

Создано: 28.11.2025 в 18:26

Обновлено: 02.01.2026 в 13:50

<https://krim.move.ru/objects/9286978482>

**Ольга Михайловна Иванцова, Этажи
Феодосия**

79180432909

**Крым, Феодосия, переулок Корабельный,
224**

7 750 000 ₽

Крым, Феодосия, переулок Корабельный, 224

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.1 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

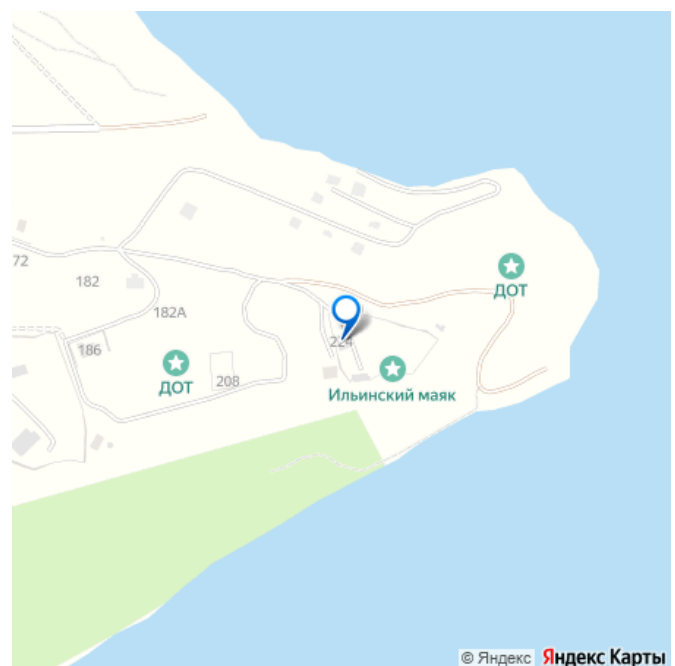
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Срочно !!! Снижение цены!!! Продается уютная 2-комнатная квартира в доме на территории Ильинского маяка! Уникальное предложение для тех, кто ценит природу, море и спокойствие! Ваш шанс приобрести недвижимость в одном из самых живописных мест с панорамными видами и уникальной атмосферой! Дом расположен на закрытой охраняемой территории, что гарантирует ваше приватность и безопасность. О квартире: Просторная планировка: Две изолированные комнаты, что идеально подходит для жизни семьи или организации гостевого дома. Отдельная кухня: Кухня 9,3 м.кв. с настоящей печью обеспечивает комфорт и удобство. Практичный подвал: Сухое подвальное помещение для хранения или обустройства мастерской или винного погребка Комфорт: Установлены современные стеклопакеты (тепло и тихо), подведены электричество и канализация, газовые распределительные сети проходят в 35 метрах. На территории есть водяные накопители . Особенности быта: Вода — привозная, туалет расположен на улице, но в доме есть пристройка 7,4 м.кв., которую можно переоборудовать под санузел . Квартира требует косметического ремонта — вы можете создать пространство под себя как для жизни , так и для создания эксклюзивного гостевого дома на МАЯКЕ. Идеальное расположение: Всего 200 метров до уединенного дикого пляжа и около 3,5 км

до центральной набережной! Близость к морю, свежий воздух и единение с природой каждый день. Идеально для: Создания семейного гнезда вдали от городской суеты. Инвестиций и перепродажи после благоустройства. Организации гостевого дома или летней резиденции . Не упустите свой шанс обрести недвижимость в эксклюзивном месте! Свяжитесь для просмотра и деталей! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 148536 Номер в базе: 10494015

