

🕒 Создано: 17.02.2026 в 16:57

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 11:12

**Крым, Ялта, улица Таврическая, 7**

**13 000 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Таврическая, 7

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

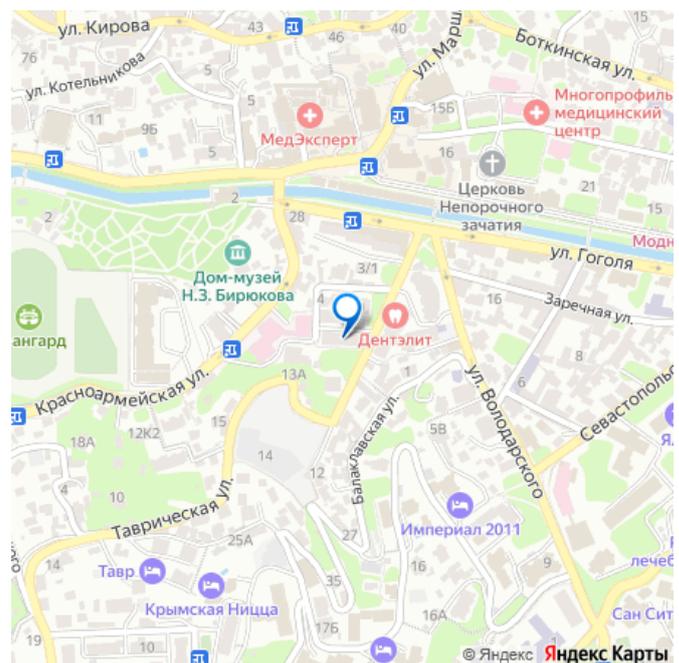
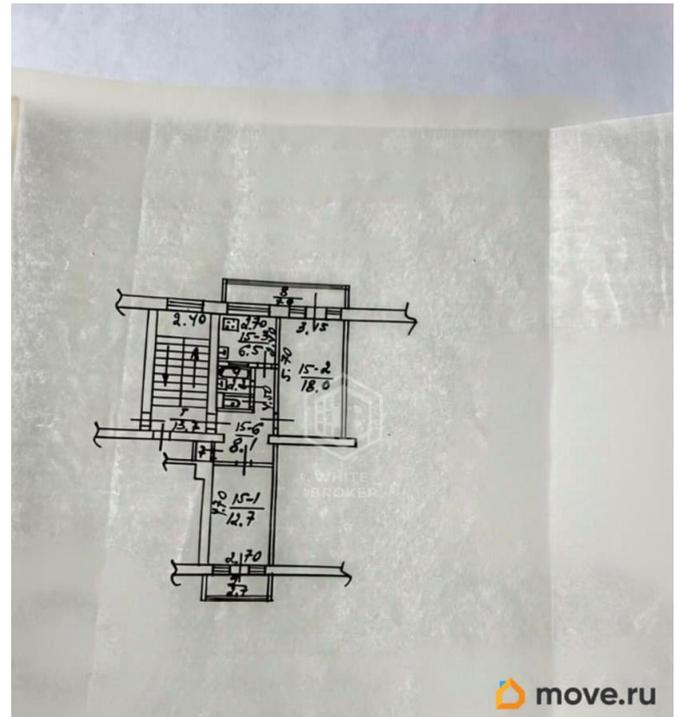
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

