

Создано: 07.01.2026 в 17:37

Обновлено: 11.01.2026 в 16:36

<https://krim.move.ru/objects/9287867336>

Новый Дом, Новый Дом

**79184332774**

Крым, Симферополь, улица Павленко, 7Б

**8 000 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Павленко, 7Б

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

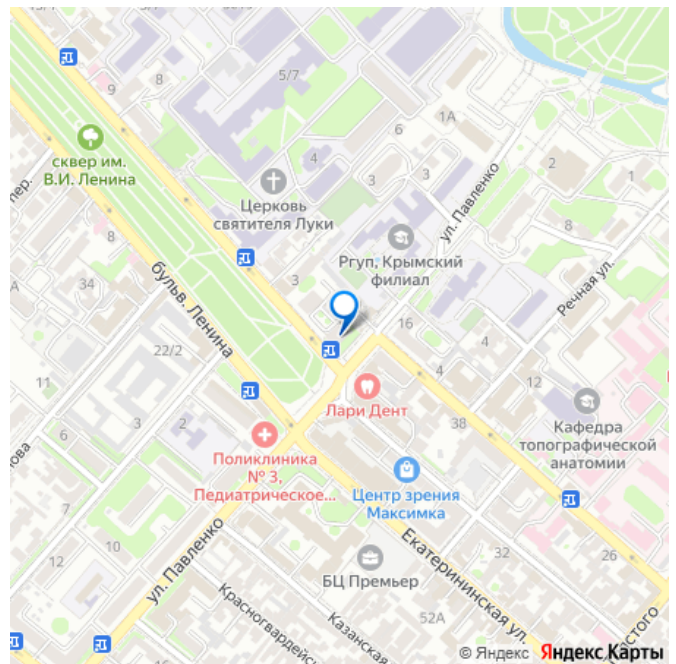
балкон

лифт

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в самом сердце Симферополя. Продаётся отличная 2-комнатная квартира (58.6 м<sup>2</sup>) в одном из

