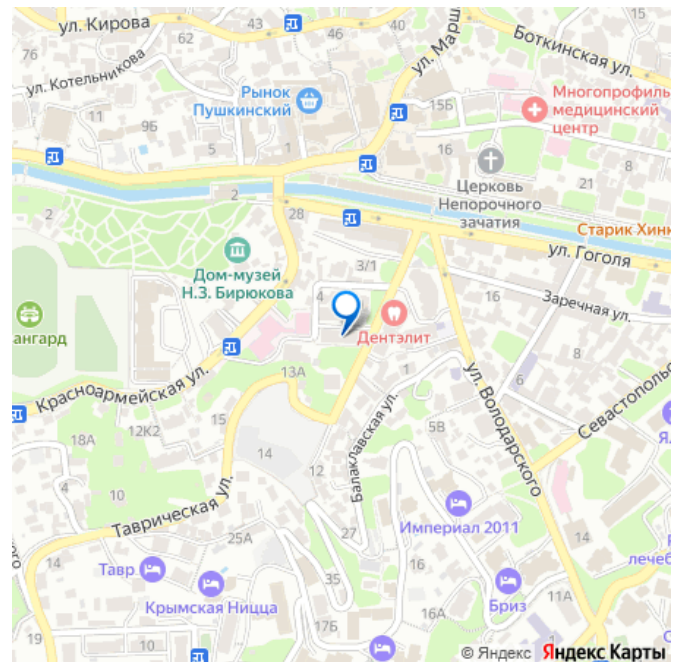
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9292635498>

Недвижимость Ялта, Недвижимость Ялта

79892710656

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 133386817 Продаётся 2-комнатная квартира в центре Ялты - 5 минут до набережной Если вы хотите купить квартиру в Ялте в центре города, с удобной локацией для постоянного проживания или сдачи в аренду — обратите внимание на этот вариант. Квартира расположена в одном из самых удобных районов Ялты и сочетает в себе центральное расположение, развитую инфраструктуру и близость к морю. Основные характеристики: Общая площадь: 59,7 м² Жилая площадь: 30,7 м² Комнаты: 18 м² и 12,7 м² Кухня: 6,5 м² Этаж: 5 из 5 Тип дома: грузинка Санузел: отдельный О квартире: Квартира светлая, с приятной атмосферой и живописными видами на город и горы. Объект требует ремонта, что даёт отличную возможность: реализовать индивидуальный дизайн создать комфортное жильё под себя увеличить стоимость квартиры после ремонта Это особенно актуально для тех, кто ищет недвижимость в Ялте с инвестиционным потенциалом. Локация и инфраструктура Одна из главных сильных сторон квартиры — её расположение. В шаговой доступности: продуктовый рынок супермаркеты остановки общественного транспорта поликлиника школа детский сад стадион Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом. До моря и

набережной От дома ведёт прогулочная улица к набережной. Всего 5 минут пешком — и вы у моря Это делает квартиру особенно привлекательной как: для постоянного проживания для отдыха для сдачи в аренду

