

Создано: 15.03.2026 в 08:21

Обновлено: 19.03.2026 в 09:28

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 62

14 106 000 ₺

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 62

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

58.76 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

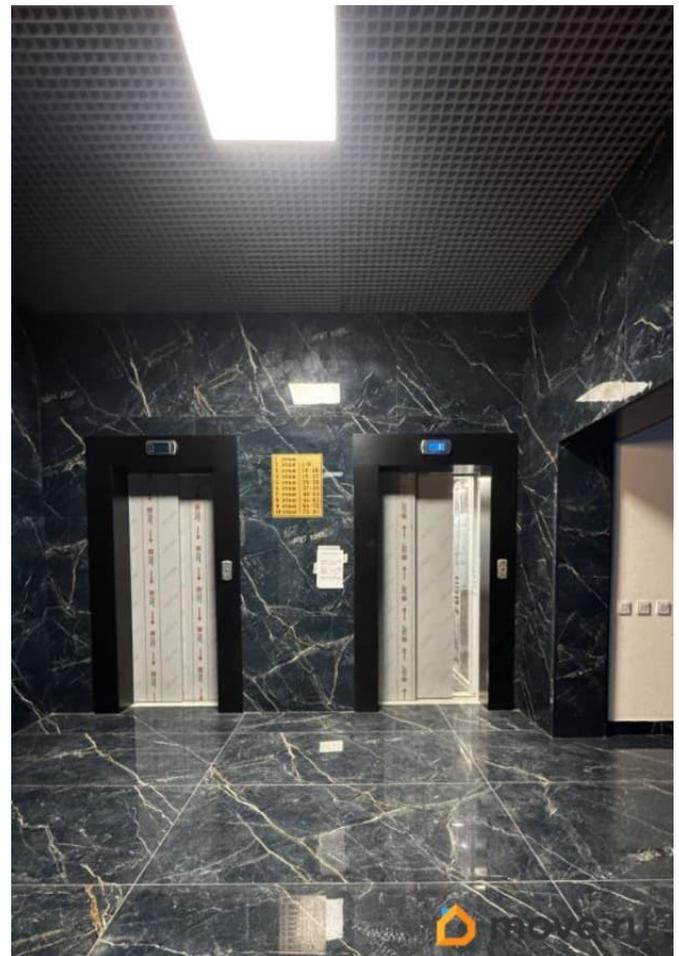
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9291808443>

Ялтинская Недвижимость, Ялтинская
Недвижимость

79898003995

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

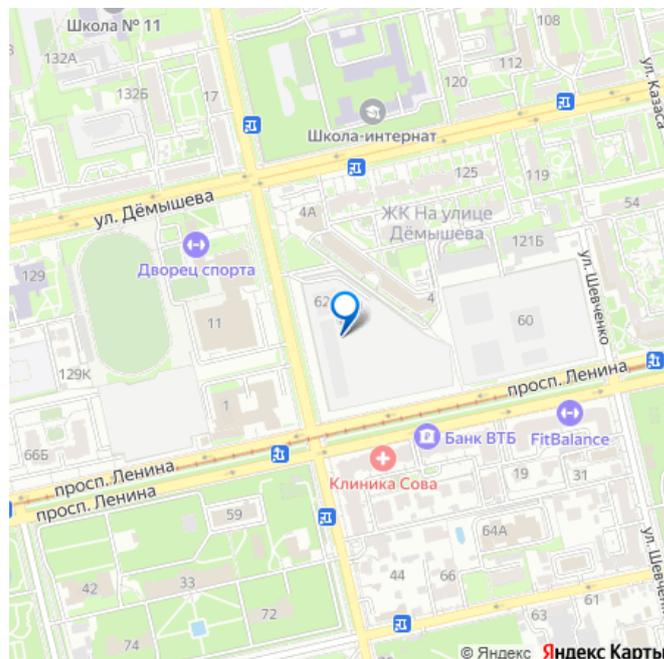
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаются видовые двухкомнатные апартаменты в современном комплексе бизнес - класса , в центре Евпатории. Апартаменты с видом на море и город , площадью 58,76 м²; расположен на 4-ом этаже 10-этажного здания Планировка: две отдельные комнаты 14,49 м² и 14,72 м²; кухня - 8,21 м²; две лоджии: из кухни - 3,65 м², из спальни - 5,71 м²; коридор с местом для гардероба - 6,81 м²; совмещенный санузел -5,17м² Самая удачная планировка двухкомнатного апартамента в данном корпусе. Дом построен и сдан . Лучшая цена и последний лот с такой планировкой.

Высокий этаж и увеличенная площадь остекления дает возможность наблюдать красивый пейзаж города на фоне моря или завораживающие огни ночного города. .

