

🕒 Создано: 04.10.2025 в 15:54

Обновлено: 29.01.2026 в 00:43

<https://krim.move.ru/objects/9286374139>

**Андрей Николаевич Рубан, Этажи**  
**Ялта**

**79180428272**

**Крым, Ялта, улица Войкова, 36Б**

**17 500 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Войкова, 36Б

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

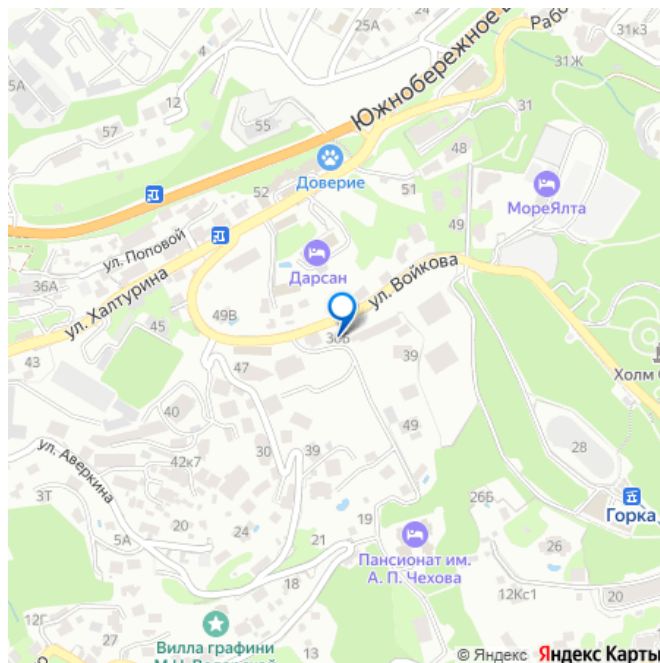
Покупка в ипотеку

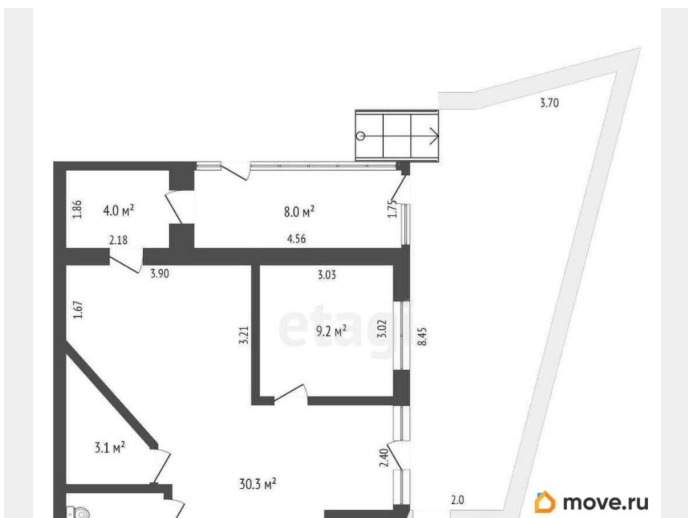
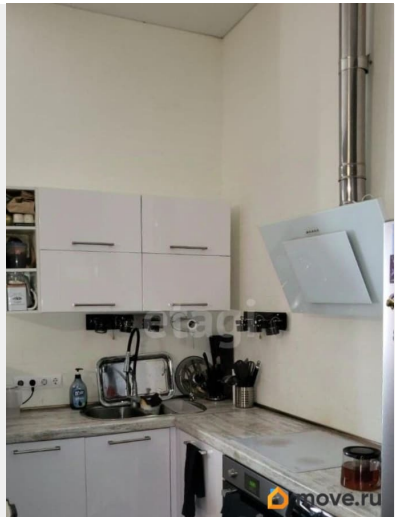
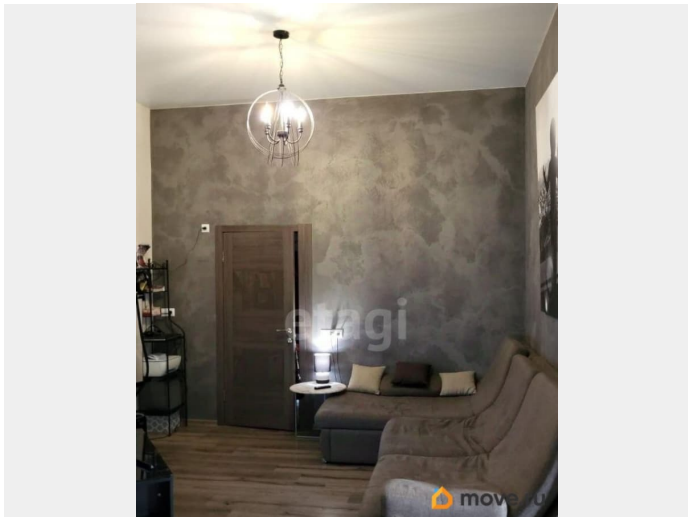
да

