

Крым, Симферополь, ул. Куйбышева, стр. 3

9 258 656 ₺

Крым, Симферополь, ул. Куйбышева, стр. 3

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

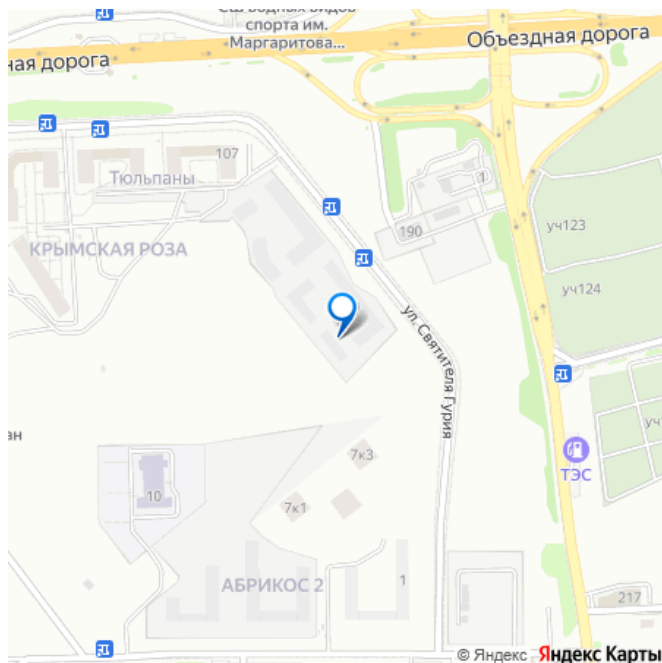
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК комфорт-класса Ищете просторную и светлую квартиру для комфортной жизни?

Представляем вашему вниманию стильную 2-комнатную квартиру в современном жилом комплексе «Подсолнух» (Киевский район,

рядом с Куйбышевской развязкой). Почему эта квартира заслуживает вашего внимания?

Огромная кухня-гостиная — 58 м?!

Пространство для семейных ужинов, приёма гостей и воплощения ваших дизайнерских идей. Здесь хватит места для всего:

обеденной зоны, зоны отдыха и даже небольшого рабочего уголка. Окна не выходят на дорогу — тишина и спокойствие гарантированы! Наслаждайтесь уютом без городского шума. Две уютные спальни (12,60 м? и 13,27 м?) — идеальное пространство для отдыха и сна. Лоджия (1,68 м?) — отличное место для утреннего кофе или мини-оранжереи. Высота потолков — 2,8 м — создаёт ощущение простора и свободы.

Подчистовая отделка — вам не придётся тратить время и силы на черновые работы.

Всё готово для финишного ремонта по вашему вкусу: — полусухая стяжка пола; — малослойная штукатурка стен; — подведены «мокрые точки» и электричество; — установлены радиаторы с термоголовками; — входная дверь и электрический котёл.

Индивидуальное отопление — экономьте на коммунальных платежах и регулируйте температуру по своему усмотрению.

Преимущества жилого комплекса: —

Безбарьерная среда и сквозные подъезды. —

Пассажирские и грузовые лифты. —

Закрытый двор без машин с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. —