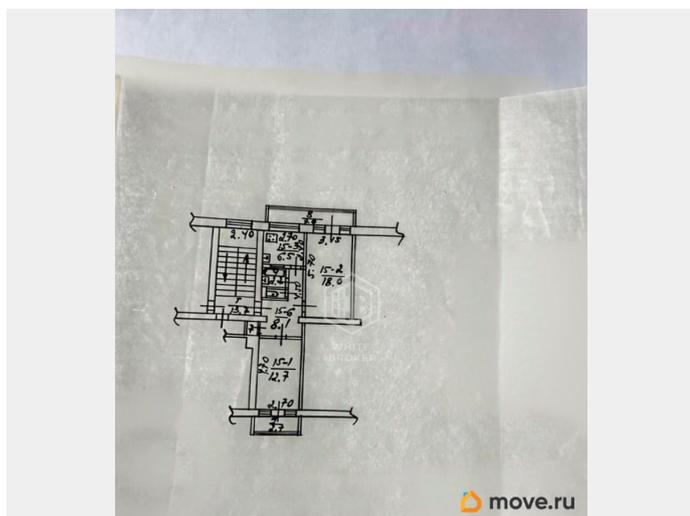
---

возможна ипотека

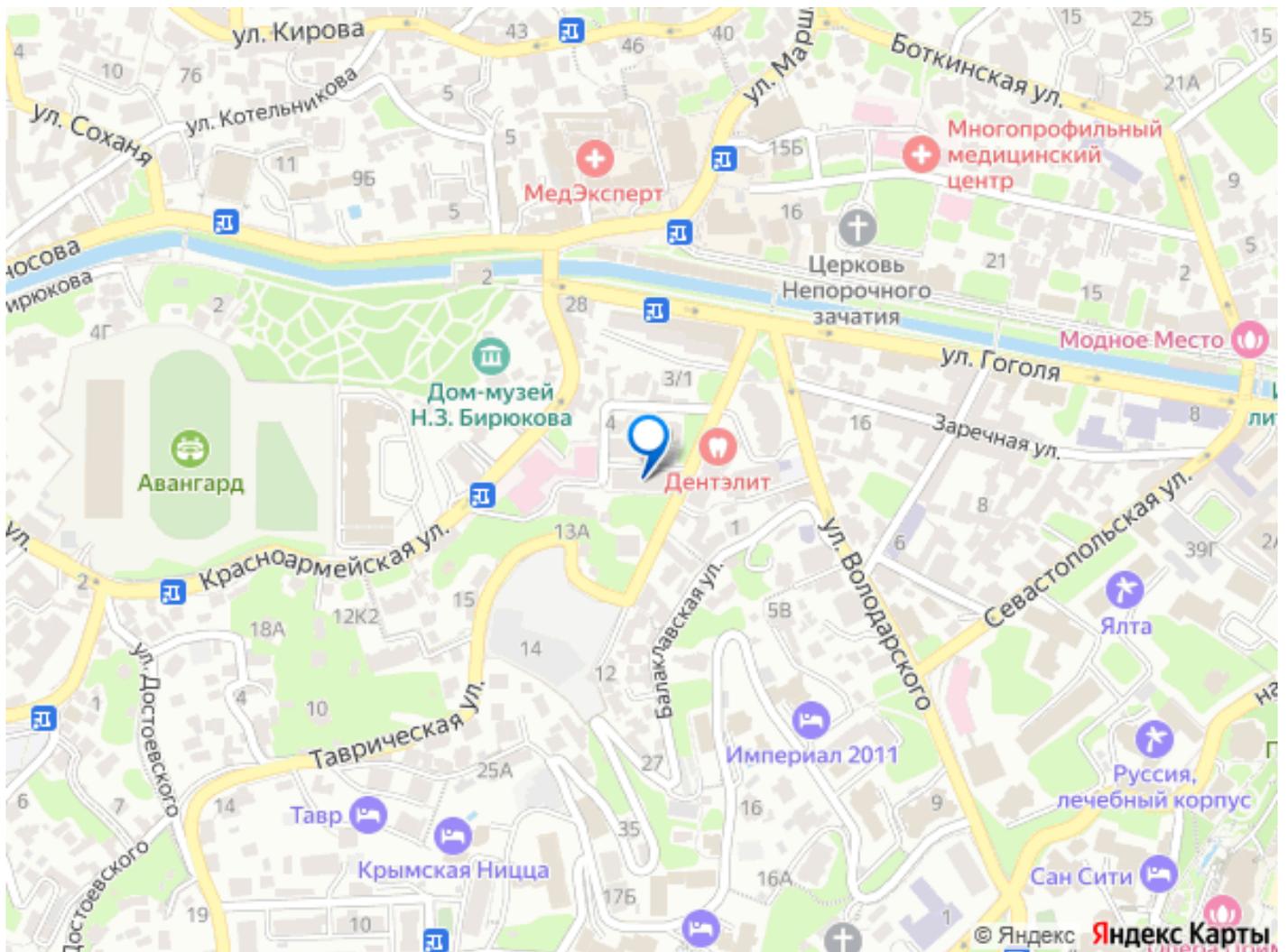
## Описание

Арт. 131327328 СОСТОЯНИЕ ЖИЛОЕ ПОД РЕМОНТ!!! Продажа квартиры общая площадь квартиры составляет 58 квадратных метров, что обеспечивает достаточно места для комфортного проживания. Продуманная планировка включает в себя: -Две светлые комнаты: площадью 18 кв. м и 12.7 кв. м. Они идеально подойдут для создания уютной спальни и просторной гостиной, или же для организации детской и рабочего кабинета. - Функциональная кухня: площадью 6.7 кв. м, где будет приятно готовить любимые блюда и собираться всей семьей за ужином. - Просторный коридор: площадью 8.1 кв. м, который не только обеспечивает удобное перемещение по квартире, но и может быть использован для организации дополнительного хранения. -Очаровательный балкон: площадью 7.5 кв. м. Представьте себе утренний кофе с видом на город или вечерние посиделки с бокалом вина этот балкон станет вашим любимым местом для отдыха. Преимущества расположения: Квартира находится в эпицентре событий, предлагая вам все прелести жизни в Ялте: Шаговая доступность: всего несколько минут ходьбы отделяют вас от знаменитой набережной Ялты, где вы сможете наслаждаться морским бризом, прогуливаться вдоль моря и посещать многочисленные кафе и рестораны. Культурный центр: рядом расположена живописная Пушкинская аллея, идеальное

место для неспешных прогулок и наслаждения красотой города. Активный образ жизни: спортивный стадион «Авангард» находится совсем близко, что позволит вам поддерживать себя в форме и посещать спортивные мероприятия. Удобство для семьи: в непосредственной близости расположены школы и детские сады, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Развитая инфраструктура: все необходимое для комфортной жизни магазины, кафе и предприятия общественного питания находятся в шаговой доступности, экономя ваше время и силы. Эта квартира не просто квадратные метры, это возможность жить полной жизнью в одном из самых красивых городов Крыма. Не упустите свой шанс стать обладателем этого замечательного жилья! **ОДИН СОБСТВЕННИК. КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.** Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России