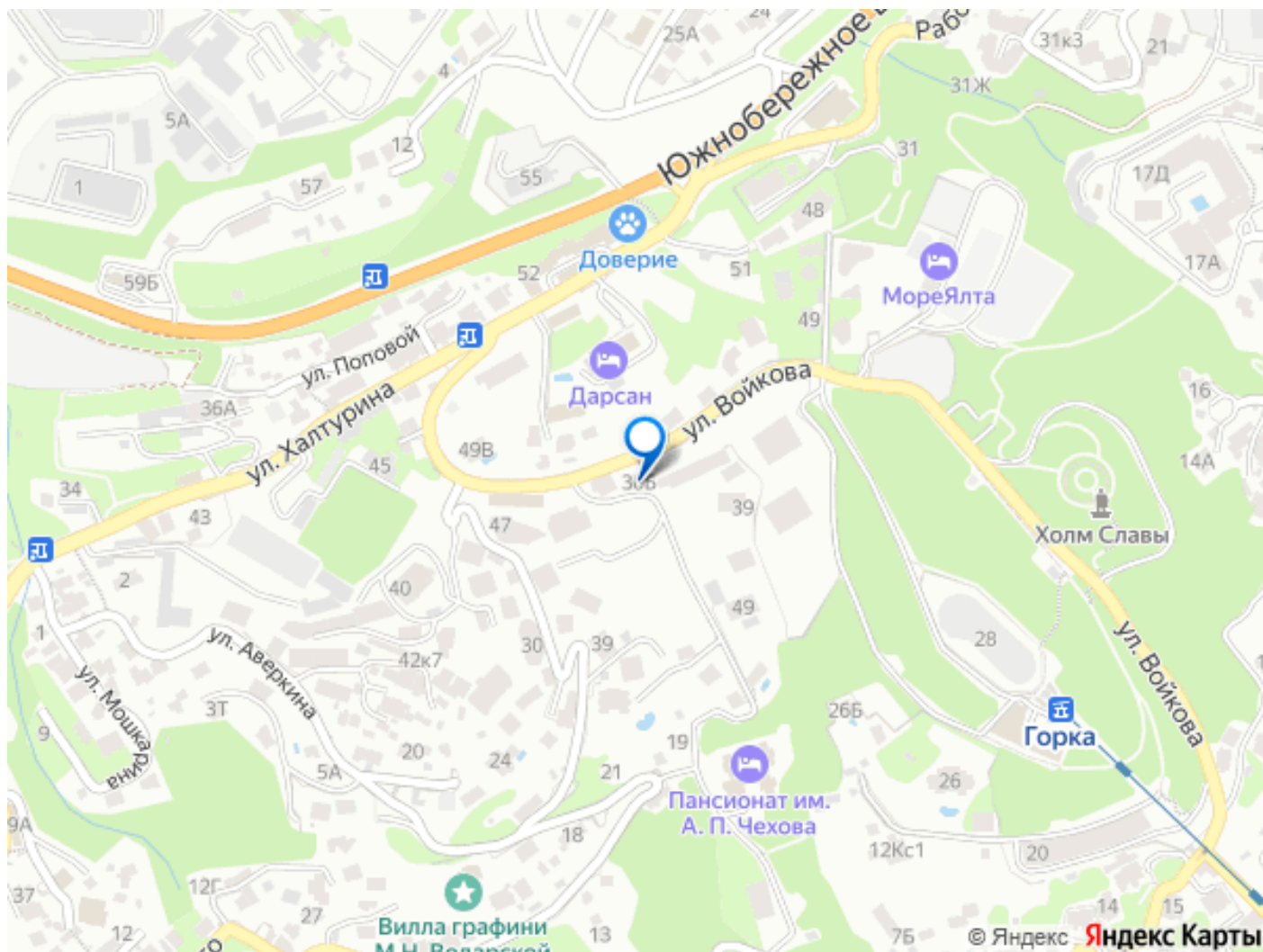
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается квартира в г. Ялта. В квартире сделан современный ремонт, установлена новая техника: холодильник , стиральная машина, посудомойка, духовой шкаф, вытяжка. Есть электрический бойлер на 100 литров. Установлен редуктор давления воды, счётчик. На полу ламинат, инфракрасный тёплый пол в комнатах. В квартире удобная, продуманная планировка. Есть отдельная гардеробная. Высота потолков - 4 метра, что позволило сделать второй этаж над спальней - 9 кв.м. Также в квартире есть теплая, уютная веранда с панорамными окнами вид на море и горы. Придомовая территория обустроена, есть отдельная зона для барбекю, парковка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности круглосуточный супермаркет. Также рядом парковая зона - Холм Славы и канатная дорога. До центра набережной 10 минут пешком. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 190302 Номер в базе: 3265700







Move.ru - вся недвижимость России