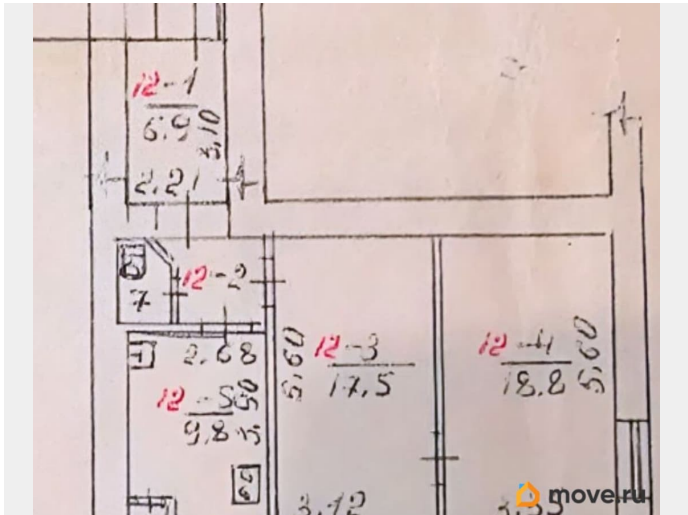
для заметок



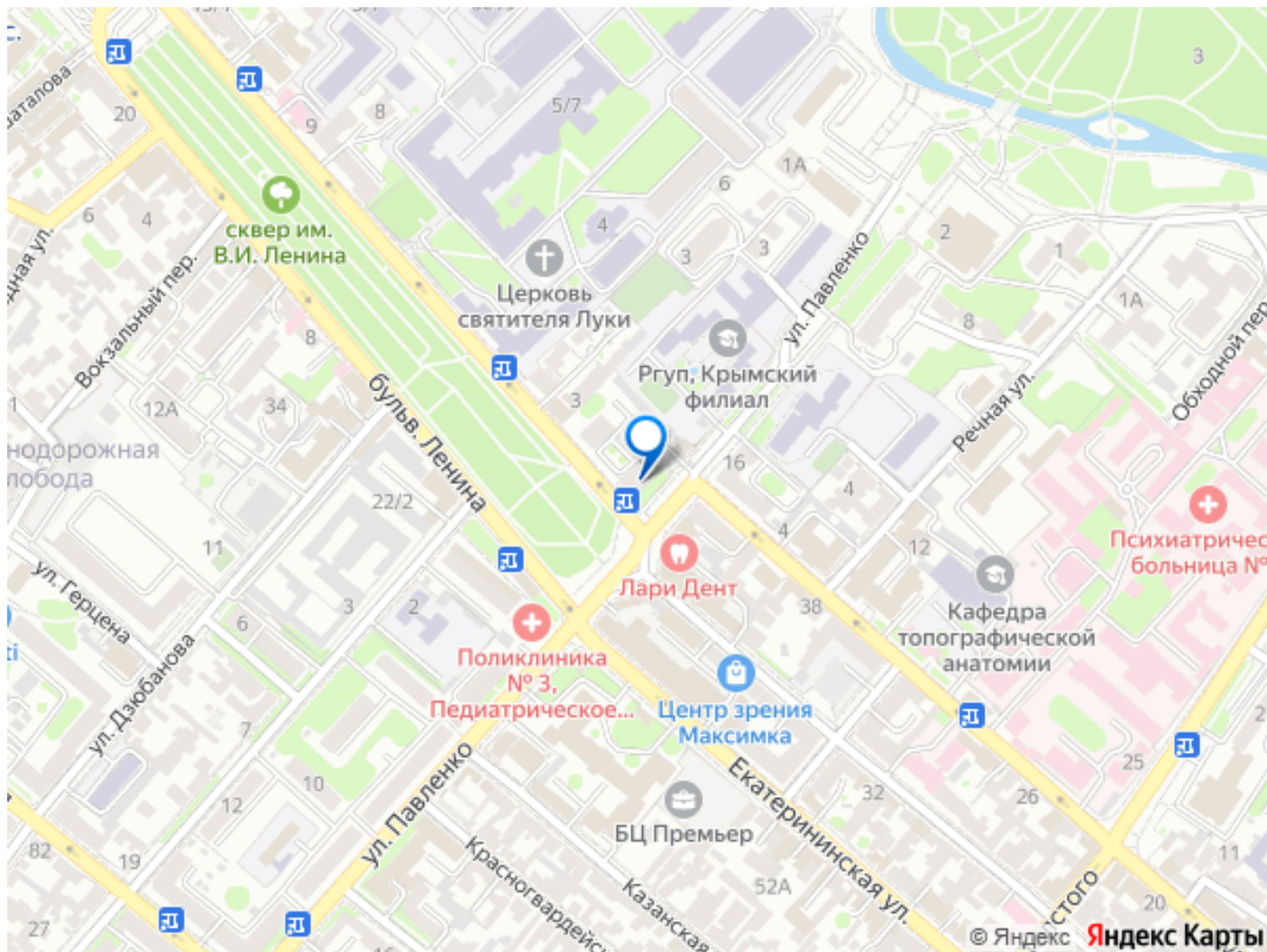
лучших районов Симферополя с развитой инфраструктурой — рядом всё, что нужно для комфортной жизни или выгодной аренды. Квартира под ремонт, что даёт возможность сделать всё по своему вкусу и увеличить стоимость объекта. Преимущества расположения: Ж/Д вокзал — 2 минуты Сквер, Парк им. Ю. А. Гагарина — отличные зоны отдыха Университеты — идеальная локация для аренды Рестораны, магазины, остановки общественного транспорта во всех направлениях До центра города — 5 минут

Параметры квартиры: Количество комнат: 2 Планировка: смежно-изолированная Общая площадь: 58.6 м² Жилая: 36.3 м² Кухня: 9.8 м² Потолки: 3 м Этаж: 3 из 3 Комнаты: 17.5 м² & 18.8 м² Прихожая: 6.9 м² Коммуникации: свет, газ, вода, центральная канализация. Во дворе — закрытая парковка, въезд и вход по брелкам. Отличный вариант как для жизни, так и для аренды Интересная планировка Престижный район Высокий спрос у арендаторов (помесячно/посуточно) Шаговая доступность ко всем необходимым объектам Звоните сейчас, чтобы увидеть квартиру первыми — такие предложения быстро находят своих покупателей!









Move.ru - вся недвижимость России