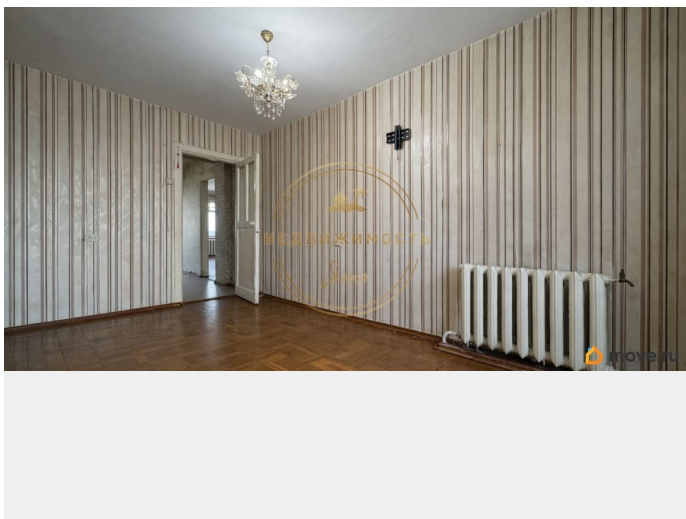
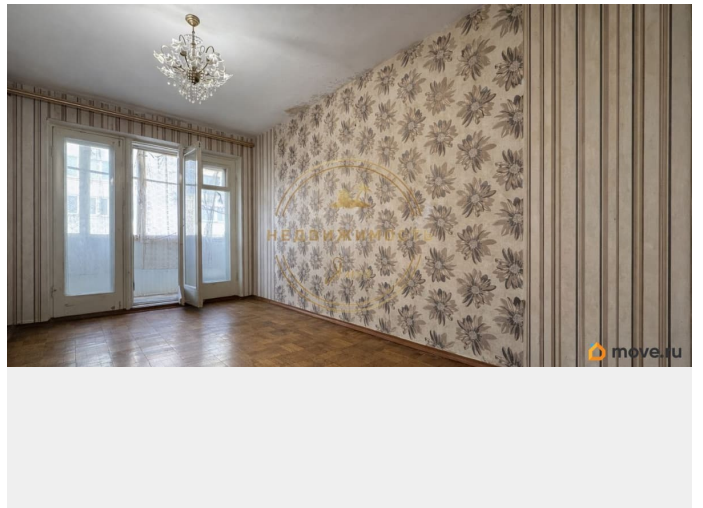
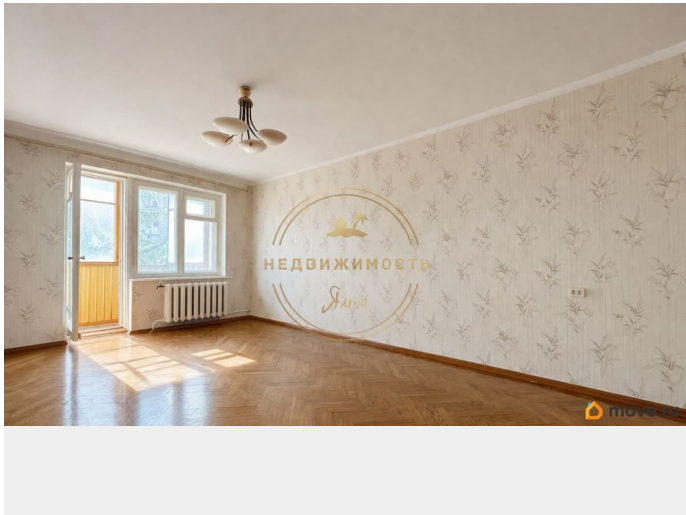
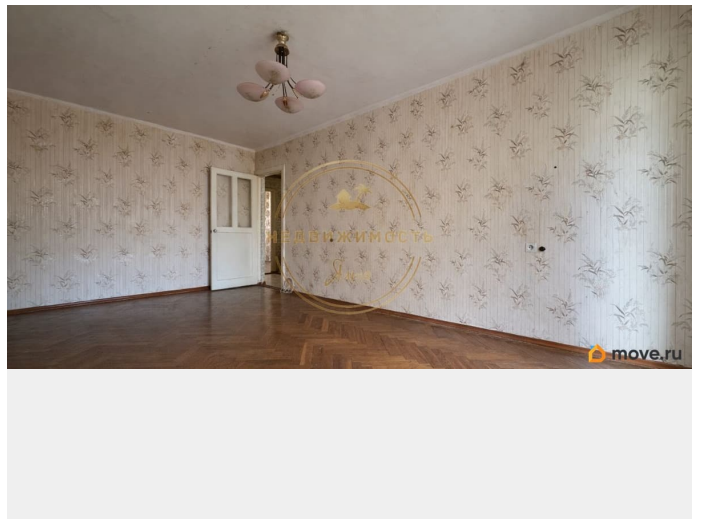
Преимущества объекта центр Ялты пешая доступность до моря развитая инфраструктура вид на горы и город удобная планировка возможность сделать ремонт под себя высокий инвестиционный потенциал