ОТДЕЛКА АПАРТАМЕНТОВ: •стяжка ,
•штукатурены стены, •выводы под кондиционер, • возведены внутренние перегородки • предоставляются услуги бригады ОТОПЛЕНИЕ . В наших апартаментах установлены радиаторы отопления с индивидуальным котлом от застройщика. Индивидуальное отопление и льготный тариф позволит не переплачивать и экономить ваши средства. УДОБСТВА



КОМПЛЕКСА это детально продуманная среда пребывания и наше стремление улучшить качество жизни в нашем комплексе для каждого владельца апартаментов. На закрытой территории комплекса :

- подземный паркинг, гостевой паркинг
- детская площадка
- спортивная площадка с функциональными тренажерами
- сквер с прогулочными аллеями и велодорожками

УСЛУГИ в МК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ для максимального комфорта Вашего пребывания это:

- консьерж
- ресторан
- детская комната для ребенка
- медицинский центр
- торговые ряды с магазинами и кафе
- гостиничный корпус для гостей
- управляющая компания для обслуживания и доверительного управления, которая позволит получать пассивный доход .
- видеонаблюдение и охрана для безопасности.

Современная архитектура и лаконичный дизайн мест общего пользования создает приятную, позитивную атмосферу внутри комплекса

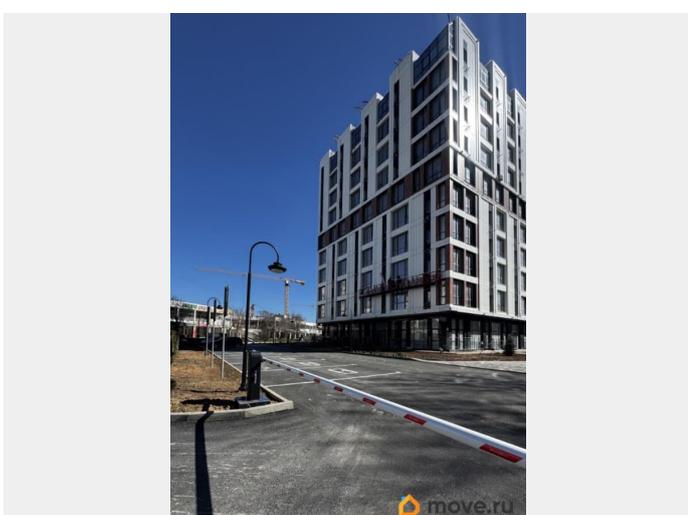
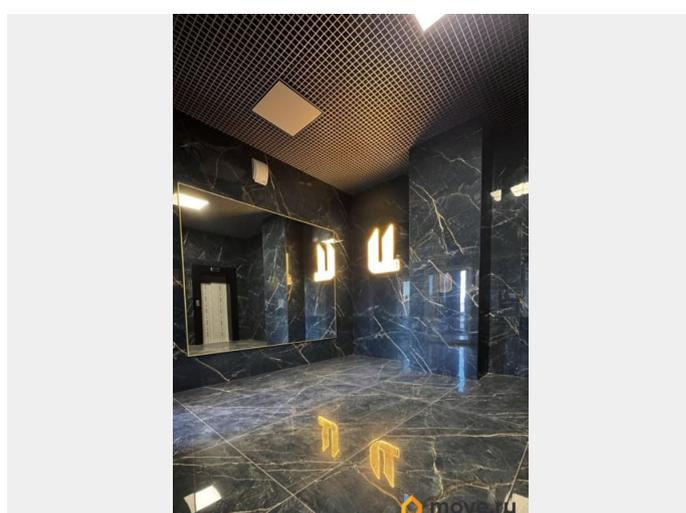
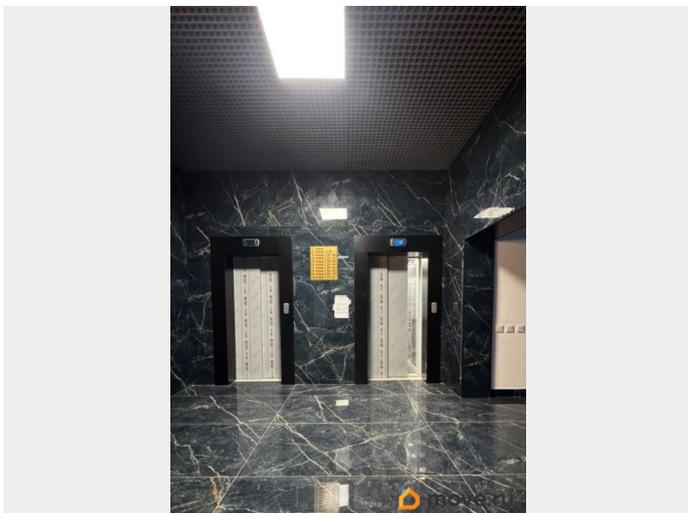
Комплекс апартаментов ЦЕНТРАЛЬНЫЙ - это проект курортной недвижимости нового уровня в центре Евпатории. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ расположен в эпицентре городской жизни и инфраструктуры, поэтому максимально удобен как для постоянного проживания, так и для вашего отдыха благодаря пешей доступности:

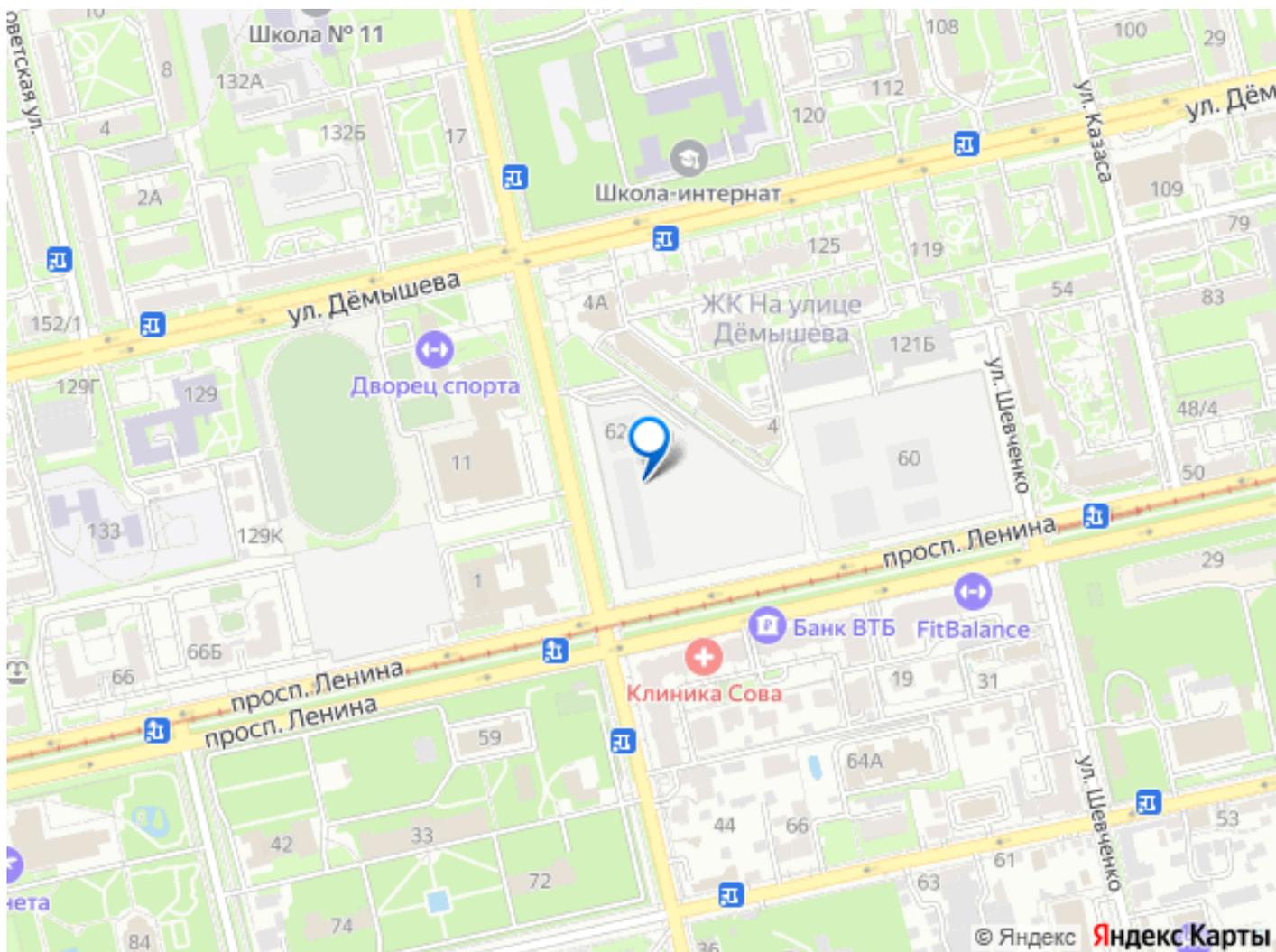
- до исторической части города 10 минут пешком;
- городские пляжи 10 минут пешком;
- дворец спорта для детей через дорогу;
- парк 5 минут пешком;
- набережная 10 минут пешком;
- Малый Иерусалим 15 минут пешком;
- ближайшая школа 5 мин пешком
- ближайший детский сад 5 мин пешком
- остановка общественного транспорта 3 -5 минут пешком

Лучшая локация города для выгодных инвестиций.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ в шести блоках

комплекса, гармонично вписанных в оживленный городской квартал, запроектировано 525 современных апартаментов различных форматов: от компактных и эргономичных студий до семейных планировок с двумя комнатами и просторной кухней-гостинной.





Move.ru - вся недвижимость России