Многоуровневый паркинг и стоянка для автомобилей. —

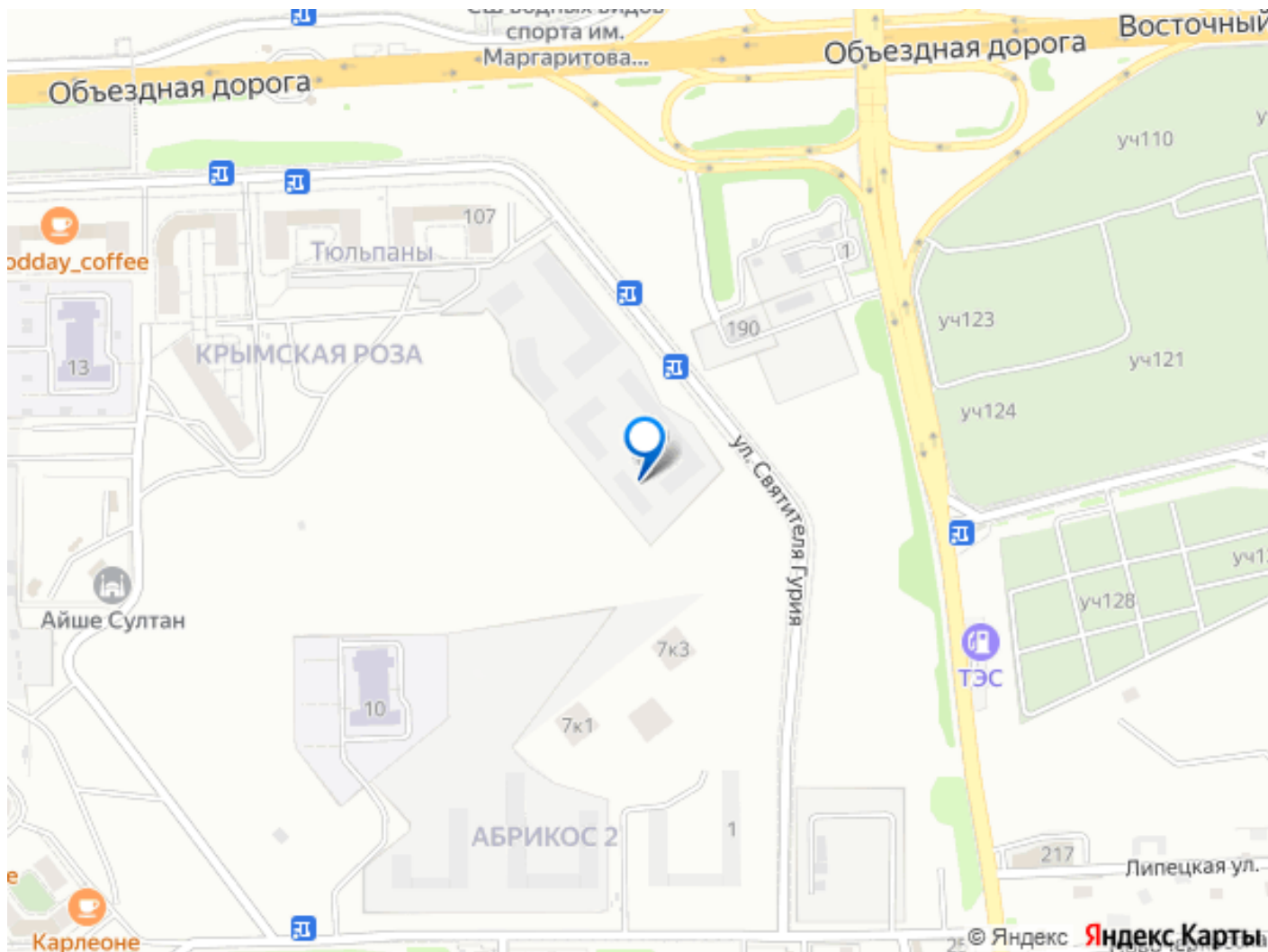
Система автополива и благоустроенная территория. — Охрана и ограниченный доступ на территорию — безопасность вашей семьи на первом месте.

Инфраструктура в шаговой доступности (5–20 минут пешком): — детские сады, школы, колледжи; — поликлиники; — торговый центр; — аптеки; — спортзалы, бассейн; —

кафе и пункты выдачи. Транспортная доступность: — до центра Симферополя — 10 минут на транспорте; — до аэропорта Симферополя — 20 минут; — до Алушты — 1 час; — до Евпатории — 1 час 20 минут. Не упустите возможность стать владельцем квартиры вашей мечты! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и договориться о просмотре. #купить квартиру в новостройке 2026 #новостройки от застройщика без переплат #квартира в ипотеку без первоначального взноса #льготная ипотека на новостройку 2026 #новостройки с отделкой под ключ #рассрочка на квартиру от застройщика #акции и скидки на новостройки #купить квартиру в новостройке с льготной ипотекой #квартиры в ипотеку для молодой семьи #как купить квартиру по господдержке 2026 #новостройки с госпрограммой #первичное жильё от застройщика #лучшие новостройки в Севастополь, Крым 2026 #ипотека под низкий процент 2026 #новостройки с быстрым заселением #квартиры в ипотеку без справок и поручителей #субсидированная ипотека от застройщика #семейная ипотека на новостройку #выгодные предложения на рынке недвижимости #новостройки с материнским капиталом #ипотека #кв купить #ипотечное страхование







Move.ru - вся недвижимость России