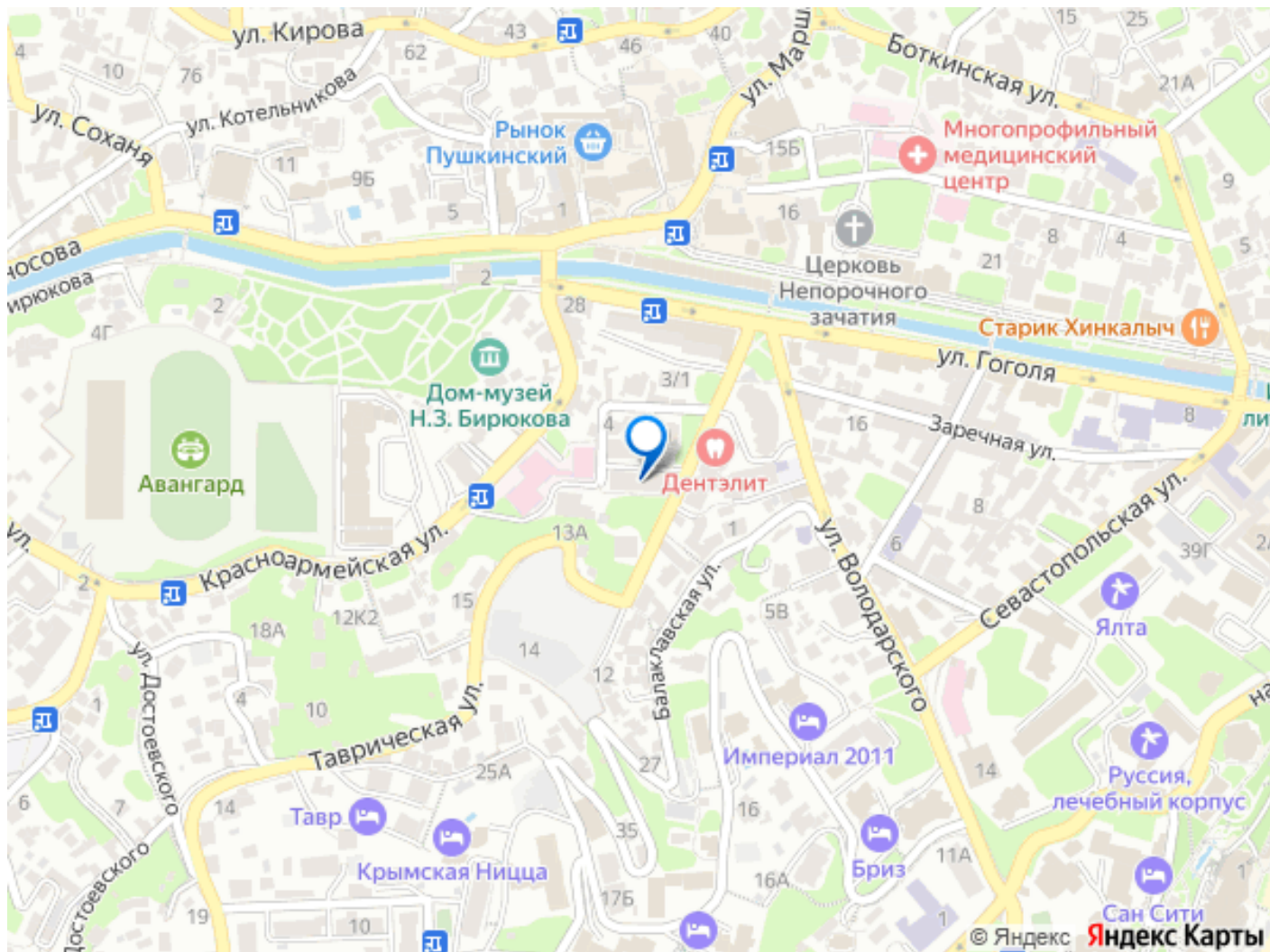
Потенциал квартиры Такие квартиры востребованы на рынке Ялты. Объект подойдёт: для проживания для аренды (долгосрочной и посуточной) для инвестиций с последующим ремонтом и перепродажей

Если вы планируете купить квартиру в Ялте недорого и с потенциалом роста, это один из оптимальных вариантов. Условия сделки документы готовы свободная продажа быстрый выход на сделку полное юридическое сопровождение

Итог: Квартира в центре Ялты с пешей доступностью к морю — это редкое сочетание цены, локации и потенциала. Отличный вариант для тех, кто хочет купить квартиру в Ялте и создать жильё под себя или выгодно инвестировать. Напишите нам — отправим дополнительные фото, видео и организуем показ в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России