

🕒 Создано: 10.03.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:12

**Елена Усатова, Фабрика**

**Недвижимости**

**79180163063**

**Крым, Симферополь, улица Святителя**

**Гурия, 1**

**8 900 000 ₺**

Крым, Симферополь, улица Святителя Гурия, 1

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 92034381. В продаже 2-х комнатная квартира с грамотной планировкой, расположена на среднем этаже. Переуступка права. Две отдельные спальни, два санузла, просторная кухня с выходом на балкон, лоджия. Окна выходят на две стороны, по большей степени во двор и смотрят на ЖК Миндаль. Хорошо развитая инфраструктура, на территории ЖК будет два стилобата с коммерческими помещениями. Гимназия - 5 минут на авто, рядом кофейни, магазины. ТЦ «Южная Галерея» Большой оптовый рынок «Привоз» Дворец водных видов спорта - самый большой бассейн в городе - все это в пешей доступности. Отлично подойдет для Вашей комфортной жизни в современном районе города! Звоните, отвечу на все интересующие вопросы, подробно объясню о расположении квартиры.





